

ESBORRANY DE L'ACTA

de la sessió extraordinària de 1^a convocatòria, realitzada pel Ple de la Corporació el dia cinc de juny de dos mil vuit.

Al poble de la Torre de Capdella, el dia cinc de juny de dos mil vuit. Essent les vint-i-una hores trenta minuts, es reuneixen a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, els senyors que tot seguit es relacionaran sota la Presidència del Sr. Alcalde, Josep Maria Dalmau i Gil, als efectes de fer sessió pública extraordinària en 1^a convocatòria, la qual es va convocar reglamentàriament per l'Alcaldia.

ASSISTENTS:

- Alcalde:

JOSEP MARIA DALMAU i GIL.

- Regidors:

MARIA PILAR JUANMARTÍ CAPDEVILA

LLUIS PEROY BENET.

JOAN BONETA CARRERA

JORDI BOSCH MASA.

SERGI GALANO MUÑOZ

NO ASSISTEIXEN:

JOSEP AMORÓS BATALLA

- Secretària:

EULÀLIA BALSELLS TRIQUELL.

ORDRE DEL DIA

- **RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.**
- **MODIFICACIÓ PUNTUAL DE NORMES DE LA PLANA DE MONT-RÓS.**
- **ADJUDICACIÓ DE L'OBRA "PORTADA D'AIGUA PER A US DE BOCA SITU A ESTAVILL".**
- **INCOACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADQUISICIÓ D'UNA FINCA A LA POBLETA DE BELLVEÍ DESTINADA A VIAL SEGONS LES NNSS DE PLANEJAMENT.**
- **INCOACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADQUISICIÓ DE PART D'UNA FINCA A PAÜLS DE FLAMISELL DESTINADA A VIAL I INCOACIÓ DE LA CESSIÓ GRATUÏTA DE PART DE LA MATEIXA FINCA.**
- **MODIFICACIÓ DEL RECORREGUT DE L'AUTORITZACIÓ DEL TRANSPORT ESCOLAR.**
- **POSTA A DISPOSICIÓ AL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ DEL SOLAR DE LA PLANA DE MONT-RÓS PER LA CONSTRUCCIÓ DE LA FUTURA ESCOLA.**

- APROVACIÓ DE PROJECTES: “PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE LA SALA I DEL PIS MUNICIPAL D’AGUIRÓ”; “NOU DIPÒSIT REGULADOR AL NUCLI DE LA TORRE DE CAPDELLA”; “PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE PROTECCIÓ FRONT INESTABILITATS DEL TERRENY AL SOLÀ DE RIQUÈRNA – CAPDELLA. 2ª FASE (SECTOR OCCIDENTAL)”; “REHABILITACIÓ DE LA COBERTA PRINCIPAL DE L’ESGLÉSIA ROMÀNICA DE SANT VICENÇ DE CAPDELLA”.
- CONTRACTACIÓ DE L’OBRA: “PROJECTE D’URBANITZACIÓ DE LA UALPL 3. FASE II”.
- CERTIFICACIONS D’OBRES.
- RETORN DE FIANCES I AVALS.
- SOL·LICITUDS I L·LICÈNCIES.
- FACTURES I PAGAMENTS.
- INFORMES.
- PRECS I PREGUNTES.

La Sra. Secretària comprova l’existència de quòrum suficient per a realitzar la sessió i el Sr. President declara obert l’acte.

La Sra. Secretària llegeix l’Ordre del Dia de la sessió.

Es tracten els punts i adopten els següents

ACORDS

- RESOLUCIONS DE L’ALCALDIA.

Seguidament es dona compte de les Resolucions de l’Alcaldia núm. 21/2008, 22/2008, 23/2008, 24/2008, 25/2008 i 27/2008, de l’any 2008 que consten en el llibre de resolucions de l’Alcaldia d’aquesta Entitat.

L’Ajuntament en Ple en queda assabentat.

- MODIFICACIÓ PUNTUAL DE NORMES DE LA PLANA DE MONT-RÓS.

Vist l’expedient que s’està tramitant d’ofici de modificació puntual de normes subsidiàries de planejament, número 15 en referència a l’àmbit exclusivament del Terme Municipal de la Torre de Capdella en referència al vial de la Parcel·la 15A amb Referència Cadastral núm. 2544815CG3924S0001AX i a la connexió de vials al nucli de la Plana de Mont-rós.

Vista la documentació tècnica presentada pels serveis tècnics municipals.

L’Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la corporació, acorda:

PRIMER.- APROVAR inicialment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de la Torre de Capdella número 15, corresponent a l'àmbit exclusiu del Terme Municipal de la Torre de Capdella, en referència al vial de la Parcel·la 15A amb Referència Cadastral núm. 2544815CG3924S0001AX i a la connexió de vials al nucli de la Plana de Mont-rós.

SEGON.- Sotmetre l'expedient a informació pública per termini d'un mes, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província, un diari de màxima difusió provincial i tauler d'anuncis. Si transcorregut aquest termini no es presenten reclamacions l'expedient es considerarà aprovat provisionalment sense necessitat de prendre cap acord mes i es trametrà a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida per duplicat i en format digital i en format de tractament de textos, en compliment de l'article 23.1.b del Decret 305/2006 de 18 de Juliol del Reglament de la Llei d'Urbanisme, incloent-hi el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació per a la seva aprovació definitiva.

TERCER.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- ADJUDICACIÓ DE L'OBRA "PORTADA D'AIGUA PER A US DE BOCA SITU A ESTAVILL".

Atès que en el pressupost municipal hi figura l'obra titulada "**PORTADA D'AIGUA PER A US DE BOCA SITU A ESTAVILL**", d'aquesta corporació local, amb un pressupost de 202.890,67 € amb una ajuda de l'Agència Catalana de l'Aigua, de 82.337,44 €.

Vist i revisat l'expedient de contractació per procediment obert i forma de concurs per a l'execució de l'obra titulada "**PORTADA D'AIGUA PER A US DE BOCA SITU A ESTAVILL**".

Vista l'acta de la Mesa de Contractació de data 15 de maig de 2008.

Atès l'acord del Ple de l'Ajuntament de data tretze de març de dos mil vuit, pel qual es decidí procedir a l'esmentada contractació.

Vist allò que disposen l'article 85 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, Real Decreto 835/2003, de 27 de junio, por el que se regula la cooperación económica del Estado a las inversiones de las entidades locales, les lleis 7/1985, de 2 d'abril, i les Normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa, el Ple municipal, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- ADJUDICAR definitivament l'execució de l'obra titulada "**PORTADA D'AIGUA PER A US DE BOCA SITU A ESTAVILL**", a l'empresa RIU NOGUERA, S.L., amb C.I.F. núm. B-25519729, pel preu de DOS-CENTS UN MIL TRES-CENTS NORANTA EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS D'EURO (201.390,67 €), IVA inclòs, amb subjecció al Plec de Condicions, al document tècnic aprovats i a les millores presentades pel licitador.

Segon.- REQUERIR l'adjudicatari perquè en el termini de deu dies hàbils després de la notificació del present acord acrediti haver constituït la garantia definitiva, xifrada en 8.055,62 €

Tercer.- APLICAR la despesa amb càrrec a la partida núm. 44.611.73 del Pressupost vigent.

Quart.- CITAR l'adjudicatari perquè el dia i hora que oportunament se li indicarà concorri a formalitzar el corresponent contracte administratiu i posterior replanteig de les obres.

Cinquè.- Nomenar com a tècnic director de l'obra el Sr. [REDACTED].

Sisè.- FACULTAR el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

- INCOACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADQUISICIÓ D'UNA FINCA A LA POBLETA DE BELLVEÍ DESTINADA A VIAL SEGONS LES NNSS DE PLANEJAMENT.

Atès que l'Ajuntament de la Torre de Capdella te redactades les NNSS de planejament del Terme Municipal de la Torre de Capdella, en les quals hi venen reflectides totes les situacions urbanístiques del municipi i que dins de les normes de planejament de la Pobleta de Bellveí s'hi estableix un vial en la finca de la Sra. [REDACTED], finca registral núm. 1391, tom 714, llibre 21, folio 9 del Registre de la Propietat de Sort, registrada en data 8 de novembre de 1991, d'acord amb l'escriptura núm.- 385 signada davant el notari de la Pobla de Segur, Sr. Secundino José Garcia Cueco.

Atès que en data 15 de maig de 2008 es va signar un preacord de compravenda del terreny afectat a vial del Carrer Major de la Pobleta de Bellveí propietat de la Sra. [REDACTED], dins el Terme Municipal de la Torre de Capdella, al límit del terreny urbà afectat al sistema viari, en una longitud de 72,50 metres, que disposa d'un desnivell de uns 2 metres des de la cota de treball de la terra a la cota de circulació de vehicles, amb els següents límits: Nord: parcel·la de rústic 444; Sud: parcel·la cadastral urbana 2003601; Est: vial urbà d'accés, carrer Major de la Pobleta de Bellveí; Oest: parcel·la de rústic 439

Atès que la valoració d'aquesta finca urbana realitzada pels serveis tècnics de l'Ajuntament ha estat de 26.970,12 €, amb una superfície de 684 m², i que la partida pressupostària 5160001 del pressupost vigent té crèdit suficient per fer front a aquesta despesa.

Atès el l'interès de l'Ajuntament en l'oferta indicada, procedeix instruir l'oportú expedient de conformitat a allò establert en l'article 206.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 30.1 del Reglament de patrimoni dels ens locals, de 17 d'octubre de 1988.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- INCOAR expedient per a l'adquisició de la finca anomenada "Sobrevila i Vinyals" de casa Domingo situada a la Pobleta de Bellveí, finca inscrita al Registre de la

Propietat de Sort amb el núm.- 1391 del tomo 714, llibre 21 foli 9, en una longitud de 72,50 metres i una superfície de 684 m², que disposa d'un desnivell de uns 2 metres des de la cota de treball de la terra a la cota de circulació de vehicles, amb els següents límits: Nord: parcel·la de rústic 444; Sud: parcel·la cadastral urbana 2003601; Est: vial urbà d'accés, carrer Major de la Pobleta de Bellveí; Oest: parcel·la de rústic 439, propietat de la Sr. [REDACTED].

SEGON.- Que es redacti el plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir el contracte de compravenda de l'immoble i, sotmetre l'esmentat plec a informació pública pel termini de deu dies hàbils, mitjançant la publicació de l'anunci corresponent en el BOP per tal que se'n puguin formular reclamacions.

TERCER.- SOL·LICITAR informe al Departament de Governació i Administracions Públiques quant a la procedència de l'adquisició directa de l'immoble esmentat, a l'empara de l'article 30.1.a) del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel D 336/1988, de 17 d'octubre.

QUART.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- INCOACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADQUISICIÓ DE PART D'UNA FINCA A PAÜLS DE FLAMISELL DESTINADA A VIAL I INCOACIÓ DE LA CESSIÓ GRATUÏTA DE PART DE LA MATEIXA FINCA.

Atès que l'Ajuntament té la possibilitat d'adquirir una finca privada, mitjançant un contracte privat de compra venda descrit com: camí veïnal situat a la parcel·la cadastral 33 del polígon 6 del nucli d'Astell del Terme Municipal de la Torre de Capdella, amb una superfície cadastral de 20.225,00 m² dels quals es valoren 1.895,10 m² de caràcter longitudinal, propietat del Sr. [REDACTED].

Atès que la finca a adquirir és sols un part d'aquest camí, i que el propietari cadastral de la finca polígon 8 parcel·la 202, al nucli de Paüls de Flamisell, el Sr. [REDACTED] ha manifestat la voluntat de cedir gratuïtament a l'Ajuntament la resta del camí, amb una superfície de 1.641,60 m² que passa per la meitat de la finca en una longitud de 475 m.

Atès el possible interès de l'Ajuntament en l'oferta indicada, procedeix instruir l'oportú expedient de conformitat a allò establert en l'article 206.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 30.1 del Reglament de patrimoni dels ens locals, de 17 d'octubre de 1988.

Vistos els informes favorables del secretària i la interventora, així com l'informe emès per l'arquitecte municipal en el qual realitza la preceptiva taxació pericial, exposant les causes justificatives per a procedir a l'adquisició directa del bé.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- INCOAR expedient per a l'adquisició del camí veïnal situat a la parcel·la cadastral 33 del polígon 6 del nucli de d'Astell del Terme Municipal de la Torre de Capdella, amb una superfície cadastral de 20.225,00 m² dels quals es valoren 1.895,10

m2 de caràcter longitudinal propietat del Sr. [REDACTED], i de cessió gratuïta de la finca polígon 8 parcel·la 202, del nucli de Paüls de Flamisell essent la resta del camí veïnal, amb una superfície de 1.641,60 m² que passa per la meitat de la finca en una longitud de 475 m, propietat del Sr. [REDACTED].

SEGON.- Que es redacti el plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir el contracte de compravenda de l'immoble i, sotmetre l'esmentat plec a informació pública pel termini de vuit dies hàbils, mitjançant la publicació de l'anunci corresponent en el BOP per tal que se'n puguin formular reclamacions.

TERCER.- SOL·LICITAR informe al Departament de Governació i Administracions Públiques quant a la procedència de l'adquisició directa de l'immoble esmentat, a l'empara de l'article 30.1.a) del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel D 336/1988, de 17 d'octubre.

QUART.- Sol·licitar certificat de domini i càrregues de la finca al Registre de la Propietat de Sort de la finca esmentada.

CINQUÈ.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- MODIFICACIÓ DEL RECORREGUT DE L'AUTORITZACIÓ DEL TRANSPORT ESCOLAR.

AGUIRÓ: Vista la sol·licitud presentada pel Consell Comarcal del Pallars Jussà, de 29 d'abril de 2008, R/ entrada núm. 429 del 29.04.2008, en representació del Sr. [REDACTED], en la qual es sol·licita l'autorització de transport discrecional de viatgers amb reiteració d'itinerari, per a poder cobrir la línia anomenada **Aguiró**, del transport escolar durant el curs 2007-2008.

Atès que les condicions del servei de transport escolar gestionat pel Consell Comarcal, que formen part alhora de l'autorització de transport són les següents:

Titular: [REDACTED], domiciliat al carrer únic, s/n de Capdella.

Vehicle: classe: turisme; marca: Renault; model: Trafic; matrícula: 9449-BZJ; places: 9.

Atès que el nucli de la Torre de Capdella és un nucli disseminat es sol·licita que hi hagi dos parades del transport escolar.

Itineraris:

- ❖ AGUIRÓ: Aguiró (entrada poble) – Oveix (entrada poble) – Astell (entrada poble) – La Torre de Capdella (Cruïlla carretera L-503, amb Entrada Poble) – La Plana de Mont-rós (plaça escola). Alumnes ESCOLA MUNICIPAL EEI VALL FOSCA.

Horaris: dilluns a divendres, 8.15 – 8.55. Dilluns a divendres, 17.05 – 17.45.

L'horari dels primers dimecres de cada més i durant el període de jornada intensiva les expedicions de tornada seran, 15.00 – 15.35

Nombre d'escolars: Pobellà: 4 alumnes.

Vist el que disposa el Real Decret 443/2001, de 27 d'abril de 2001, sobre condicions de seguretat en el transport escolar i de menors.

Vista i revisada tota la documentació aportada pel sol·licitant i comprovant que concorren els requisits exigibles d'acord a la normativa vigent.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- AUTORITZAR el transport escolar de les línia anomenada AGUIRÓ, prestades pel Sr. Robert Bochaca Tohá, amb les condicions descrites amb anterioritat, i les que a continuació es detallen:

1. La present autorització habilita per a la prestació del servei esmentat per al curs escolar 2007-2008.
2. El servei autoritzat podrà prestar-se amb el vehicle turisme Renault Trafic matrícula 9449-BZJ; que estigui proveït de la corresponent fitxa d'inspecció tècnica de vehicles vigent, on consti l'anotació d'idoneïtat per a la prestació del transport escolar i que disposin de la corresponent assegurança en vigor, que acrediti el fet de tenir coberta de forma il·limitada la responsabilitat civil pels danys que puguin sofrir els ocupants del vehicle.
3. Haurà de dur-se a bord del vehicle una còpia de la present autorització i de l'autorització del Consell Comarcal.
4. Hauran d'observar-se, en tot cas, les prescripcions establertes a la normativa vigent en matèria de seguretat en el transport escolar.
5. Qualsevol modificació en les condicions de prestació del servei, establertes en aquesta autorització comportarà la seva manca de validesa si no ha estat prèviament autoritzada per aquest Ajuntament.

SEGON.- Proposar al Consell Comarcal una nova parada a la Torre de Capdella al tractar-se d'un nucli disseminat

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats.

QUART.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- POSTA A DISPOSICIÓ AL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ DEL SOLAR DE LA PLANA DE MONT-RÓS PER LA CONSTRUCCIÓ DE LA FUTURA ESCOLA.

Atès que el Municipi de la Torre de Capdella actualment té una escola que s'ha quedat petita degut al gran nombre d'alumnes que hi assisteixen i que es preveu que hi puguin assistir en un futur pròxim, s'ha vist la necessitat de construir una nova escola. Atès que l'Ajuntament de la Torre de Capdella disposa d'un solar per poder-hi edificar aquest equipament i que des de el Departament d'Educació hi ha la voluntat de que es pugui realitzar l'obra en breu.

Atès que s'ha dut a terme tota la tramitació necessària per a procedir a la construcció de l'escola, amb la sol·licitud dels informes necessaris per a tals efectes, quedant sols pendent la posta a disposició d'un solar al Departament d'Educació del solar patrimonial que figura inscrita a nom de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, en el Registre de la Propietat de Sort, al tom 973, llibre 33 (de Mont-rós), foli 17, finca 2296, inscripció 1a, a la Plana de Mont-rós.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membre que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Cedir gratuïtament a favor de la Generalitat de Catalunya, el domini de la finca inscrita a l'Inventari de Bens del Municipi com a bé patrimonial, lliure de càrregues i servituds, inscrita al Registre de la Propietat com a finca independent, per destinar-la a la construcció i posada en funcionament d'un col·legi d'educació infantil i primària, que es descriu registralment d'aquesta manera:

“Finca de forma irregular, procedent de la parcel·lació de la finca “PRAT DE LA MURRIERA” sita en el Terme de la Plana de Mont-rós; de superfície dos mil cinc-cents metres quadrats. L'indants al Nord: finca segregada equipament esportiu i vial d'accés, Sud finca segregada equipament esportiu, Est finca segregada equipament esportiu, i Oest zona verda i zona edificable clau 2 de la UALPL3.”

Inscripció: Figura inscrita a nom de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, en el Registre de la Propietat de Sort, al tom 973, llibre 33 (de Mont-rós), foli 17, finca 2296, inscripció 1a.

La seva referència cadastral és: 2446207CG39224N0001YF

SEGON.- Si la finca cedida no es destina a la finalitat esmentada en el termini 5 anys o deixa de destinar-se a dita finalitat dins dels 30 anys següents, el bé objecte de cessió revertirà automàticament de ple dret a favor de l'Ajuntament cedent, en els termes que resulten de l'article 50 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya.

TERCER.- La construcció de l'equipament escolar a que fa referència aquest Acord podrà ser dut a terme per la pròpia Generalitat de Catalunya o per un tercer mitjançant qualsevol negoci jurídic, si bé la prestació del servei educatiu en el mateix haurà de efectuar-lo únicament la Generalitat de Catalunya

El solar és apte per al seu correcte destí com a equipament escolar, no té cap condicionant mediambiental i compta amb abastament d'aigua, evacuació d'aigües, subministrament d'energia elèctrica amb la potència suficient per l'execució de l'obra i posterior correcte funcionament de l'equipament escolar així com amb la instal·lació d'una estació transformadora d'energia –en el supòsit de ser necessari-, xarxa telefònica i conducció de gas –en cas de disposar-ne- i els vials que limiten amb el solar es trobaran pavimentats la calçada i tindran encintades les voreres.

Correspondrà a l'Ajuntament qualsevol despesa per les actuacions urbanístiques que puguin afectar a l'immoble cedit i adoptar les mesures necessàries per aconseguir el seu destí a plena satisfacció del cessionari, sense cap cost o càrrega per aquest, i eliminant qualsevol obstacle que pugui impedir la correcta execució de les obres.

QUART.- La quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'acrediti per la construcció del centre, en base a l'article 103 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, gaudirà d'una bonificació del 95% atès que es tracta d'una construcció d'especial interès o utilitat municipal. S'estableix la gratuïtat de les taxes acreditades per l'atorgament de la llicència d'obres com a conseqüència d'aquestes obres, així com per als tributs que puguin gravar l'activitat educativa.

CINQUÈ.- L'Ajuntament assumeix les despeses corresponents a la vigilància, neteja, subministraments (electricitat, aigua i combustibles) i conserge en el cas que se'n disposi, així com el manteniment de les instal·lacions del CEIP.

SISÉ.- Es garanteix l'ús de l'equipament escolar, inclòs el solar no edificat, per part de l'AMPA del centre i de les entitats i associacions ciutadanes del municipi que ho sol·licitin a l'Ajuntament. En cas de sol·licituds diferents a les anteriors, per a realitzar activitats vinculades o compatibles al servei escolar, l'ús de l'equipament escolar s'autoritzarà de mutu acord entre l'Ajuntament i el Departament d'Educació.

SETÉ.- Es faculta a l'Alcalde de l'Ajuntament de la Torre de Capdella per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a l'efectivitat del que es disposa en el present acord.

En aquest punt intervé:

- El Sr. Galanó pregunta qui na previsió hi ha per la construcció de la nova escola.
- El Sr. Dalmau respon dient que és tot correcte per es va demanar una modificació a l'arquitecte de GISA i un cop ho entregui es pensa que començaran de seguida.

- APROVACIÓ DE PROJECTES: "PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE LA SALA I DEL PIS MUNICIPAL D'AGUIRÓ"; "NOU DIPÒSIT REGULADOR AL NUCLI DE LA TORRE DE CAPDELLA"; "PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE PROTECCIÓ FRONT INESTABILITATS DEL TERRENY AL SOLÀ DE RIQUERNA - CAPDELLA. 2ª FASE (SECTOR OCCIDENTAL)"; "REHABILITACIÓ DE LA COBERTA PRINCIPAL DE L'ESGLÉSIA ROMÀNICA DE SANT VICENÇ DE CAPDELLA".

Atès que l'Ajuntament de la Torre de Capdella disposa dels següents projectes titulats:

- REHABILITACIÓ DE LA COBERTA PRINCIPAL DE L'ESGLÉSIA ROMÀNICA DE SANT VICENÇ DE CAPDELLA, redactat per l'Arquitecte Sr. [REDACTAT]
- PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE PROTECCIÓ FRONT INESTABILITATS DEL TERRENY AL SOLÀ DE RIQUERNA - CAPDELLA. 2ª

FASE (SECTOR OCCIDENTAL), redacta per l'empresa Geotest, Geòlegs Consultors S.L.

- NOU DIPÒSIT REGULADOR AL NUCLI DE LA TORRE DE CAPDELLA, redactat per l'Arquitecte, el Sr. [REDACTAT].
- PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE LA SALA I DEL PIS MUNICIPAL D'AGUIRÓ, redacta per l'Arquitecte, el Sr. [REDACTAT].

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Aprovar el projecte tècnic descrit anteriorment.

Segon.- Exposar en el Butlletí Oficial de la Província l'aprovació acordada en el punt primer, durant el termini de trenta dies, als efectes de què es puguin presentar reclamacions i/o al·legacions; en el cas de què no se'n presentés s'entendria aprovada definitivament.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

En aquest punt intervé:

- el Sr. Galanó comenta que l'església de Capdella té diverses licitacions, pregunta en que consisteixen i quan començaran.

- el Sr. Dalmau comenta que la primera fase és la Coberta. El primer pressupost que es va fer no arribava enlloc perquè els arqueòlegs hi van trobar deficiències. Es va demanar a l'arquitecte Antoni Vilanova que fes un nou projecte.

La segona fase tracta de recuperar les voltes de la coberta.

Al tractar-se d'un BECIN, el Departament de cultura ha de donar el vist-i-plau al projecte i a les obres que s'hi realitzen.

- CONTRACTACIÓ DE L'OBRA: "PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UALPL 3. FASE II".

Atès que en el Pressupost municipal vigent, hi figura inclosa l'obra titulada "**PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UALPL 3. FASE II**", d'aquesta corporació local, amb un pressupost de 216.614,79 €

Atesa la normativa vigent en matèria de Plans d'obres i serveis i Contractació Administrativa, en especial, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i 2/2003, de 28 de Juliol; el R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril; i la Llei 30/2007 de 30 d'Octubre, de Contractes del Sector Públic.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Contractar mitjançant concurs públic obert amb més d'un criteri d'adjudicació l'obra titulada "**PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UALPL 3. FASE II**".

Segon.- Aprovar el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació de les obres pel procediment esmentat.

Tercer.- Sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies hàbils, mitjançant anunci publicat al B.O.P, el plec de condicions a l'efecte de possibles reclamacions, atès el que disposa l'article 277 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, i que s'anunciarà simultàniament el concurs públic a què fa referència.

Quart.- Nomenar com a tècnic director de l'obra l'arquitecte tècnic Sr. [REDACTED].

Cinquè.- Facultar, tant àmpliament com en dret sigui menester, l'Alcaldia per a la tramitació i execució del present acord.

- CERTIFICACIONS D'OBRES.

A) Vista i revisada la certificació 2ª de l'obra "URBANITZACIÓ DE LA UA-LPL3 (FASE 1)", amb un import de 50.947,78 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 31 de març de 2008.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents sis dels set membres que componen la corporació, acorda aprovar la certificació

B) Vista i revisada la certificació 3ª de l'obra "URBANITZACIÓ DE LA UA-LPL3 (FASE 1)", amb un import de 16.595,99 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 31 de maig de 2008.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents sis dels set membres que componen la corporació, acorda aprovar la certificació

C) Vista i revisada la certificació 1ª de l'obra "NOU DIPÒSIT D'AIGUA POTABLE A OVEIX", amb un import de 61.288,28 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 4 de juny de 2008.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents sis dels set membres que componen la corporació, acorda aprovar la certificació i realitzar la justificació als efectes del cobrament de l'ajut de l'Agència Catalana de l'Aigua.

D) Vista i revisada la certificació addicional de l'obra "ENLLUMENAT EXTERIOR DE POBELLÀ", amb un import de 7.918,48 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 31 de març de 2008.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents sis dels set membres que componen la corporació, acorda aprovar la certificació i realitzar la justificació als efectes del cobrament de l'ajut del Departament de Medi Ambient i Habitatge, Direcció General de Qualitat Ambiental.

E) Vista i revisada la certificació addicional de l'obra "ENLLUMENAT EXTERIOR DE MONT-RÓS", amb un import de 3.917,75 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 30 d'abril de 2008.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents sis dels set membres que componen la corporació, acorda aprovar la certificació i realitzar la justificació als efectes del cobrament de l'ajut del Departament de Medi Ambient i Habitatge, Direcció General de Qualitat Ambiental.

F) Vista i revisada la certificació 2ª de l'obra "ENLLUMENAT EXTERIOR DE MOLINOS", amb un import de 1.056,00 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 30 d'abril de 2008.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents sis dels set membres que componen la corporació, acorda aprovar la certificació i realitzar la justificació als efectes del cobrament de l'ajut del Departament de Medi Ambient i Habitatge, Direcció General de Qualitat Ambiental

G) Vista i revisada la certificació addicional de l'obra "ENLLUMENAT EXTERIOR DE MOLINOS", amb un import de 5.127,59 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 30 d'abril de 2008.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents sis dels set membres que componen la corporació, acorda aprovar la certificació i realitzar la justificació als efectes del cobrament de l'ajut del Departament de Medi Ambient i Habitatge, Direcció General de Qualitat Ambiental

- RETORN DE FIANCES I AVALS.

Aquest punt no es tractarà, ja que no hi ha certificacions per aquest Ple.

- SOL·LICITUDS I LLICÈNCIES.

- SOL·LICITUDS

A) [REDACTED]. Vista la sol·licitud presentada per la Sra. [REDACTED] amb DNI: [REDACTED], en escrit de 8 de maig de 2008, amb R/entrada núm. 453 de 08.05.2008 en la que es demana un ajut econòmic per la celebració per l'activitat realitzada a la Pobleta de Bellveí en la festivitat de Sant Jordi 2008.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir i fer efectiu un ajut econòmic de 130,00 € per fer front a les despeses del de la diada de Sant Jordi per les activitats celebrades a la Pobleta de Bellveí el dia a la Sra. [REDACTED].

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

B) [REDACTED]. Vista la sol·licitud presentada per la Sra. [REDACTED], amb DNI núm. [REDACTED], en escrit de 23 d'abril de 2008 amb R/entrada núm. 411 de 23.04.2008, en el que qual es sol·licita la devolució de la part proporcional de l'IVTM de l'exercici 2008, del vehicle marca CITROEN AX1.4 D amb matrícula L-3693-W, amb un import de 25,56 €, per què es va donar de baixa el dia 29 de febrer de 2008.

Vist l'informe de la Jefatura de Tráfico de Lleida, que confirma aquestes dades.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Aprovar la devolució de 25,56 € del rebut de l'IVTM de l'exercici 2008, marca CITROEN AX1.4 D amb matrícula L-3693-W, amb un import de 34,08 €, a la Sra. [REDACTED].

Segon.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

C) FUNDACIÓ ESCLEROSI MÚLTIPLE. Vista la sol·licitud presentada per la Fundació Esclerosi Múltiple de data 8 de maig de 2008, en la que es demana una aportació a la campanya MULLA'T PER L'ESCLEROSI MÚLTIPLE en la seva 15a edició, que es durà a terme el dia 13 de juliol, per una quantitat de 100 €, per lluitar contra l'esclerosi múltiple i els seus efectes socials i que es destinarà als serveis assistencials de la Fundació Esclerosi Múltiple.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Fer efectiva una aportació de 100 € per a destinar-ho a serveis assistencials dins de la 15a edició de la campanya MULLA'T PER L'ESCLEROSI MÚLTIPLE a la Fundació Esclerosi Múltiple.

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

- LLICÈNCIES

A) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED], en què demana permís de comunicació ambiental per a Galeria d'Art i Antiguitats al Carrer Major s/n de la Pobleta de Bellveí, segons sol·licitud de data 14.04.2008, R/entrada núm.- 377 del dia 14.04.2008 i Projecte de Llicència ambiental innocua de Galeria d'art i antiguitats, a la Pobleta de Bellveí, redactat per l'enginyer tècnic industrial, Sr. [REDACTED], visat pel Col·legi d'Enginyer Tècnics Industrials de Lleida amb núm. 02803213 de 26.03.2008. Expedient núm.- 21/08/LP.

Atesa la Llei 3/1998 de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental i el Decret 143/2003 de 10 de juny que adapta els annexos del Decret 136/99 de 18 de maig, l'activitat de la present sol·licitud es considera no inclosa en cap dels grups descrits a la Llei 3/1998.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 2 de juny de 2008 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

“Dades generals:

Activitat	Galeria d'Art
Classificació	Activitat no classificada segons la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental
Règim d'inspecció	No procedeix

Dades de l'activitat:

Situació de l'activitat	C/ Major, s/n 25.513. La Pobleta de Bellveí
Superfície de l'activitat:	145,85 m ²

CONCLUSIÓ

Manca definir la sectorització de l'establiment respecte els establiments adjacents i justificar el seu compliment, en concret l'accés a l'escala comunitària que s'haurà de realitzar mitjançant porta EI-60.”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Classificar l'activitat com l'activitat de galeria d'art i antiguitats com no classificada segons la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental als efectes de la concessió de la comunicació de l'activitat ambiental al Sr. [REDACTAT].

Segon.- Les condicions de la present llicència seran les establertes en la documentació tècnica presentada i en l'informe dels serveis tècnics municipals.

Tercer.- Aprovar la liquidació de la taxa de tramitació que suposa una quantitat de **90 €**

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

B) [REDACTAT]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTAT], en què presenta el Pla de dejeccions ramaderes núm. 2500267, redactat per l'enginyer tècnic agrícola Sr. [REDACTAT], Pla individual de gestió de dejeccions ramaderes (Model E), de marca oficial 824 BT, a Casa Massa al municipi de la Mont-rós, polígon 9 parcel·la 152 i sol·licitud de validació del mateix de data 07.03.2008, R/entrada núm.- 320 del dia 31.03.2008 a l'Ajuntament de la Torre de Capdella.

Atès que la tècnica del Consell Comarcal, [REDACTAT], enginyera agrònoma amb data 14.05.2008 emet una certificació tècnica de validació del Pla de gestió de dejeccions ramaderes, visat pel Col·legi d'enginyers Agrònoms de Catalunya, amb núm. E0800730 de 14.05.08, amb mesures.

Atès que aquesta certificació del Consell Comarcal ha estat demanada per l'Ajuntament de la Torre de Capdella, segons la Disposició Transitòria segona del Decret 50/2005 de 29 de març, pel qual es desplega la Llei 4/2004, d'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats existents a la Llei 3/1998 de 27 de febrer, i de modificació del Decret 220/2001 de les dejeccions ramaderes, a falta de tècnic municipal per la validació dels Plans de dejeccions ramaderes tal com demana el Departament d'Agricultura Ramaderia i Pesca, i que el Consell Comarcal ha presentat factura a l'Ajuntament de la Torre de Capdella pel servei prestat. En l'Ordenança Fiscal núm. 14 reguladora de la Taxa per l'expedició de documents administratius, en article 2.2 s'especifica que s'entendrà tramitada a instància de part, qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Validar, amb les condicions que es preveuen a l'annex d'aquest acord (certificació tècnica de validació del Pla de gestió de dejeccions ramaderes, redactat per la tècnica del Consell Comarcal, ██████████, enginyera agrònoma amb data 14.05.2008 emet una certificació tècnica de validació del Pla de gestió de dejeccions ramaderes, visat pel Col·legi d'enginyers Agrònoms de Catalunya, amb núm. E0800730 de 14.05.08, el Pla de dejeccions ramaderes núm. 2500267, redactat per l'enginyer tècnic agrícola Sr. ██████████ d'una explotació ramadera a Casa Massa, de marca oficial 824 BT, al municipi de Mont-rós, polígon 9 parcel·la 152.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa de documents administratius segons factura núm. 10 de 25.05.2008 del Consell Comarcal del Pallars Jussà per una quantitat de 177,94 €. Segons Ordenança Fiscal núm. 14 reguladora de la Taxa per l'expedició de documents administratius.

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

C) ██████████. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. ██████████, amb núm. DNI: ██████████, en que demana permís de comunicació ambiental, per a "un voladero" per 2000 perdiu al Polígon 9 parcel·la 152 de Mont-rós, segons sol·licitud de 11 de Febrer de 2008 amb R/entrada núm. 159 de 11.02.2008, i "Proyecto Básico de Voladero para 2000 perdices en T.M. de la torre de Capdella", redactat per l'enginyer tècnic agrícola, el Sr. ██████████, visat pel Col·legi Oficial d'Enginyers Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya, amb núm. 1256 de 20.12.1999. Expedient: 41/99/MT.

Atesa la Llei 3/1998 de la intervenció integral de l'administració ambiental i el Decret 143/003 de 10 de juny, que adapta els annexos del Decret 136/99 de 18 de maig el Decret 136/1999 del reglament general de desplegament de la Llei 3/1998 de 27 de febrer, l'activitat de gallines ponedores o d'un nombre equivalent d'altres espècies d'aus amb un nombre de places > 30 i/o < 2.000, està inclosa en l'annex III, classificada en el

codi 11.1.a. Segons aquesta classificació l'activitat està sotmesa al règim de comunicació ambiental.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 26.05.2008 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

Dades generals:

<i>Activitat</i>	<i>Aus de corral, entenent que es tracta de gallines ponedores o d'un nombre equivalent d'altres espècies d'aus amb un nombre de places > 30 i/o < 2.000.</i>
<i>Classificació</i>	<i>Annex III, apartat 11.1.a</i>
<i>Règim d'inspecció</i>	<i>Cada 5 anys, que consistirà en una verificació tècnica de caràcter ambiental realitzada per una entitat col·laboradora degudament autoritzada o acreditada.</i>

Dades de l'activitat:

<i>Situació de l'activitat</i>	<i>Polígon 9, Parcel·la 152</i>
<i>Superfície de l'activitat:</i>	<i>1.100 m²</i>

Conclusió:

*Revissada la documentació aportada s'informa **FAVORABLEMENT** per a l'inici de l'activitat "Voladero para 2000 perdices" amb els següents condicionants:*

Un cop entrada en funcionament l'activitat, caldrà presentar:

- *La certificació tècnica que acrediti que les instal·lacions i l'activitat compleixen els requeriments legals exigibles. (segons **article 77** del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i s'adapten els seus annexos. **DECRET 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i s'adapten els seus annexos).***
- *Còpia del contracte de recollida de residus especials.*
- *Còpia del contracte de recollida de cadàvers*

S'hauran de complir les condicions establertes a l'annex de la resolució de validació del Pla de gestió de les Dejeccions ramaderes:

- *" En tractar-se d'una explotació de nova creació, pendent d'obtenir el Llibre d'Explotació i la Marca Oficial, el titular de l'explotació haurà de trametre a l'Ajuntament de La Torre de Cardener, el Full de dades de l'explotació ramadera en el termini de 3 mesos, a partir del moment en què l'Oficina Comarcal del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural li concedeixi la Marca Oficial.*
- *L'aplicació agrícola de les dejeccions ramaderes en zona no vulnerable es farà respectant al màxim les recomanacions del Codi de bones pràctiques agràries en relació amb el Nitrogen (Ordre de 22 d'octubre de 1998, DOGC núm. 2761 de 9 e novembre de 1998). L'aplicació agrícola de les dejeccions ramaderes en zona no vulnerable no s'efectuarà en els següents casos:*
 - o *A menys de 50 m d'una captació d'aigua*
 - o *En parcel·les amb més d'un 15% de pendent local*

En situacions climatològiques adverses, en cas de precipitacions, risc d'aquestes, gelades i si el terreny està entollat o cobert de neu”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Classificar l'activitat com l'activitat d'Aus de corral, entenent que es tracta de gallines ponedores o d'un nombre equivalent d'altres espècies d'aus amb un nombre de places > 30 i/o < 2.000. està inclosa en l'annex III, classificada en el codi 11.1.a als efectes de la concessió de la comunicació de l'activitat ambiental al Sr. Ricardo Sabarich Moyes.

Segon.- Les condicions de la present llicència seran les establertes en la documentació tècnica presentada i en l'informe dels serveis tècnics municipals.

Tercer.- Aprovar la liquidació de la taxa de tramitació que suposa una quantitat de **90 €**

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

D) ENDESA GENERACIÓN. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTAT], en nom i representació de l'empresa ENDESA GENERACIÓN, S.A., amb NIF: A-82434697, en què demana llicència municipal d'obres per l'acondicionament i millora dels paràmetres de les preses dels llacs Reguera i Salado, de la CH Capdella, al nucli de Capdella, segons sol·licitud de data 21.04.2008, R/entrada núm.- 431 del dia 30.04.2008 i projecte de la “Proyecto de acondicionamiento y mejora de los parámetros de las presas de los lagos Reguera y Salado. C.H. Cabdella”, redactat per la enginyera tècnica en Obres Públiques, la Sra. [REDACTAT], i visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics d'Obres Públiques de Catalunya amb núm. 62080435PC de 10.04.2008. Expedient núm.- 25/08/C.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 05.06.2008 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

*“Que s'informa favorablement la sol·licitud de llicència d'obres per a **l'acondicionament i millora dels paràmetres de les preses dels llacs Reguera i Salado, de la CH Capdella, condicionat al informe del Parc Nacional d' Aigüestortes i Estany de Sant Maurici de data 16/05/08.**”*

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 7.632,21 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

E) ENDESA GENERACIÓN. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTAT] en nom i representació de l'empresa ENDESA GENERACIÓN, S.A., amb NIF: A-82434697, en què demana llicència municipal d'obres per a treballs d'obra civil, millora i condicionament de les torres de toma de la presa d'Estany Gento, la galeria perimetral de la presa de Sallente i la canaleta de recollida de filtracions de l'estació receptora, de la CH Estany Gento-Sallente, al nucli de Capdella, segons sol·licitud de data 09.05.2008, R/entrada núm.- 476 del dia 20.05.2008 i projecte "Proyecto de los trabajos de obra civil, mejora y acondicionamiento de las torres de toma de la presa de Estany Gento, la galería perimetral de la presa de Sallente y la canaleta de recogida de filtraciones de la estación receptora C.H. Estany Gento-Sallente", redactat per la enginyera tècnica en Obres Públiques, la Sra. [REDACTAT], i visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics d'Obres Públiques de Catalunya amb núm. 62080550PC de 29.04.2008. Expedient núm.- 26/08/C.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 05.06.2008 informen favorablement la concessió de llicència.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 1.295,57 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

F) [REDACTAT]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTAT], amb DNI núm. [REDACTAT], en què demana llicència municipal d'obres menors per la rehabilitació de la coberta en edifici entre mitgeres a Casa Bordalé a la Torre de Capdella, segons sol·licitud de data 30.01.2008, R/entrada núm.- 139 del dia 06.02.2008 i "Projecte de rehabilitació de la coberta en edifici entre mitgeres a Casa Bordalé", plaça de la font, núm. 5 de la Torre de Capdella", redactat per l'Arquitecte Tècnic, Sra. [REDACTAT], i visat pel Col·legi d'Aparellador i Arquitectes Tècnics de Lleida, amb el núm. 200703548 de data 31/10/2007. Expedient núm.- 04/08/LT.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'Ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 13.05.2008 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

“Portat un aval generat pel compliment del decret 201/94 de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, així com el Decret 161/01 de 12 de juny, modificació del decret 201/94, per un import de 120,20€.”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

G) VALLFOSCA INTERLLACS, S.A. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. J [REDACTED], en nom de l'empresa VALLFOSCA INTERLLACS, S.A. amb NIF núm. A-61745667, en què demana autorització municipal d'obres per la instal·lació provisional del Camp de pràctiques del Camp de Golf en l'àmbit del Golf Vallfoscà al nucli d'Espui, segons sol·licitud de data 27.11.2007, R/entrada núm.- 1386 del dia 27.11.2007, i “Projecte constructiu Camp de Pràctiques de Vallfoscà Interllacs”, redactat per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports, el Sr. [REDACTED] de Febrer de 2005, visat pel Col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports, amb núm. 20864 de 30.03.2005. Expedient núm.- 46/05/E.

Atès que en sessió plenària de 30 de juny de 2005 es va iniciar el tràmit previst en l'article 54 de la LUC per a l'execució de les obres provisionals, es va procedir a l'aprovació de l'exposició pública per termini de 20 dies (BOP núm. 103 de 30 de juliol de 2005) període en el qual no es va presentar cap al·legació, però si que es va presentar una al·legació fora de termini; i a la tramesa de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a l'informe favorable, un cop efectuada la informació pública, incloent l'al·legació esmentada tot i no ser necessari per haver-se presentat fora de termini.

Atès que l'informe de la CTU de 13 d'Octubre de 2005 és favorable, amb la condició de fer constar al Registre de la Propietat les condicions de l'article 54 de la Llei 2/2002 de 14 de març d'urbanisme, consistents en el fet que caldrà enderrocar les instal·lacions o cessar els usos, quan ho acordi l'Ajuntament sense dret a indemnització.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 12.05.2008 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

*“Que és d'aplicació els **art 53 i Art 54 de la Llei 54** de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme actualment, Decret legislatiu 1/2005 de 26 de juliol del TRLUC.*

CONDICIÓ ESPECIAL DE LLICÈNCIA, s'ha d'inscriure al Registre de la propietat sobre la finca 316, polígon 3, llibre 5, tom 176. en aplicació del Art 41.3 de la Llei 2/02 de 14 de març :

La condició de provisional que afectarà a l'immoble i les entitats que realitzin la gestió o funcionament de la casa club."

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la l'autorització municipal d'obres referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present autorització seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Les condicions especials són les establertes per l'Ajuntament i per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, referent a la inscripció al Registre de la Propietat de la condició de l'article 54 del TRLUC, consistents en el fet que caldrà enderrocar les instal·lacions o cessar els usos, quan ho acordi l'Ajuntament sense dret a indemnització.

Quart.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 5.681,28 €.

Cinqué.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

H) MARTINSA FADESA, S.A. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTAT], en nom de MARTINSA FADESA, S.A., en què demana permís de comunicació ambiental per a l'activitat de l'aparcament de 22 places situat a l'edifici 1 de la UA E-2 d'Espui, segons sol·licitud de 23 d'abril de 2008 amb R/entrada núm. 418 de 23.04.2008, i "Documentació tècnica complementària edifici E-1, de la Parcel·la P-1 de la UA E-2 d'Espui", redactat per BRD i Associats, Arquitectes Consultors. Expedient: 40/04/E.

Atesa la Llei 3/1998 de la intervenció integral de l'administració ambiental i el Decret 143/003 de 10 de juny, que adapta els annexos del Decret 136/99 de 18 de maig el Decret 136/1999 del reglament general de desplegament de la Llei 3/1998 de 27 de febrer, l'activitat de garatge i d'aparcament de vehicles amb una superfície superior a 100 m² i fins a 2.500 m², està inclosa en l'annex III, classificada en el codi 12.46. Segons aquesta classificació l'activitat està sotmesa al règim de comunicació ambiental.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 05.05.2008 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

"Naturalesa de l'expedient:

Sol·licitud de llicència ambiental per un aparcament de 60 places, de les quals només es certifiquen 22 places corresponents a l'Edifici 1

Dades generals:

Activitat	Aparcament de 22 places situat a l'Edifici 1 de la UA E-2 d'Espui
Classificació	Annex III, apartat 12.46
Règim d'inspecció	Cada 5 anys

S'acredita una superfície del aparcament de 635 m2. per 22 places d'aparcament corresponent a l'Edifici 1, de la UA E-2 d'Espui.”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Classificar l'activitat com de garatge i d'aparcament de vehicles amb una superfície superior a 100 m2 i fins a 2.500 m2 que està inclosa en l'annex III, classificada en el codi 12.46, als efectes de la concessió de la comunicació de l'activitat ambiental a l'empresa Vallfosca Interllacs, S.A.

Segon.- Les condicions de la present llicència seran les establertes en la documentació tècnica presentada i en l'informe dels serveis tècnics municipals.

Tercer.- Aprovar la liquidació de la taxa de tramitació que suposa una quantitat de **90 €**

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

- FACTURES I PAGAMENTS.

Vista i revisada la relació de factures i pagaments núm. 4/2008 que comprèn del núm. 80 al 1059, ambdós inclosos, amb un import total de 36.105,68 €

Vista i revisada la factura presentada per l'empresa GERMANS FUMAS, S.L., núm. 8020000696 del 20.03.08, en concepte de gasoil, per un import de 2.270,12 €; vista i revisada la factura presentada per l'Hotel Monseny núm. 20095, de 31.05.2008 i núm. 20096 de 31.05.2008, en concepte de Càtering del menjador de l'escola, per un import conjunt de 834,00 €; Vista i revisada la factura presentada per l'empresa OBRES I SERVEIS JORDI MARTÍ núm. 19 del 14.12.2007, en concepte de substitució parcial de la xarxa d'aigua sanitària de la Torre de Capdella, per un import de 58.287,82 €; Vista i revisada la factura presentada per l'empresa EIPSA LLEIDA, S.L., núm. 83/4205-OC del 30.04.08, en concepte de treballs d'obra civil a l'obra d'instal·lació de l'enllumenat exterior de Molinos, per un import de 1.094,62 €

I vistes les factures i els pagaments no inclosos en l'esmentada relació presentades i/o realitzats per càrrec a comptes bancaris i altres des de la darrera aprovació de factures i pagaments pel Ple fins aquesta data.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda aprovar-los a tots els efectes.

- INFORMES.

A) El Sr. Alcalde dóna compte que el Òmnium Cultural va aprovar declarar la Festa de Sant Joan com la Festa Nacional dels Països Catalans, donat que aquesta és una festa arrelada en la major part dels territoris de parla catalana i per contribuir a recuperar el sentit de Pàtria d'una comunitat històrica com la de Catalunya.

El Consistori, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Donar suport a la iniciativa de reconèixer oficialment la Festa de Sant Joan com la Festa Nacional dels Països Catalans.

Segon.- Demanar als governs dels respectius territoris de parla catalana que prenguin en consideració la iniciativa de declarar la Festa de Sant Joan, la Festa Nacional dels països catalans, ja que és una tradició popular arrelada en una de les tradicions més antigues d'aquests territoris, així com que emprenguin les accions necessàries per fer-la efectiva.

Tercer.- Comunicar aquest acord a Òmnium Cultural, organitzadora de la Flama del Canigó.

B) El Sr. Alcalde dóna compte que el Departament d'Agricultura ha fet el projecte per enquitranar la carretera d'Antist, Astell i Oveix amb un pressupost de 1.098.000,00 € finançat íntegrament per aquest departament.

El projecte d'aquesta obra es pot passar a veure per l'Ajuntament.

El Consistori en queda assabentat.

C) El Sr. Alcalde dóna compte que el passat dia 30 de maig es va inaugurar la nova ser del Consell Comarcal del Pallars Jussà. Vol fer esment que tot i ser un edifici de nova construcció ja hi ha mancances.

El Consistori en queda assabentat.

D) El Sr. Alcalde dóna compte que el dia 19 de maig es va mantenir una reunió amb MARTINSA-FADESA a Madrid amb l'alta direcció de l'empresa. Els Srs. [REDACTED].

Segons aquests senyors el projecte no es parará sinó que anirà més lent que el que ha anat fins ara.

L'ajuntament va fer una invitació perquè coneguessin el territori. El dia 10 hi ha una reunió a l'Ajuntament amb el [REDACTED].

El Consistori en queda assabentat

D) El Sr. Alcalde dóna compte que s'està negociant un conveni amb FECSA pel tema de la Central per donar-los la llicència ambiental.

Es procedeix a la lectura del conveni.

El Consistori en queda assabentat

D) El Sr. Alcalde dóna compte que a partir del proper Ple els alcaldes pedanis sols rebran una còpia de l'ordre del dia i serà l'Ajuntament qui penjarà els anuncis als taulells d'anuncis.

El Consistori en queda assabentat

- PRECS I PREGUNTES.

- El Sr. Galanó comenta que comparteix la por que el projecte quedi parat. Desconeixia la reunió que havien mantingut a Madrid i li hagués agradat que el convidessin perquè saben l'interès que en tenen amb el seu grup.

Esperen que en la propera reunió els convidin, ja que no s'ha dit gran cosa tot i haver fet la primera reunió.

Veient les dades donades creu que al final es pararan les obres ja que tenen grans deutes, i si ara sols disminueixen el ritme de treball al final pararan. Segons les dades extretes per analistes econòmics i no per les dades de la pròpia empresa.

Creu que l'Ajuntament hi ha d'estar molt a sobre ha que podria ser real que paressin les obres. Des de el grup A:VF no estan disposats a que la vall quedi malament a Espui i Fillà, fins que l'empresa d'ara o una altra torni a agafar el projecte. Les expectatives de cara al municipi no són molt bones.

Ofereix reunir-se i plantejar una nova sortida per si això passa.

- El Sr. Dalmau li respon dient que no comparteix el que ell ha explicat. Si que hi ha una crisi mundial. Martinsa ha refinançat el deute amb la banca, ja que té patrimoni, fins al 2012.

A la reunió de Madrid la sensació no era que es pararia el projecte, el dia deu es concretarà més.

- El Sr. Galanó comenta que el refinançament del deute és perquè els bancs que hi havia eren molts.

El patrimoni de l'empresa són m2 edificables, 28 milions segons les dades dels accionistes de MARTINSA. En memòria 2007 fan menció a pujades quan a dia d'avui està de baixa.

- El Sr. Dalmau diu que és la seva opinió.

- El Sr. Peroy diu que les dades són molt grans i que a nosaltres ens interessa el que passa aquí.

S'ha d'esperar que inverteixin, ja que es veu a l'Ajuntament que hi ha crisi. Vol esperar a que els de l'empresa s'expliquin. S'ha de donar una sensació d'unitat, tot i que no s'ha de creure totes les dades que es donen. Diu que s'ha de deixar clar que hi ha unes llicències i uns plans aprovats i és millor que vagin invertint. La llei, de moment està al nostre favor. La velocitat de construcció s'ha reduït a tot arreu.

- El Sr. Galanó està d'acord amb Peroy en quasi tots els punts, però ell vol anar a parar més lluny. No tenen cap obligació de dir que es vol fer amb el projecte, però cada cop vam més a poc a poc. Ell vol saber si l'any que ve ens trobem en la mateixa situació que avui, que farà l'Ajuntament? Ell i el seu grup volen fer alguna cosa en la mesura en que puguin.

- El Sr. Peroy està d'acord amb un pla b però no ha de ser en una reunió amb la mateixa empresa. A dia d'avui el conveni dels 58 milions d'euros és l'únic que ens empara.

- El Sr. Galanó comenta que ells volien que s'augmentés la quantitat de 58 milions d'euros de l'aval.

- El Sr. Peroy diu que fa molts anys que es discuteix aquest tema però creu que no estan igual avui que l'any passat.

- El Sr. Galanó, per acabar, vol que consti en acta que el que s'ha debatut en aquest ple d'avui ha estat dels més moderats i educats de tots els que ha vist o assistit i en vol donar les gràcies.

I sense cap altre assumpte a tractar, el Sr. President aixeca la sessió a les vint-i-dos hores quaranta minuts del dia assenyalat a l'inici, de la qual n'estenc aquesta acta que un cop aprovada es transcriurà als corresponents fulls oficials. Tot el qual certifico.

L'ALCALDE,

LA SECRETARIA.