

## **ESBORRANY DE L'ACTA**

de la sessió ordinària de 1<sup>a</sup> convocatòria, realitzada pel Ple de la Corporació el trenta-u de juliol de dos mil vuit.

Al poble de la Torre de Capdella, el dia trenta-u de juliol de dos mil vuit. Essent les vint-i-una hores trenta minuts, es reuneixen a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, els senyors que tot seguit es relacionaran sota la Presidència del Sr. Alcalde, Josep Maria Dalmau i Gil, als efectes de fer sessió pública ordinària en 1<sup>a</sup> convocatòria, la qual es va convocar reglamentàriament per l'Alcaldia.

### ASSISTENTS:

- Alcalde:

JOSEP MARIA DALMAU i GIL

- Regidors:

MARIA PILAR JUANMARTÍ CAPDEVILA

LLUIS PEROY BENET

JOAN BONETA CARRERA

JORDI BOSCH MASA

JOSEP AMORÓS BATALLA

SERGI GALANO MUÑOZ

- Secretària:

EULÀLIA BALSELLS TRIQUELL

### NO ASSISTEIXEN:

## **ORDRE DEL DIA**

- **APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**
- **RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.**
- **MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 1 DE 2008.**
- **CANVI DE NOM DE LA LLICENCIA D'AUTOTAXI NÚM. 1.**
- **APROVACIÓ DE LES FESTES LOCALS PER A L'ANY 2009.**
- **APROVACIÓ PADRÓ DE LA TAXA DE CLAVEGUERES.**
- **CESSIÓ SOLAR DE LA UA LPL3 PER LA CONSTRUCCIÓ D'HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL A L'INCASOL.**
- **ADHESIÓ A LA PLATAFORMA DE CONTRACTES DE L'ESTAT PER A LA CONTRACTACIÓ SEGONS LA NOVA LLEI DE CONTRACTES DE L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA.**
- **CONTRATACIÓ DE LES OBRES:**
  - a) **"PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE LA SALA I DEL PIS MUNICIPAL D'AGUIRÓ";**
  - b) **"NOU DIPÒSIT REGULADOR AL NUCLI DE LA TORRE DE CAPDELLA"**

- c) “PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE PROTECCIÓ FRONT INESTABILITATS DEL TERRENY AL SOLÀ DE RIQUÈRNA – CAPDELLA. 2ª FASE (SECTOR OCCIDENTAL)”
- d) “ENDERROC DE LES VOLTES DE L’ESGLÉSIA DE SANT VICENÇ DE CAPDELLA”
- APROVACIÓ DEL PROJECTE DE L’OBRA “AMPLIACIÓ DE LA XARXA DE BANDA AMPLA AL MUNICIPI DE LA TORRE DE CAPDELLA”
- CERTIFICACIONS D’OBRES.
- RETORN DE FIANCES I AVALS.
- SOL·LICITUDS I L·LICÈNCIES.
- FACTURES I PAGAMENTS.
- INFORMES.
- PRECS I PREGUNTES.

La Sra. Secretària comprova l’existència de quòrum suficient per a realitzar la sessió i el Sr. President declara obert l’acte.

La Sra. Secretària llegeix l’Ordre del Dia de la sessió.

Es tracten els punts i adopten els següents

## ACORDS

### **- APROVACIÓ DE L’ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

Es dóna compte de l’acta corresponent a la sessió extraordinària realitzada el vint-i-quatre d’abril de 2008, l’esberrany de la qual, tramès prèviament a tots els regidors, consta de vint-i-un fulls, segellats i numerats, i de l’acta corresponent a la sessió extraordinària realitzada el cinc de juny de 2008, l’esberrany de la qual, tramès prèviament a tots els regidors, consta de vint-i-quatre fulls, segellats i numerats, s’aproven per unanimitat dels assistents que componen la Corporació.

### **- RESOLUCIONS DE L’ALCALDIA.**

Seguidament es dóna compte de les Resolucions de l’Alcaldia núm. 28/2008, 29/2008, 30/2008, 31/2008, 32/2008 i 33/2008, 34/2008, 35/2008, 36/2008, 39/2008, 40/2008 i 41/2008 de l’any 2008 que consten en el llibre de resolucions de l’Alcaldia d’aquesta Entitat.

L’Ajuntament en Ple en queda assabentat.

### **- MODIFICACIÓ DE CREDIT 1/2008.**

Es dóna compte de l'expedient de Modificació de Crèdit núm.1/08, per suplementes de crèdit i per crèdits extraordinaris, que afecta al Pressupost de la Corporació de 2008, amb càrrec a romament líquid de tresoreria no compromès de l'exercici anterior i a majors ingressos, vist l'informe de la Intervenció i l'informe favorable de la Tresoreria, discutit pel Consistori i trobant-lo conforme.

Atès el que disposen els articles 177 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de Març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels membres que componen la Corporació, acorda:

**Primer.-** Aprovar el present expedient núm. 1 de Modificació de Crèdits al Pressupost de la Corporació de 2008, segons que s'ha esmentat, fent aplicació del romament líquid de tresoreria no compromès de l'exercici anterior, tal com consta a l'expedient i d'acord amb el següent detall:

Partida Pressup.	Descripció	Consignació que tenien	Crèdits extraordinaris o suplementes	TOTAL
44.61179	Urbanització integral del carrer Major i la plaça de la Pobleta de Bellveí	0,00	616.983,09	616.983,09
44.61180	Obres per la nova captació d'aigua i nou dipòsit regulador a Envall	0,00	177.900,33	177.900,33
45.61172	Campanes església de Beranui i Espui i Rellotge a Espui	14.286,35	6.842,65	21.129,00
44.61176	Millora del paisatge urbà en indrets d'especial interès turístic i patrimonial al Pallars Jussà. Fase II	2.300,00	2.722,66	5.022,66
	Redacció de les MNSS del municipi	0,00	51.093,36	51.093,36
44.22700	Treballs altres empreses	100.000,00	100.000,00	200.000,00
61.22706	Honoraris revisió cadastral BICES - 2008	9.440,00	14.440,00	23.880,00
52.62700	Ampliació xarxa de banda ampla al municipi de la Torre de Capdella	0,00	130.000,00	130.000,00
44.61103	Construcció d'un mur de contenció i pavimentació del carrer superior a Mont-rós	56.916,58	76.177,46	133.094,04
44.61181	Carrers de Capdella	0,00	227.614,77	227.614,77
91.75000	Devolució de subvenció de cultura per la subvenció per la rehabilitació de l'església de St. Vicenç de Capdella	0,00	21.171,44	21.171,44
	<b>TOTALS</b>	<b>182.942,93</b>	<b>1.424.945,76</b>	<b>1.607.888,69</b>

Aquests suplementes i habilitacions de crèdit es FINANÇARAN amb les següents MAJORS INGRESSOS i ROMAMENT DE TRESORERIA:

Romanent de Tresoreria i majors ingressos.

Concepte	Descripció	crèdits extra
pressup.		TOTAL
75551	Generalitat, (PUOSC) Urbanització integral del carrer Major i la plaça de la Pobleta de Bellveí .....	559.786,33
75552	Generalitat, (PUOSC) Obres per la nova captació d'aigua i nou dipòsit regulador a Envall .....	169.005,31
75553	Generalitat, Redacció de la MNSS .....	2.333,33
870	ROMANENT DE TRESORERIA .....	693.820,79
<b>TOTAL .....</b>		<b>1.424.945,76</b>

**Segon.-** Que s'exposi al públic pel termini de quinze dies als efectes d'examen, i presentació de reclamacions pels interessats.

**Tercer.-** Així mateix, i als efectes que preveu l'article 177 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de Març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el present expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el termini de quinze dies no es presenta cap tipus de reclamació. I es publicarà el mateix, definitivament aprovat, al tauler d'anuncis i al Butlletí Oficial de la província a nivell de resum per capítols.

**Quart.-** FACULTAR el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

En aquest punt hi intervé:

- El Sr. Dalmau explica perquè s'ha fet la modificació de crèdit i comenta quin és l'import del Romanent de Tresoreria d'aquest any.

### **- CANVI DE NOM DE LA LLICÈNCIA D'AUTO-TAXI NÚM. 1.**

Atès que l'Ajuntament de la Torre de Capdella té una llicència d'Auto-taxi núm. 1 a nom del Sr. [REDACTED], amb parada a la Plana de Mont-rós i que el seu propietari ha presentat documentació per donar de baixa d'aquesta llicència municipal d'Auto-taxi, quedant vacant la llicència.

Atès que el Sr. [REDACTED], ha sol·licitat el canvi de nom de la llicència d'auto-taxi núm. 1, segons sol·licitud de data 2 de juliol de 2008, R/entrada núm. 592 de 2 de juliol de 2008, i que el Sr. [REDACTED] autoritza aquest canvi.

Atesa la documentació presentada, segons articles 8 i 10 de la Llei 19/2004 de 4 de juliol del Taxi, i atès que realitzarà l'activitat amb el vehicle marca Volkswagen, model Caravelle 2.5 TDI, matrícula 8944 FDK, amb la ITV correcta de data 09.07.2008, vehicle que es podrà destinar al transport escolar, i que serà necessari canviar de nom un cop autoritzada el canvi de nom de la llicència per part de l'Ajuntament.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Aprovar i autoritzar el canvi de nom de la llicència núm. 1 d'Auto-taxi amb parada a la Plana de Mont-rós, del municipi de la Torre de Capdella, del Sr. [REDACTED] al Sr. [REDACTED], amb el vehicle marca Volkswagen, model Caravelle 2.5 TDI, matrícula 8944 FDK.

**Segon.-** Preparar la documentació necessària pel canvi de nom de la llicència d'auto-taxi núm. 1, un cop s'hagi canviat de nom el vehicle per part de la Jefatura de Trafico.

**Tercer.-** Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

### **- FIXACIÓ DE LES DUES FESTES LOCALS PER L'EXERCICI 2009.**

Atès l'escrit del Departament de Treball, Serveis Territorials de Lleida de data 3 de Juliol de 2008, R/entrada núm.- 600 de 03.07.2008, en què es requereix al Ple de l'Ajuntament, tal com estableix l'article 46 del RD 2001/1983, de 28 de juliol, que proposi al Conseller de Treball les dues festes locals que li correspon fixar i que no poden escaure ni en diumenge ni en les festes oficials que determina l'ordre TRE/278/2008 de 2 de juny de 2008, del Departament de Treball per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals per a l'any 2009.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda fixar i proposar com a Festes Locals del municipi per a l'any 2009 els següents dies:

\* El primer dilluns després del 2n diumenge del mes d'agost: dia 10 d'agost del 2009.

\* El primer dilluns després del 4rt diumenge del mes d'agost: dia 24 d'agost del 2009.

### **- APROVACIÓ PADRÓ DE LA TAXA DE CLAVEGUERES.**

Vist i revisat el Padró de la Taxa de Clavegueres, corresponent a l'any 2008 amb un import total de 6.660,07 €.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

**PRIMER:** Aprovar-lo a tots els efectes i que s'exposi al públic en la forma reglamentària als efectes d'examen i reclamacions. Cas de què no se'n presentin s'entendrà definitivament aprovat.

**SEGON:** Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

### **- CESSIÓ SOLAR DE LA UA LPL3 PER LA CONSTRUCCIÓ D'HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL A L'INCASOL.**

Atès que el Municipi de la Torre de Capdella actualment té la necessitat de construir pisos de protecció oficial, atesa la demanda per part dels veïns, i atès que les noves construccions d'habitatges no són suficients per cobrir la demanda per a joves, gent gran i altres sectors de la població, amb residència a la vall.

Atès que s'ha dut a terme tota la tramitació necessària per a procedir a la construcció de d'un bloc d'Habitatges de Protecció Oficial a càrrec de l'INCASOL, amb la sol·licitud dels informes necessaris per a tals efectes, quedant sols pendent la posta a disposició d'un solar al l'Institut Català del Sòl, amb referència cadastral 2446204CG3924N0001WF, i en el Registre de la Propietat de Sort, al tom 933, llibre 31 (de Mont-rós), foli 133, finca 2280, inscripció 1a, a la Plana de Mont-rós.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membre que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Cedir gratuïtament a favor de la l'Institut Català del Sòl, el domini de la finca inscrita a l'Inventari de Bens del Municipi com a bé patrimonial, lliure de càrregues i servituds, inscrita al Registre de la Propietat com a finca independent, per destinar-la a la construcció de 36 habitatges de protecció oficial, amb la següent descripció:

“Parcel·la A, de forma irregular classificada con UALPS-, i situada a la Plana de Mont-rós, de superfície ser mil cinc-cents metres quadrats. Llindant a Nord amb carretera 503 i [REDACTED]; Sud, amb resta de finca matriu; Est, amb carretera 503 de Senterada a Capdella; i Oest amb franja de set metres amb el canal de descàrrega de la central de la Plana de Mont-rós i Riu Flamisell.”

Inscripció: Figura inscrita a nom de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, en el Registre de la Propietat de Sort, al tom 933, llibre 31 (de Mont-rós), foli 133, finca 2280, inscripció 1a.

La seva referència cadastral és: 2446204CG3924N0001WF

SEGON.- Si la finca cedida no es destina a la finalitat esmentada en el termini 5 anys o deixa de destinar-se a dita finalitat dins dels 30 anys següents, el bé objecte de cessió revertirà automàtica de ple dret a favor de l'Ajuntament cedent, en els termes que resulten de l'article 50 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya.

TERCER.- La construcció de habitatges de protecció oficial a que fa referència aquest Acord podrà ser dut a terme per la pròpia Generalitat de Catalunya o per un tercer mitjançant qualsevol negoci jurídic, si be la prestació del servei en el mateix haurà de efectuar-lo únicament la Generalitat de Catalunya

El solar és apte per al seu correcte destí com a habitatge de protecció oficial, no té cap condicionant mediambiental i compta amb abastament d'aigua, evacuació d'aigües, subministrament d'energia elèctrica amb la potència suficient per l'execució de l'obra i posterior correcte funcionament de l'equipament escolar així com amb la instal·lació d'una estació transformadora d'energia –en el supòsit de ser necessari-, xarxa telefònica i

conducció de gas –en cas de disposar-ne- i els vials que limiten amb el solar es trobaran pavimentats la calçada i tindran encintades les voreres.

Correspondrà a l'Ajuntament qualsevol despesa per les actuacions urbanístiques que puguin afectar a l'immoble cedit i adoptar les mesures necessàries per aconseguir el seu destí a plena satisfacció del cessionari, sense cap cost o càrrega per aquest, i eliminant qualsevol obstacle que pugui impedir la correcta execució de les obres.

QUART.- La quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'acrediti per la construcció del centre, en base a l'article 103 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, gaudirà d'una bonificació del 95% atès que es tracta d'una construcció d'especial interès o utilitat municipal. S'estableix la gratuïtat de les taxes acreditades per l'atorgament de la llicència d'obres com a conseqüència d'aquestes obres, així com per als tributs que puguin gravar l'activitat educativa.

CINQUÈ.- L'Ajuntament assumeix les despeses corresponents a la vigilància, neteja, subministraments (electricitat, aigua i combustibles) i conserge en el cas que se'n disposi, així com el manteniment de la urbanització.

SISÉ.- Es faculta a l'Alcalde de l'Ajuntament de la Torre de Capdella per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a l'efectivitat del que es disposa en el present acord.

**- ADHESIÓ A LA PLATAFORMA DE CONTRACTES DE L'ESTAT PER A LA CONTRACTACIÓ SEGONS LA NOVA LLEI DE CONTRACTES DE L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA.**

Atès que la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (LCSP) regula el perfil del contractant com a mitjà preferent de difusió de l'activitat contractual. En el seu article 309, preveu que la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat posarà a disposició de tots els òrgans de contractació del sector públic una plataforma electrònica que permeti publicar les convocatòries de licitacions, els resultats d'aquestes convocatòries i la resta de informació contractual considerada rellevant.

De conformitat amb l'Ordre EHA/1220/2008, de 30 d'abril (BOE d'1 de maig), per la qual s'aproven les instruccions per operar en la Plataforma de Contractació de l'Estat.

Atès que el Ple de la Corporació és un òrgan de contractació i es considera necessari que formi part d'aquesta Plataforma.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat acorda:

**PRIMER:** Sol·licitar, a la Subdirecció General de Coordinació de la Contractació Electrònica, l'adhesió del **Ple de l'Ajuntament de la Torre de Capdella** a la Plataforma de Contractació de l'Estat.

**SEGON:** Determinar que correspon al president determinar quins seran els perfils dels usuaris d'aquest portal electrònic seran inicialment els que s'indiquen a continuació, sense perjudici que se'n puguin nomenar altres:

- Responsable (ROC): JOSEP MARIA DALMAU GIL, alcalde-president de l'Ajuntament de la Torre de Capdella.
- Administració (AOC): Eulàlia Balsells Triquell
- Publicadors (POC-PUB): Eulàlia Balsells Triquell i [REDACTED]
- Editor (POC-ED): ---

**TERCER:** Realitzar els tràmits que calguin per donar compliment al present acord.

**QUART.-** Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

### **- CONTRATACIÓ DE LES OBRES:**

#### **A) "PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE LA SALA I DEL PIS MUNICIPAL D'AGUIRÓ"**

Atès que en el Pressupost municipal vigent, hi figura inclosa l'obra titulada "**PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE LA SALA I DEL PIS MUNICIPAL D'AGUIRÓ**", d'aquesta corporació local, amb un pressupost de 83.143,93 € sense IVA (96.446,96 € IVA inclòs)

Atesa la normativa vigent en matèria de Plans d'obres i serveis i Contractació Administrativa, en especial, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i 2/2003, de 28 de Juliol; el R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril; i la Llei 30/2007 de 30 d'Octubre, de Contractes del Sector Públic.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

**Primer.-** Contractar mitjançant concurs públic obert amb més d'un criteri d'adjudicació l'obra titulada "**PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE LA SALA I DEL PIS MUNICIPAL D'AGUIRÓ**".

**Segon.-** Aprovar el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació de les obres pel procediment esmentat.

**Tercer.-** Sotmetre a informació pública, pel termini de vint-i-sis dies hàbils, mitjançant publicació al perfil de contractant de la pàgina web de l'Ajuntament, el plec de condicions a l'efecte de possibles reclamacions, atès el que disposa l'article 277 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, i que s'anunciarà simultàniament el concurs públic a què fa referència.

**Quart.-** Nomenar com a tècnic director de l'obra l'arquitecte tècnic Sr. [REDACTED]

**Cinquè.-** Facultar, tant àmpliament com en dret sigui menester, l'Alcaldia per a la tramitació i execució del present acord.

#### **A) "NOU DIPÒSIT REGULADOR AL NUCLI DE LA TORRE DE CAPDELLA"**



Atès que en el Pressupost municipal vigent, hi figura inclosa l'obra titulada “**NOU DIPÒSIT REGULADOR AL NUCLI DE LA TORRE DE CAPDELLA**”, d'aquesta corporació local, amb un pressupost de 105.436,12 € sense IVA (122.305,90 € IVA inclòs).

Atesa la normativa vigent en matèria de Plans d'obres i serveis i Contractació Administrativa, en especial, la llei 7/1985, de 2 d'abril, i 2/2003, de 28 de Juliol; el R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril; i la Llei 30/2007 de 30 d'Octubre, de Contractes del Sector Públic.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

**Primer.-** Contractar mitjançant concurs públic obert amb més d'un criteri d'adjudicació l'obra titulada “**NOU DIPÒSIT REGULADOR AL NUCLI DE LA TORRE DE CAPDELLA**”.

**Segon.-** Aprovar el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació de les obres pel procediment esmentat.

**Tercer.-** Sotmetre a informació pública, pel termini de vint-i-sis dies hàbils, mitjançant publicació al perfil de contractant de la pàgina web de l'Ajuntament, el plec de condicions a l'efecte de possibles reclamacions, atès el que disposa l'article 277 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, i que s'anunciarà simultàniament el concurs públic a què fa referència.

**Quart.-** Nomenar com a tècnic director de l'obra l'arquitecte tècnic Sr. Marc Sentenac Oña.

**Cinquè.-** Facultar, tant àmpliament com en dret sigui menester, l'Alcaldia per a la tramitació i execució del present acord.

### **C) “PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE PROTECCIÓ FRONT INESTABILITATS DEL TERRENY AL SOLÀ DE RIQUÈRNA – CAPDELLA. 2ª FASE (SECTOR OCCIDENTAL)”**

Atès que en el Pressupost municipal vigent, hi figura inclosa l'obra titulada “**PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE PROTECCIÓ FRONT INESTABILITATS DEL TERRENY AL SOLÀ DE RIQUÈRNA – CAPDELLA. 2ª FASE (SECTOR OCCIDENTAL)**”, d'aquesta corporació local, amb un pressupost de 128.514,29 € sense IVA (149.076,58 € IVA inclòs).

Atesa la normativa vigent en matèria de Plans d'obres i serveis i Contractació Administrativa, en especial, la llei 7/1985, de 2 d'abril, i 2/2003, de 28 de Juliol; el R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril; i la Llei 30/2007 de 30 d'Octubre, de Contractes del Sector Públic.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

**Primer.-** Contractar mitjançant concurs públic obert amb més d'un criteri d'adjudicació l'obra titulada “**PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE PROTECCIÓ FRONT**

## **INESTABILITATS DEL TERRENY AL SOLÀ DE RIQUERNA – CAPDELLA. 2ª FASE (SECTOR OCCIDENTAL)”.**

**Segon.-** Aprovar el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació de les obres pel procediment esmentat.

**Tercer.-** Sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies hàbils, mitjançant publicació al perfil de contractant de la pàgina web de l'Ajuntament, el plec de condicions a l'efecte de possibles reclamacions, atès el que disposa l'article 277 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, i que s'anunciarà simultàniament el concurs públic a què fa referència.

**Quart.-** Nomenar com a tècnic director de l'obra l'arquitecte tècnic Sr. Joaquim José Obiols.

**Cinquè.-** Facultar, tant àmpliament com en dret sigui menester, l'Alcaldia per a la tramitació i execució del present acord.

### **A) “ENDERROC DE LES VOLTES DE L'ESGLÉSIA DE SANT VICENÇ CAPDELLA”**

Atès que en el Pressupost municipal vigent, hi figura inclosa l'obra titulada “**ENDERROC DE LES VOLTES DE L'ESGLÉSIA DE SANT VICENÇ DE CAPDELLA**”, d'aquesta corporació local, amb un pressupost de 91.001,72 € sense IVA (105.562,00 € IVA inclòs)

Atesa la normativa vigent en matèria de Plans d'obres i serveis i Contractació Administrativa, en especial, la llei 7/1985, de 2 d'abril, i 2/2003, de 28 de Juliol; el R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril; i la Llei 30/2007 de 30 d'Octubre, de Contractes del Sector Públic.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

**Primer.-** Contractar mitjançant concurs públic negociat sense publicitat l'obra titulada “**ENDERROC DE LES VOLTES DE L'ESGLÉSIA DE SANT VICENÇ DE CAPDELLA**”.

**Segon.-** Aprovar el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació de les obres pel procediment esmentat.

**Tercer.-** Sotmetre a informació pública, pel termini de vint-i-sis dies hàbils, mitjançant publicació al perfil de contractant de la pàgina web de l'Ajuntament, el plec de condicions a l'efecte de possibles reclamacions, atès el que disposa l'article 277 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, i que s'anunciarà simultàniament el concurs públic a què fa referència.

**Quart.-** Nomenar com a tècnic director de l'obra l'arquitecte tècnic Sr. Joaquim José Obiols i del Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació l'arqueòleg, el Sr. Albert Roig Deulofeu.

**Cinquè.-** Facultar, tant àmpliament com en dret sigui menester, l'Alcaldia per a la tramitació i execució del present acord.

### **- APROVACIÓ DEL PROJECTE DE L'OBRA “AMPLIACIÓ DE LA XARXA DE BANDA AMPLA AL MUNICIPI DE LA TORRE DE CAPDELLA”**

Atès que l'Ajuntament de la Torre de Capdella disposa del següent projecte titulat:

- "AMPLIACIÓ DE LA XARXA DE BANDA AMPLA AL MUNICIPI DE LA TORRE DE CAPDELLA", redactat pel Consorci Local per al Desenvolupament de les Xarxes de Telecomunicacions i Noves Tecnologies (LOCALRET).

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, acorda:

**Primer.-** Aprovar el projecte tècnic descrit anteriorment.

**Segon.-** Exposar en el Butlletí Oficial de la Província l'aprovació acordada en el punt primer, durant el termini de trenta dies, als efectes de què es puguin presentar reclamacions i/o al·legacions; en el cas de què no se'n presentés s'entendria aprovada definitivament.

**Tercer.-** Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

En aquest punt intervé:

- El Sr. Amorós troba a faltar que no es fa menció del finançament del projecte, el tant per cent que aquest implicaria.

- El Sr. Peroy contesta dient que al projecte no es posa la subvenció, un cop es presenta el projecte és quan es dóna la subvenció, fins que no es dóna no es sap quin tant per cent implica.

El projecte el redacta un tècnic i no sap quina serà la subvenció atorgada per incloure-la al pressupost.

- El Sr. Dalmau diu que és un bon projecte pel municipi i s'intentarà acabar al desembre.

### **- CERTIFICACIONS D'OBRES.**

**A)** Vista i revisada la certificació del projecte de l'exposició itinerant "EMILI RIU I PERIQUET I LES TRANSFORMACIONS SOCIOECONOMIQUES DELS PALLARS AL TOMBANT DEL SEGLE XIX-XX", amb un import de 16.048,13 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTAT] (Enginyer municipal de Sort), amb data 28 de juliol de 2008.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, acorda aprovar la certificació.

**B)** Vista i revisada la certificació 1ª de l'obra "CONSTRUCCIÓ D'UN MUR DE CONTENCIÓ I PAVIMENTACIÓ DEL CARRER SUPERIOR DE MONT-RÓS", amb un import de 46.985,31 €, signada pel tècnic director de l'obra, Sr. [REDACTAT], amb data 31 de juliol de 2007.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents acorda aprovar la certificació i realitzar la justificació als efectes del cobrament de l'ajut del PUOSC.

**C)** Vista i revisada la certificació 4<sup>a</sup> de l'obra "URBANITZACIÓ DE LA UA LPL3 (FASE I)", amb un import de 6.159,42 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 31 de juliol de 2008.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents acorda aprovar la certificació.

**D)** Vista i revisada la certificació 5<sup>a</sup> de liquidació de l'obra "URBANITZACIÓ DE LA UA LPL3 (FASE I)", amb un import de 36.050,15 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 31 de juliol de 2008.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents acorda aprovar la certificació.

**E)** Vista i revisada la certificació 1<sup>a</sup> de l'obra "NOU DIPÒSTI D'AIGUA POTABLE D'OVEIX", amb un import de 9.488,06 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 31 de juliol de 2008.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents acorda aprovar la certificació i realitzar la justificació als efectes del cobrament de l'ajut de l'Agència Catalana de l'Aigua.

**F)** Vista i revisada la certificació 4<sup>a</sup> de l'obra "NOVA CAPTACIÓ D'AIGUA I NOU DIPÒSTI REGULADOR A LA POBLETA DE BELLVEÍ", amb un import de 36.894,06 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 31 de juliol de 2008.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents acorda aprovar la certificació i realitzar la justificació als efectes del cobrament de l'ajut de l'Agència Catalana de l'Aigua.

**G)** Vista i revisada la certificació addicional d'obra de l'obra "NOVA CAPTACIÓ D'AIGUA I NOU DIPÒSTI REGULADOR A LA POBLETA DE BELLVEÍ", amb un import de 4.183,63 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 31 de juliol de 2008.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents acorda aprovar la certificació i realitzar la justificació als efectes del cobrament de l'ajut de l'Agència Catalana de l'Aigua.

### **- RETORN DE FIANCES I AVALS.**

**A)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: [REDACTED]

Objecte: "Construcció d'un cobert per magatzem agrícola al polígon 4, parcel·la 568 al nucli de la Torre de Capdella"

Import fiança: 120,20 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- B)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:  
 Contractista: CONSTRUCCIONS LLIMIÑANA SLU  
 Objecte: "Restauració i conservació del patrimoni cultural dels nuclis d'Aguiró, Astell, Espui, Mont-rós i Beranui. Fase I"  
 Import fiança: 467,48 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- C)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:  
 Contractista: CONSTRUCCIONS LLIMIÑANA SLU  
 Objecte: "Restauració i conservació del patrimoni cultural dels nuclis d'Aguiró, Astell, Espui, Mont-rós i Beranui. Fase II"  
 Import fiança: 2.324,63 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- D)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:  
 Contractista: CONSTRUCCIONS LLIMIÑANA SLU  
 Objecte: "Millora de la Captació d'aigües a Capdella"  
 Import fiança: 520,00 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- E)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:  
 Contractista: CONSTRUCCIONS LLIMIÑANA, SLU  
 Objecte: "Adequació de planta baixa edifici per a nou consultori local de la Pobleta (FASE I)"  
 Import fiança: 760,00 € (mitjançant aval bancari)

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- F)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:  
 Contractista: CONSTRUCCIONS LLIMIÑANA, SLU  
 Objecte: "Substitució de la coberta de l'estudi de la Plana de Mont-rós"

Import fiança: 520,00 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

**G)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: EXCAVACIONS BALIERA, SLU.

Objecte: "Nou clavegueram i nova xarxa d'aigua a Estavill"

Import fiança: 1.991,10 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

**H)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: CONSTRUCCIONS LLIMIÑANA, SLU

Objecte: "Pavimentació del carrer del cementiri de Sota Vila a Astell"

Import fiança: 640,00 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

**I)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: CONSTRUCCIONS LLIMIÑANA, SLU

Objecte: "Condicionament del carrer de circumval·lació de Mont-rós"

Import fiança: 1.350,99 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

**J)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: CONSTRUCCIONS LLIMIÑANA, SLU

Objecte: "Rehabilitació del pont sobre el Barranc Roi (Pontet dels Obacs)"

Import fiança: 882,56 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- K)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:  
 Contractista: CONSTRUCCIONS LLIMIÑANA, SLU.  
 Objecte: "Nova claveguera, millora del desguàs i enllumenat de la plaça d'Aguió"  
 Import fiança: 1.120,00 €.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- L)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:  
 Contractista: CONSTRUCCIONS LLIMIÑANA, SLU  
 Objecte: "Nou tram de clavegueres, aigua i pavimentació a Espui"  
 Import fiança: 1.600,00 €.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- M)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:  
 Contractista: CONSTRUCCIONS ESPOT CARDÓS, SL  
 Objecte: "Millora paviments i sanejament de parets interiors de l'església d'Estavill"  
 Import fiança: 568,21 €.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- N)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:  
 Contractista: CONSTRUCCIONS ESPOT CARDÓS, SL  
 Objecte: "Xarxa d'hidrants de suport a l'extinció als nuclis (Fase I)"  
 Import fiança: 2.797,58 €.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- O)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:  
 Contractista: CONSTRUCCIONS ESPOT CARDÓS, SL  
 Objecte: "Rehabilitació de fachada de edifici polivalente y protecció de acceso a centro de asistencia"  
 Import fiança: 2.408,09 €.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

## **- SOL·LICITUDS I LLICÈNCIES.**

### **- SOL·LICITUDS**

**A) BOMBERS VOLUNTARIS DE LA POBLA DE SEGUR.** Vista la sol·licitud presentada pel Sr. [REDACTED], Cap del Cos dels Bombers Voluntaris de la Poble de Segur i Comarca, en escrit de 11 de novembre de 2007, amb R/entrada núm. 648 de data 14.07.2008, en el qual es sol·licita un ajut de 150 € per l'edició de calendaris de l'any 2008.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Concedir l'ajut i efectuar el pagament de 150 € al Sr. [REDACTED], cap del cos de bombers voluntaris de la Poble de Segur i Comarca, per l'edició de calendaris de l'any 2008.

**Segon.-** Notificar aquest acord als interessats.

**Tercer.-** Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

**B) [REDACTED].** Vista la sol·licitud presentada per la Sra. [REDACTED], en escrit de 16 de juny de 2008, amb R/entrada núm. 549 de 16.06.2008, en la que es demana un ajut per poder baixar la quota dels alumnes de la classe de dansa realitzada a la Poble de Bellveí durant els mesos de Octubre a Juny.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Concedir l'ajut i efectuar el pagament de 200 € a la Sra. [REDACTED], per poder baixar la quota dels alumnes de la classe de dansa realitzada a la Poble de Bellveí durant els mesos de Octubre a Juny.

**Segon.-** Notificar aquest acord als interessats.

**Tercer.-** Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

### **- LLICÈNCIES**

**A) [REDACTED].** Vista la sol·licitud presentada pel Sr. [REDACTED] en nom i representació de l'empresa Celigueta Jordana Promocions, S.L., en escrit de 18 de juliol de 2008 amb R/ entrada núm. 687 del 23.07.08, en el qual es sol·licita l'autorització per la instal·lació d'un cartell informatiu, de 2 per 1 metres, per sondeig de mercat per a una futura promoció d'habitatges, al nucli urbà d'Astell.



Atès que aquest cartell s'emplaçaria a la vora del camí que surt de la plaça d'Astell cap al nord, perpendicular a la carretera, amb una orientació paral·lela al camí, a tocar del prat anomenat "Coma de Cansat".

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Autoritzar la instal·lació d'un cartell informatiu, de 2 per 1 metres, per sondeig de mercat per a una futura promoció d'habitatges, al nucli urbà d'Astell, de la vora del camí que surt de la plaça d'Astell cap al nord, perpendicular a la carretera, amb una orientació paral·lela al camí, a tocar del prat anomenat "Coma de Cansat".

**Segon.-** Aquest cartell ha de complir amb la normativa establerta en referència als cartells indicatius que s'han d'instal·lar als vorals de la carretera, essent a càrrec del sol·licitant la instal·lació d'aquest.

**Tercer.-** Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

**B) ██████████.** Vist l'escrit tramès pel Sr. ██████████, en què demana una pròrroga per començar les obres de rehabilitació de "casa el Manco" de Capdella, per a la qual es concedí llicència d'obres en el Ple municipal del dia 22.12.2006, segons sol·licitud de 15 de juliol de 2008 amb R/entrada núm.- 658 del dia 15.07.2008. Expedient núm.- 108/06/C.

Atès el que disposa l'article 181.4 de la Llei 1/2005, de 14 de Març, d'Urbanisme, el qual preveu que els titulars de les llicències urbanístiques tenen dret a obtenir una pròrroga, per la meitat del termini que es tracti, en aquest cas seria una pròrroga per mig any (6 mesos).

Atès que els serveis tècnics municipals amb data juliol de 2008 informen favorablement la concessió de la pròrroga.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat membres que componen la Corporació, amb l'abstenció del Sr. Lluís Peroy Benet, acorda:

**Primer.-** Concedir una pròrroga per començar les obres de la llicència d'obres concedida per la rehabilitació de "casa el Manco" de Capdella, per a la qual es concedí llicència d'obres en el Ple municipal del dia 22.12.2006, per un termini 6 mesos, la meitat del termini inicial, d'acord a la legislació vigent.

**Segon.-** Notificar aquest acord als interessats.

**Tercer.-** Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

**C) ██████████.** Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. ██████████, en què demana de la llicència municipal d'obres menors per col·locar una barana a l'escala exterior i canviar porta d'entrada a Casa Batlle del nucli de la Plana de Mont-rós segons sol·licitud de data 18.07.2008, R/entrada núm.- 669 del dia 18.07.2008. Expedient núm.- 43/08/LPL.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'Ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 28.07.08 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

*“Que l'obra es considera menor per no tenir moviment estructural  
Cal justificar el compliment del decret 161/01 de runes i portal aval per garantir el compliment (mínim 120,20 €)*

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

**C)** [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED], en què demana de la llicència municipal d'obres menors per canviar banyera i el bany i reparar rajoles, a casa Guerra del nucli de la Paüls de Flamisell, segons sol·licitud de data 12.06.2008, R/entrada núm.- 540 del dia 12.06.2008. Expedient núm.- 31/08/P.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'Ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 30.06.08 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

*“Cal justificar el compliment del decret 161/01 de runes i portal aval per garantir el compliment (mínim 120,20 €)”*

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

**D) [REDACTED]**. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED], amb DNI núm. 78053812T, en què demana de la llicència municipal d'obres menors per reparar la terrassa de casa Toni del nucli de la Pobellà, segons sol·licitud de data 15.05.2008, R/entrada núm.- 559 del dia 18.06.2008. Expedient núm.- 33/08/PO.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'Ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 30.06.08 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

*“Cal justificar el compliment del decret 161/01 de runes i portal aval per garantir el compliment (mínim 120,20 €)”*

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

**E) M. I J. GRUAS.** Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de l'empresa M. I J. GRUAS, S.A. amb NIF núm. A-25031576, en què demana llicència municipal d'obres per la millora d'una finca propera a les obres “Eixamplament de plataforma i millora de traçat. Carretera L-503, PK 6.230, 6.880 i 10.560. Tram la Torre de Capdella, al polígon 16, parcel·les 18, 20 i 23, segons sol·licitud de data 21.07.2008, R/entrada núm.- 670 del dia 21.07.2008, i projecte de millores de finques situades dins l'àmbit de l'obra a la població de la Torre de Capdella, redactat per l'empresa MiJ Gruas, S.A. en data juny de 2008. Expedient núm.- 44/08/LPL.

Atès que s'han de realitzar les obres d'acord al que disposa el Decret 396/2006 de 17 d'Octubre de la intervenció ambiental en el procediment de llicència urbanística per a millora de finques rústiques que s'efectuïn amb aportació de terres procedents d'obres de la construcció, i que en data 22.07.2008 es va autoritzar a començar l'obra supeditada a l'obtenció de la llicència per part del Ple de la corporació.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 31.07.2008 informen favorablement la concessió de llicència.

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 317,45 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

**F) M. I J. GRUAS.** Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de l'empresa M. I J. GRUAS, S.A. amb NIF núm. A-25031576, en què demana llicència municipal d'obres per la millora d'una finca propera a les obres "Eixamplament de plataforma i millora de traçat. Carretera L-503, PK 6.230, 6.880 i 10.560. Tram la Torre de Capdella, al polígon 7, parcel·les 106, 107 i 108, segons sol·licitud de data 28.07.2008, R/entrada núm.- 712 del dia 31.07.2008, i projecte de millores de finques situades dins l'àmbit de l'obra a la població de la Torre de Capdella, redactat per l'empresa MiJ Gruas, S.A. en data juliol de 2008. Expedient núm.- 52/08/LPL.

Atès que s'han de realitzar les obres d'acord al que disposa el Decret 396/2006 de 17 d'Octubre de la intervenció ambiental en el procediment de llicència urbanística per a millora de finques rústiques que s'efectuïn amb aportació de terres procedents d'obres de la construcció.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 23.07.2008 informen favorablement la concessió de llicència.

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 864,47 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

**G) BENJAC, S.A..** Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTAT], en nom i representació de l'empresa BENJAC, S.A., amb NIF A-58274499, en què demana llicència municipal d'obres per a realitzar mesures correctores d'adequació al "Projecte d'aïllament acústic del recinte de la Central Hidroelèctrica de la Plana" de la Plana de Mont-rós, segons sol·licitud de data 28.05.2008, R/entrada núm.- 496 del dia 29.05.2008, i pressupost del "Projecte d'aïllament acústic del recinte de la Central Hidroelèctrica de la Plana", redactat pel Sr. [REDACTAT], de l'empresa Querol & Colomer consultors acústics, S.L.. Expedient núm.- 14/04/LPL.

Atès que aquestes obres són necessàries per l'obtenció de la llicència ambiental, segons estableix l'expedient mencionat.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 29.07.2008 informen favorablement la concessió de llicència.

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 334,00 €

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

H) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED], [REDACTED], en què demana de la llicència municipal d'obres menors per adequar l'entrada de les finques situades al Polígon 9, parcel·les 126 i 150 del nucli de Mont-rós, segons sol·licitud de data 21.07.2008, R/entrada núm.- 678 del dia 21.07.2008. Expedient núm.- 46/08/MT.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'Ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 31.07.08 informen favorablement la concessió de llicència.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

I) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED], en que demana llicència municipal d'obres per la construcció d'una nau per a granja d'engreixament, a la parcel·la núm. 5 del polígon de Sopenes núm. 3 al terme d'Espui, segons sol·licitud de data 21.04.2008, R/entrada núm.- 407 del dia 21.04.2008, i "Projecte executiu per a la construcció d'una granja d'engreixament per a ús agrícola a Espui",

redactat pel Sr. [REDACTAT], [REDACTAT] i [REDACTAT], de l'empresa AV ingenieria, S.L. visat pel Colegio Oficial de Ingenieros de Minas del Nordeste amb núm. 77 de data 25.04.2008. Expedient núm.- 24/08/E.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 21.07.2008 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

*El present expedient s'informa **FAVORABLEMENT** als efectes de la concessió de llicència urbanística d'obres per a la construcció de:*

**Un cobert agrícola de 30,00 metres x 16,00 metres sobre la finca no urbanitzable, cadastral 25284A005000030000FP del polígon 5 parcel·la 3 de Espui Termini municipal de La Torre de Capdella .**

**Condicions especials de la llicència:**

- **Aval de runes** generat pel compliment del decret 201/94 de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, així com el Decret 161/01 de 12 de juny, modificació del decret 201/94. en runes i residus de construcció de 120,20 €.
- **Full d'assumeix de l'obra**, firmat i visat pel tècnic competent.
- **Donar compliment al article 163.a** : justificar una propietat mínima de 1 ha en una finca única o amb finques independents situats dins del terme municipal.
- **Donar compliment al article 163.f** : Els materials d'acabat seguiran al criteri d'integració a l'entorn on s'ubiquen aquestes edificacions i no es permès de deixar l'obra vista ceràmica o de bloc de formigó.
- **Donar compliment al article 163.g** : En els llocs on sigui freqüent l'arbrat, es plantaran a la vora de les edificacions masses d'arbres, d'espècies autòctones, amb l'objectiu d'aminorar l'impacte visual de la construcció i millorar-ne la seva relació amb l'entorn.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 1.140,13 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

**J)** [REDACTAT]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTAT], [REDACTAT], en que demana llicència municipal d'obres menors per la impermeabilització de la paret de càrrega exterior de la finca amb referència cadastral 0863601CG3906S0001AW del nucli d'Aguió, segons sol·licitud de data 02.06.2008, R/entrada núm.- 513 del dia 05.06.2008 i projecte d'impermeabilització de paret lateral d'habitatge, redactat per l'arquitecte, el Sr. [REDACTAT] de "Milà Arquitectes, S.L.", vista pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya en data 29.05.2008 i visat núm. 2008501224. Expedient núm.- 28/08/G.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'Ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 30.06.08 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

*“Condicionada a obtenir el premis dels propietaris veïns, per la realització de les obres”.*

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

**K)** [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. [REDACTED], [REDACTED], en què demana un canvi de nom de la comunicació ambiental del Bar la Coma del nucli de Paüls de Flamisell, de la Sra. [REDACTED] a la Sra. [REDACTED], segons sol·licitud de data 29.05.2008, amb R/entrada núm.- 497 del dia 29.05.2008. Expedient núm.- 48/06/P.

Atès que la comunicació ambiental va estar aprovada per Acord de Ple de data 10 d'agost de 2006 en nom del Sr. [REDACTED], per a l'activitat recreativa de restauració inclosa en l'annex III, classificada en el codi 12.35, amb una superfície de 43,21 m2 sotmesa a la realització de controls periòdics cada 5 anys.

Atès que la propietària, la Sra. [REDACTED], autoritza el canvi de titularitat de la llicència d'activitat, a favor de la arrendadora Sra. [REDACTED] previ pagament de la Taxa de Tramitació de la Comunicació Ambiental, el qual es va realitzar el passat 5 de novembre de 2007.

Atès que en Ple de 21 de desembre de 2007 es va aprovar el canvi de nom de la llicència ambiental del Sr. [REDACTED] a la Sra. [REDACTED].

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 12.06.2008 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

*“Concedir el canvi de titularitat de la llicència ambiental per activitat recreativa de restauració, amb una superfície útil de 43,21 m<sup>2</sup> a favor de la Sra. [REDACTED], amb DNI [REDACTED], i domicili a efectes de notificació a Casa Sort, de Paüls de Flamisell*

*Cal la realització de controls periòdics, Annex III, cada 5 anys, D.136/99 (Art 89 annex III), per part d'una entitat ambiental col·laboradora de l'administració”*

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar el canvi de nom de la comunicació ambiental del Bar la Coma del nucli de Paüls de Flamisell, de la Sra. [REDACTED] amb les condicions establertes per l'informe tècnic.

Segon.- Classificar l'activitat com l'activitat recreativa de restauració, inclosa en l'annex III, classificada en el codi 12.35. als efectes de la concessió de la comunicació de l'activitat ambiental.

Tercer.- Les condicions generals de la present comunicació seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Quart.- Aquesta autorització no té cap validesa si no va acompanyada del rebut del pagament de la taxa municipal que importa un total de 12 euros, en concepte de transmissió de llicència ambiental segons ordenança municipal.

Cinquè.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

**L) MARTINSA FADESA, S.A..** Atès que en sessió de Ple de l'Ajuntament de la Torre de Capdella de data 27/06/2002 se li va concedir llicència d'obres per les pistes d'esquí del domini esquiable de Filià, i notificat el 11/07/2002, de l'expedient 43/2001 a l'empresa VALLFOSCA INTERLLACS, S.A. (actualment MARTINSA FADESA, S.A.)

Atès que en aquesta llicència, en les seves condicions generals, apartat núm. 4 esmena els terminis per l'execució de l'obra, amb el següent literal:

“a) un any per a començar les obres

a) tres anys per a acabar-les

En tots dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència al seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o sense haver-les acabades.”

Atès que un cop estudiada la llicència d'obra atorgada a l'empresa Vallfosca Interllacs, s'ha comprovat que es va atorgar una pròrroga de sis mesos per començar les obres notificat en data 07/08/2003 i que es va atorgar una pròrroga per acabar les obres de 18 mesos en ple de 28/07/2005, s'ha constatat que han transcorregut els terminis establerts en la llicència sense que hagi constància de l'acabament de les obres.

Atès que l'article 87 del Decret 179/1995 de 13 de Juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, remet en temes de caducitat de llicències urbanístiques a l'article 181.5 del DL 1/2005 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i aquest estableix que l'òrgan competent ha de declarar l'arxiu de les actuacions, d'ofici o a



instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular. Tanmateix, en l'art 181.4 de la Llei d'urbanisme, permet a les persones titulars d'una llicència urbanística obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, per la meitat del termini de que es tracti.

Atès que l'empresa ha avisat a l'ajuntament de la necessària aturada de les obres durant el període d'hivern degut a les inclemències meteorològiques, que impedeixen que s'hi pugui treballar en la zona, deixant aquesta possibilitat sols en la temporada estival segons comunicat de suspensió temporal d'obres a les pistes d'esquí de data 30 de novembre de 2007 amb R/entrada núm. 1468 de 18.12.2007.

Vistos els antecedents, l'Ajuntament en Ple, acorda:

**PRIMER.-** COMUNICAR a l'empresa MARTINSA-FADESA, S.A. que l'Ajuntament de la Torre de Capdella, en el termini de **10 dies hàbils**, a la notificació d'aquest escrit, li caducarà l'expedient 43/2001, i AVISAR que de no personar-se en l'Ajuntament o presentar escrit demanant una pròrroga de la llicència, en el termini de 10 dies, es procedirà a arxivar les actuacions, tal com estableix l'art 181 de la Llei d'urbanisme.

**SEGON.- SUSPENDRE** l'expedient de caducitat de la llicència i **ATORGAR** una nova pròrroga de 9 mesos dividida en dos terminis:

1er termini de maig a mitjans de setembre de 2008

2on termini de maig a mitjans de setembre de 2009

**TERCER.-** Transcorregut el temps de la pròrroga es sol·licitarà un informe jurídic i tècnic previ a la resolució que consistirà en:

→ Aixecar la suspensió del procediment de caducitat de la llicència i continuar la seva tramitació segons l'article 87 del Decret 179/1995 de 13 de Juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals

→ Deixar sense efecte la suspensió en cas que les obres hagin arribat a la seva fi.

**QUART.-** Notificar aquest acord a l'interessat.

**CINQUÈ.-** Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

En aquest punt intervé:

- El Sr. Galanó no està d'acord en la repartició dels 9 mesos que es fa en la llicència, davant la incertesa que presenta la empresa no entén perquè se'ls amplia la llicència.

- El Sr. Peroy contesta dient que és millor no parar la llicència, justament per aquest problema, però ja sap que ell no està d'acord amb la llicència.

### **- FACTURES I PAGAMENTS.**

Vista i revisada la relació de factures i pagaments núm. 5/2008 que comprèn del núm. 106 al 155, ambdós inclosos, amb un import total de 155.709,54 €

Vista i revisada la factura presentada per l'empresa RIU NOGUERA, S.L., del 14.07.08, en concepte de Mur d'Oveix, per un import de 12.395,99 €; Vista i revisada la factura

presentada per l'empresa RIU NOGUERA, S.L., del 14.07.08, en concepte de pont del barranc de Riquierna a Capdella, per un import de 2.900,00 €

I vistes les factures i els pagaments no inclosos en l'esmentada relació presentades i/o realitzats per càrrec a comptes bancaris i altres des de la darrera aprovació de factures i pagaments pel Ple fins aquesta data.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda aprovar-los a tots els efectes.

### **- INFORMES.**

**A)** El Sr. Alcalde dóna compte que s'ha signat un conveni de col·laboració entre el Departament d'Interior, relacions institucionals i participació de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de la Torre de Capdella per a l'Adhesió de l'Ajuntament a la xarxa RESCAT de radiocomunicacions d'emergències i seguretat de Catalunya per coordinació amb protecció civil.

Els municipis que no tenen policia local tenen dos terminals per poder-se connectar amb el sistema de Protecció Civil a través del CECAT, l'Ajuntament ja en té dos, i un es quedarà dins les oficines i l'altre serà fora de l'Ajuntament. Entrarà en vigor al mes de setembre.

El Consistori en queda assabentat.

**B)** El Sr. Alcalde dóna compte es signarà un conveni amb la Diputació de Lleida, Departament de Noves Tecnologia per la disposició de Cartografia Digital del Municipi, dotada d'una estructura de dades i una tipologia que permeti explotar totes les seves potencials mitjançant l'ús de sistemes d'informació geogràfica i territorial, per a exercir amb eficàcia i eficiència les competències de l'Ajuntament en matèria urbanística i de gestió tributària.

El pressupost de la redacció d'aquest projecte és de 16.413,55 €, segons estableix l'annex II del conveni presentat per part de la Diputació de Lleida, al qual l'Ajuntament de la Torre s'hi pot adherir.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de la Torre de Capdella al Conveni de Col·laboració entre la Diputació de Lleida i l'Ajuntament per la disposició de Cartografia Digital, amb un import de redacció de 16.413,55 €

Segon.- Trametre aquest acord a la Diputació de Lleida, per la continuació de la tramitació.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord

**C)** El Sr. Alcalde dóna compte que l'Ajuntament s'adhereix al conveni de col·laboració entre el síndic de greuges de Catalunya, la Federació de Municipis de Catalunya i

l'Associació Catalana de Municipis i Comarques per permetre la col·laboració del síndic amb els Ajuntaments associats en tot allò que té a veure amb la defensa dels drets de les persones.

El Consistori en queda assabentat.

**D)** El Sr. Alcalde dóna compte que l'Ajuntament s'adhereix a la commemoració que les entitats i institucions celebren arreu de Catalunya, Europa i el món en motiu del dia 28 de juny, dia de l'alliberament o l'orgull de les lesbianes, gais, bisexuals i transsexuals.

El Consistori en queda assabentat.

**E)** El Sr. Alcalde dóna compte que l'Ajuntament s'adhereix a la moció contra l'Eurodirectiva del temps de treball aprovat per part dels ministres de Treball de la Unió Europea, i es mostra en total desacord en l'aprovació de les 60 hores de treball i excepcionalment 65 hores de treball.

El Consistori en queda assabentat.

**F)** El Sr. Alcalde dóna compte que l'ajuntament s'adhereix al manifest de l'11 de setembre redactat per Omnium Cultural, com el dia de la Festa per la Llibertat.

El Consistori en queda assabentat.

**G)** El Sr. Alcalde dóna compte que s'ha fet la redacció de l'inventari de línies elèctriques al Terme Municipal de la Torre de Capdella per part de l'empresa Musia, i s'ha enviat aquest inventari a l'Associació de Municipis amb centrals Hidroelèctriques per tal de que l'estudiïn per poder aplicar l'ordenança corresponent, i seguir el tràmit per aprovar aquest inventari en un Ple.

El Consistori en queda assabentat.

**H)** El Sr. Alcalde dóna compte que han tingut una reunió amb el Departament de la Generalitat i REGSA pel tema de la Carretera d'Antist, Castell i Estavill que s'ha adjudicat a l'empresa Rius, SA.

El Consistori en queda assabentat.

**I)** El Sr. Alcalde dóna compte que la llicència ambiental de FECSA que s'ha estat tramitat fins ara ja es pot continuar tramitant, ja que s'ha enviat al Consell Comarcal perquè emeti el seu informe.

La llicència es troba lligada amb un conveni que ha signat l'Ajuntament amb FECSA.

El Consistori en queda assabentat.

**J)** El Sr. Alcalde dóna compte que el Pla Comarcal de Muntanya es troba a l'Ajuntament perquè es pugui consultar i/o presentar-hi al·legacions si s'escau. El termini per aquesta consulta és fins a finals de Setembre.

El Consistori en queda assabentat.

**K)** El Sr. Alcalde dóna compte que s'han comprat unes caixes de 15x15 perquè hi hagi les claus de les mangueres contra incendis i de rec dels nuclis, d'aquesta manera no caldrà anar a buscar sempre a l'alcalde pedani i es tinguin a mà quan es necessitin.

El Consistori en queda assabentat.

**L)** El Sr. Amorós llegeix un manifest del seu grup polític i sol·licita que es posi íntegrament a l'Acta del Ple.

### **GRUP CIU AJUNTAMENT TORRE DE CAPDELLA**

El grup de CiU a l'Ajuntament de la Torre de Capdella veu amb preocupació el conjunt de notícies que es van desenvolupant amb la presentació del concurs de creditors de l'empresa MARTINSA-FADESA.

El correcte funcionament del projecte VALLFOSCA INTERLLACS l'entendem com a instrument bàsic pel desenvolupament econòmic i social de la nostra vall i de la comarca en el seu conjunt. No estem parlant d'un projecte empresarial més, si no que ens trobem davant una actuació de valor estratègic. La seva realització ha de suposar un salt quantitatiu i qualitatiu pel nostre territori tant pel seu impacte econòmic com l'impacte a nivell de població.

**És per aquest motiu que nosaltres treballem i treballarem perquè el concurs de creditors iniciat no afecti de manera important la seva viabilitat ni executabilitat futura, almenys així ho hem d'intentar.**

Els passos que nosaltres hem iniciat, i els que creiem que cal endegar són els següents:

1. Necessitat que hi hagi una actuació institucional ferma en defensa del projecte VallFosca-Interllacs: Ajuntament de Torre de Capdella, Consell Comarcal Pallars Jussà, Diputació de Lleida, Parlament de Catalunya.  
En aquest sentit s'han presentat iniciatives a nivell de Consell Comarcal en defensa del Projecte Vallfosca-Interllacs, el qual es presentarà també a la diputació de Lleida.  
Hi ha en marxa iniciatives parlamentàries que també posaran èmfasi en el punt de vista del Govern respecte a aquesta qüestió.
2. Crear complicitat en els partits polítics catalans en la defensa del nostre projecte, DONAT EL SEU VALOR ESTRATÈGIC I TERRITORIAL  
CiU es compromet a defensar al més alt nivell la continuïtat d'aquest projecte.

NECESSITEM LA COMPLICITAT DELS ALTRES PARTITS EN LA MATEIXA DEFENSA

3. Necessitat d'avaluar l'estat actual del Projecte:
  - Grau d'execució del Pla Especial de Filià
  - Grau d'execució de les obres d'urbanització
  - Estudi de les necessitats financeres per la posada en marxa de l'Estació i dels serveis mínims hotelers necessaris

4. Actuació de totes les Administracions, en l' àmbit local, provincial i autonòmica tenen mecanismes per poder actuar:  
Com per exemple:  
INSTITUT CATALÀ DE FINANCES.

**En definitiva, l'actuació del Grup Municipal de Convergència i Unió es basa en que el prioritari en aquests moments és cercar totes les possibilitats que condueixin a que el projecte Vallflosca-Interllacs sigui una realitat el més aviat possible, i per tant nosaltres estem per ajudar i per construir.**

Qüestió avui secundària respecte de l'anterior és el comportament de l'equip de Govern del municipi de la Torre de Capdella des de l'anunci del concurs de creditors.

A data d'avui, dos setmanes llargues des de la presentació del concurs voluntari de creditors NO S'HA CONVOCAT A LA TOTALITAT DE REGIDORS, sigui en Ple o en reunió informativa, PER INFORMAR DE LA SITUACIÓ, NI PER PARLAR D'ESTRATÈGIES CONJUNTES, NI PER DONAR EXPLICACIONS DE LES GESTIONS REALITZADES FINS EL DIA D'AVUI.

Tampoc es va CONVOCAR ALS REGIDORS A LA REUNIÓ QUE S'HA REALITZAT AMB L'ADVOCAT.

En definitiva no es cerca les complicitats mínimes exigibles en un cas d'urgència com aquest.

I per finalitzar, també és avui qüestió **no principal** l'actuació de l'equip de govern des de que es van iniciar les obres relacionades amb el projecte Vallflosca-Interllacs, però entre d'altres cal saber i explicar, per tant pregunto:

1.- S'ha sol·licitat documentalment la PRESENTACIÓ DE L'AVAL PER IMPORT DE 58 MILIONS D'EUROS QUE FIXA EL CONVENI URBANÍSTIC DE GESTIÓ SIGNAT EL 4 D'AGOST DE 2006, on es diu " Càusula Primera.- Cualquiera que fuera la entidad promotora, ésta garantizará al 100% las obras pendientes de ejecutar en la montaña mediante la suscripción y depósito de avales bancarios, **a primer requerimiento**, que den garantía suficiente al Ayuntamiento"?

2.- **S'ha establert la fiança que estableix l'article 160 6. de les Normes Subsidiàries de l'Ajuntament de la Torre de Capdella que regulen les àrees esquiabls que diu:** "Es preveurà en qualsevol cas, sigui d'iniciativa pública, privada o mixta, la determinació d'una fiança mitjançant els procediments previstos per llei, o l' assignació de recursos per al tractament de la protecció i/o restauració del paisatge."?

3.- L'Ajuntament disposa de certificacions sobre obra executada del Pla Especial de Filià?

4.- Si s'aturen les obres, com quedarà la cruïlla d' Espui?. S' utilitzaran les garanties corresponents al SAU ESPUI 1 per tal de finalitzar parcialment les obres que siguin urgents?

Es el meu desig que es contestin aquestes preguntes per escrit, per el equip de govern en un plac no superior a trenta dies.

Aquestes, i d'altres, són les preguntes que avui es fan molts veïns del municipi, però cal tornar a afirmar amb rotunditat que a dia d'avui **LA PRIORITAT DE GRUP DE CIU ÉS TROBAR LES FÓRMULES QUE AJUDIN A DONAR CONTINUÏTAT AL PROJECTE I QUE PERMETIN QUE L'IMPACTE NEGATIU DEL CONCURS DE CREDITORS SIGUI EL MENOR POSSIBLE.**

El Consistori en queda assabentat.

En aquest punt intervé:

- El Sr. Dalmau comenta que l'Ajuntament i l'equip de Govern en uns punts està d'acord amb el seu manifest i en altre no, la voluntat és continuar amb el projecte.

- El Sr. Peroy diu que el manifesta ha començat bé però ell parla d'un partit i no del municipi.

Tots faran moviments polítics perquè tots volen que el projecte continuï.

Ha parlat d'avaluació del projecte

El Sr. Amorós rectifica dient que no parla d'avaluació sinó d'execució.

El Sr. Peroy li vol explicar com està el projecte però abans li vol fer veure una altra cosa:

-- No se'l va convocar a la reunió del regidors? Diu que si que se li va passar la nota de premsa i no va anar a l'Ajuntament.

-- Pel que fa a la reunió amb l'advocat van fer unes actuacions i una d'aquestes actuacions va ser la de convocar l'advocat per al dilluns següent i es va avisar als veïns.

-- l'avaluació del projecte: al conveni dels avals, amb accions passades en altres plens deien el seu grup que els avals no valien per res

Al conveni diu que no es podrà edificar a baix si no hi ha dipositats els avals. Tothom anava en contra del conveni i ara tothom parla dels avals. A dia d'avui no hi ha cap edificació.

L'aval d'urbanització del SAUE1 es va tornar l'any 2002, segons una sol·licitud del Sr. Tortajada i a dia d'avui sols hi ha les càrregues registrals.

-- No hi ha certificacions de Filià perquè no s'ha demanat mai. Ja que no s'ha recepcionat res perquè no s'ha urbanitzat res.

- El Sr. Amorós li vol recordar que el dia de la suspensió era en una reunió de l'ACA amb l'Alcalde, però no se li va dir en cap moment que hi havia una reunió

Referent al SAUE1 sols demanava una mica de col·laboració i parla de que es tornava l'aval quan les càrregues registrals estiguessin degudament inscrites. Va dir que el hi va dir lo del 12% per tranquil·litzar's.

- El Sr. Peroy comenta que el seu grup creu que no s'havia d'haver retornat mai l'aval del SAUE1.

El Sr. Dalmau comenta que ha parlat molt de CIU, i ell considera que el partit no se'n ha de preocupar gaire, sino que ha estat aquest equip de govern qui l'ha tirat endavant.

- El Sr. Galanó pren la paraula, i vol fer una pregunta no resposta. Quines fiances hi ha dipositades al Pla Parcial.

- El Sr. Peroy li diu que li preocupa que sigui tan catastrofista. Segons l'advocat no cal preocupar-se. Seria millor tenir dos càrregues, però sols n'hi ha una.

No hi ha aval sobre les pistes de Filià, ningú ha demanat res. Li recorda que abans creia que no es farien les pistes i ara diu que no es farà la urbanització. Primer van dir que no volien saber res dels avals i ara sols reclamen els avals.

- El Sr. Galanó diu que el que demanaven era que hi haguessin avals però vinculats a obres de les pistes.

**M)** Atès que l'Ajuntament de la Torre de Capdella es troba afectat pel concurs de creditors de l'empresa Martinsa-Fadesa, en el projecte que s'està duent a terme al nucli d'Espui, es creu la necessitat d'emetre un manifest que es transcriu literalment:

“Molts veïns i veïnes de la Vall Fosca i l’Ajuntament de la Torre de Capdella veiem amb preocupació el conjunt de notícies que es van desenvolupant amb la presentació del concurs de creditors de l’empresa Martinsa-Fadesa.

El correcte funcionament del projecte Vallfosca Interllacs l’entendem com a eina molt bàsica i important per al desenvolupament econòmic i social del nostre municipi i comarca. No estem parlant d’un projecte empresarial més, sinó que ens trobem davant d’una actuació que ha de vertebrar i condicionar en bona part el futur de la nostra Vall, en la mesura que la seva realització ha de suposar un sal quantitatiu i qualitatiu per al nostre municipi i comarca.

En definitiva, el valor estratègic territorial del projecte Vallfosca Interllacs comporta que calgui una actuació valenta i decidida per part de les diferents administracions per tal de vetllar per la seva continuïtat.

És per aquest motiu que l’Ajuntament de la Torre de Capdella insta al Consell Comarcal del Pallars Jussà, a la Diputació de Lleida, a la Generalitat de Catalunya i al Govern de l’Estat Espanyol a què realitzin aquelles actuacions en defensa del nostre territori, de la nostra economia productiva i desenvolupament social, que ajudin a què el projecte Vallfosca Interllacs sigui una realitat en un futur proper, fent possible que el concurs de creditors iniciat no afecti de manera important la seva viabilitat.”

L’Ajuntament en Ple, amb sis vots a favor i un en contra, del Sr. Galanó, ACORDA:

PRIMER.- Adherir-se al manifest de l’Ajuntament de la Torre de Capdella.

SEGON.- Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Pallars Jussà, a la Diputació de Lleida, a la Generalitat de Catalunya i al Govern de l’Estat Espanyol, per a que en tinguin coneixement.

TERCER.- Facultar l’Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

**N)** La Sra. Juanmartí informa sobre l’actuació que es va dur a terme per part de l’Ajuntament el dia que es va presentar el concurs de creditors per part de l’empresa Martinsa Fadesa.

Es van reunir amb els membres de l’EMDE i es va redactar una nota de premsa. Seguidament es van posar en contacte amb el Sr. Ramon Forteza, advocat de l’ajuntament, i amb altres autoritats.

El jutge ha acceptat el concurs de creditors el dia 25 de juliol, i s’haurà d’esperar a les accions que s’hagin de prendre al respecte.

El Consistori en queda assabentat.

## **- PRECS I PREGUNTES**

- El Sr. Galanó pren la paraula comentant el Manifest que s’acaba de llegir. Diu que el va conèixer el dia abans del ple, no s’esperava aquest manifest.

No ha sentit ni un sol anàlisi ni conclusió de perquè s'ha arribat a aquesta situació. No sap quina força es pot tenir per la Generalitat o l'Estat, pregunta si serà la Generalitat la que farà les pistes. També vol comentar que ha aguantat insults per part del grup de govern ja des de la plataforma i ara com a regidor.

Al butlletí de l'Ajuntament en el seu escrit fa menció del que es va dir en un ple quan analitzaven el projecte de Vallfosca com una especulació urbanística.

Com es poden mantindre les pistes d'esquí? Quina empresa voldrà invertir en aquest projecte? Quina és la política de l'Ajuntament davant el projecte?

És una empresa privada la que du a terme el projecte i aquest es pot fer i desfer a la seva manera. La vall fosca val molt i no vol que l'acusin de criticar la vall i tirar "merda" a sobre. El seu grup creu en la vall i són del parer que no necessiten un parc temàtic a la vall, ja que a dia d'avui tenim el suficient per tirar endavant. El seu grup té un programa, donant la manera de tirar endavant fent un anàlisi i presentant propostes amb la participació dels veïns.

Sostenibilitat; es va vendre que les pistes ho eren, això vol dir que les actuacions no comprometin el futur de la vall Fosca. Ara el projecte ha quedat coix. Aquest projecte el volien desenvolupar durant aquest estiu amb un projecte amb cara i ulls, i creu que es poden entendre amb el Consistori.

- El Sr. Dalmau contesta dient que és més que un catastrofista, ja que té un recull de premsa que ho demostra. Ell porta 42 anys a la Vall Fosca i hi ha treballat molt i apostarà perquè es facin les pistes pel bé de la comarca i del municipi.

- La Sra. Juanmartí considera respectable la negativa al manifest. El que no sembla respectable és l'ús que en fa en els mitjans de comunicació del que està passant. És cert que és un moment difícil i en aquests casos la gent de la vall s'hi volca, i no sembla creïble la teva postura (a Galanó).

Hi ha una pàgina web on hi fan declaracions dins el fòrum tothom que hi participa. Ell signa amb nom i cognoms i com a regidor de l'Ajuntament, utilitzant informació obtinguda de reunions i negociacions on s'havia demanat que no es faci pública.

El seu amor per la vall creu que és interès propi, i voldria saber qui corrobora les seves opinions. Creu que la feina d'un regidor passa per pensar què és millor per la gent i dur-ho a terme.

- El Sr. Galanó contesta dient que les paraules del fòrum les va escriure per contestar als anònims que criticaven l'Ajuntament. Són textos meditats.

- El Sr. Peroy li diu que va anar a una reunió però se li va demanar unes condicions per assistir-hi, perquè d'una reunió no es pot dir el es proposa i negocia. L'alcalde podria respondre a les seves afirmacions en premsa però creuen que en aquest moment no s'ha de fer. Li diu que no creu en ell.

El tema de les pilones, les treuen perquè si hi ha una auditoria no les trobin en solar de Fadesa i també per evitar que les puguin prendre.

- el Sr. Galanó pensa que estan en el mateix "planeta". Ell no es considera que anar a Filià amb la premsa pugui anar en contra de la vall ni tampoc considera que sigui el culpable de que no es construeixi.

- El Sr. Peroy pregunta que ha fet en la situació actual? Ha preguntat a Consellers i Directores Generals?

- La Sra. Juanmartí vol que aclareixi un altre punt. Quan diu que no vol finançar amb el seus diners i la generalitat posa diners a l'empresa, però critica la empresa privada.



- El Sr. Galanó considera que la empresa privada és necessària, però critica el model que es segueix en aquest projecte. Seria necessari un altre model de desenvolupament amb aquesta o un altra empresa, i evidentment que hi haurà edificabilitat però amb un altre projecte.
- El Sr. Dalmau di que li ha faltat temps per anar a la televisió però ell no vol fer declaracions, sinó que vol fets.
- El Sr. Amorós vol fer una pregunta pel tema d'Aguió. Diu que en diferents reunions amb el regidor d'obres li va comentar que podia anar a consultar obres als serveis tècnics i que després es va quedar que ho faria amb el tècnic. Ell sols vol que el contestés tècnicament sobre la consulta que havia presentat mitjançant instància a l'Ajuntament.
- El Sr. Dalmau diu que ja s'estan fent els passos corresponents i que no cal presentar instàncies per aquests temes.
- El Sr. Peroy vol preguntar al Sr. Amorós, que al ser d'un grup que va inicial el projecte de Vallfoscà que opinés sobre el projecte.
- El Sr. Amorós contesta dient que ell ja ha expressat el que pensa amb el manifest que s'ha adjuntat a l'acta i a l'aprovació del manifest de l'Ajuntament.

I sense cap altre assumpte a tractar, el Sr. President aixeca la sessió a les vint-i-tres hores i trenta minuts del dia assenyalat a l'inici, de la qual n'estenc aquesta acta que un cop aprovada es transcriurà als corresponents fulls oficials. Tot el qual certifico.

L'ALCALDE,

LA SECRETARIA