

## **ESBORRANY DE L'ACTA**

de la sessió extraordinària de 1ª convocatòria, realitzada pel Ple de la Corporació el vint de maig de 2010.

Al poble de la Torre de Capdella, vint de maig de dos mil deu. Essent les vint-i-una hores trenta minuts, es reuneixen a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, els senyors que tot seguit es relacionaran sota la Presidència del Sr. Alcalde, Josep Maria Dalmau i Gil, als efectes de fer sessió pública extraordinària en 1ª convocatòria, la qual es va convocar reglamentàriament per l'Alcaldia.

### **ASSISTENTS:**

- Alcalde:

JOSEP MARIA DALMAU i GIL

- Regidors:

LLUIS PEROY BENET

MARIA PILAR JUANMARTÍ CAPDEVILA

JOAN BONETA CARRERA

JORDI BOSCH MASA

JOSEP AMORÓS BATALLA

SERGI GALANO MUÑOZ

- Secretària:

EULÀLIA BALSELLS TRIQUELL

### **NO ASSISTEIXEN:**

## **ORDRE DEL DIA**

- **RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.**
- **MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM 1. DE 2010**
- **APROVACIÓ DEL CARRERER DEL NUCLI LA CENTRAL DE CAPDELLA**
- **APROVACIÓ DEL CARRERER DEL NUCLI DE CAPDELLA**
- **APROVACIÓ DEL CARRERER DEL NUCLI D'AIGUABELLA**
- **CERTIFICACIONS D'OBRA**
- **RETORN DE FIANCES I AVALS**
- **SOL·LICITUDS I L·LICÈNCIES**
- **FACTURES I PAGAMENTS**
- **INFORMES**
- **PRECS I PREGUNTES**

La Sra. Secretària comprova l'existència de quòrum suficient per a realitzar la sessió i el Sr. President declara obert l'acte.

La Sra. Secretària llegeix l'Ordre del Dia de la sessió.

Es tracten els punts i adopten els següents

## ACORDS

### **- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.**

Seguidament es dona compte de les Resolucions de l'Alcaldia núm. 24/2010, 25/2010, 26/2010, 27/2010, 28/2010, 29/2010, 30/2010, 31/2010, 32/2010 i 33/2010 de l'any 2010, que consten en el llibre de resolucions de l'Alcaldia d'aquesta Entitat.

L'Ajuntament en Ple en queda assabentat.

### **- MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM 1. DE 2010.**

Es dona compte de l'expedient de Modificació de Crèdit núm. 1/2010, per suplementes de crèdit i per crèdits extraordinaris, que afecta al Pressupost de la Corporació de 2010, amb càrrec a romanent líquid de tresoreria no compromès de l'exercici anterior i a majors ingressos, vist l'informe de la Intervenció i l'informe favorable de la Tresoreria, discutit pel Consistori i trobant-lo conforme.

Atès el que disposen els articles 177 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de Març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

**Primer.-** Aprovar el present expedient núm. 1 de Modificació de Crèdits al Pressupost de la Corporació de 2010, segons que s'ha esmentat, fent aplicació del romanent líquid de tresoreria no compromès de l'exercici anterior, tal com consta a l'expedient i d'acord amb el següent detall:

Partida Pressup.	Descripció	Consignació que tenien	Crèdits extraordinaris o suplementes	TOTAL
4362303	Adquisició maquinària Ajuntament	10.000,00	96.739,62	106.739,62
1661998	Obres extraordinàries per portada d'aigua a la Central de Capdella	0,00	120.000,00	120.000,00
1661901	E.T. de la Plana de Mont-rós	0,00	120.000,00	120.000,00
4661988	Mirador de Capdella	271.202,77	25.000,00	296.202,77

1661902	Obres complementàries a la urbanització integral dels carrers de Pobellà	0,00	30.000,00	30.000,00
4560000	Adquisició de terrenys per expropiació	22.949,60	5.000,00	27.949,60
1661979	Urbanització integral del carrer Major i la plaça de la Pobleta de Bellveí	616.983,09	40.000,00	656.983,09
4361910	Obres arqueològiques i antropològiques a Sant Vicenç de Capdella	50.000,00	40.000,00	90.000,00
	<b>TOTALS</b>	<b>971.135,46</b>	<b>476.739,62</b>	<b>1.447.875,08</b>

Aquests suplementos i habilitacions de crèdit es FINANÇARAN amb els següents MAJORS INGRESSOS i ROMANENT DE TRESORERIA:

Romanent de Tresoreria i majors ingressos.

Concepte	Descripció	crèdits extra
pressup.		TOTAL
75568	Subv. Adquisició maquinària per la neu .....	51.878,00
870	ROMANENT DE TRESORERIA .....	424.861,62
<b>TOTAL</b>	.....	<b>476.739,62</b>

**Segon.**- Que s'exposi al públic pel termini de quinze dies als efectes d'examen, i presentació de reclamacions pels interessats.

**Tercer.**- Així mateix, i als efectes que preveu l'article 177 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de Març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el present expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el termini de quinze dies no es presenta cap tipus de reclamació. I es publicarà el mateix, definitivament aprovat, al tauler d'anuncis i al Butlletí Oficial de la província a nivell de resum per capítols.

**Quart.**- FACULTAR el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

En aquest punt intervé:

- El Sr. Dalmau explica que la modificació en referència a l'adquisició de maquinària és referent a una subvenció que en cas de ser concedida, subvencionen la compra de maquinària polivalent en un 85% del seu import, per part de Governació.

- El Sr. Galanó pregunta a què es destina l'assignació prevista per l'església de Sant Vicenç de Capdella.

- El Sr. Dalmau contesta dient que s'està aixecant el terra, però s'està mirant amb els tècnics que porten el projecte, fer un estudi o projecte per tal d'acabar l'obra. Aquest augment en la partida és perquè un cop s'hagi fet l'aixecament del terra, s'haurà de tornar a cobrir.

- El Sr. Peroy comenta que s'està fent un projecte de prospecció arqueològica al terra de l'església que no s'ha fet en tot el Pirineu. Aquesta partida és per si s'ha de fer un projecte, i així poder demanar un ajut al Departament de Cultura.

### **- APROVACIÓ DEL CARRERER D'AIGUABELLA**

Atès que el Terme Municipal de la Torre de Capdella està compostat per diversos nuclis de població, i que no hi ha cap carrerer aprovat per identificar els carrers dels mateixos, així com de la numeració dels carrers.

Atès que el volum de carrers i el nombre de veïns cada cop és més important al municipi, i que es necessari ubicar als residents de forma correcta i real per a poder ser identificats i localitzats en tot tipus de procediments tant privats o públics.

Atès que l'Ajuntament de la Torre de Capdella ha fet una consulta popular perquè els veïns de cada nucli posin els noms que creguin adients als seus carrers, i que s'han posat els noms següents:

- Carrer d'Aiguabella
- Camí del Barranc de la Creu
- Plaça Major d'Aiguabella
- Camí dels Ribots
- Carrer de la Font d'Aiguabella
- Carrer Major d'Aiguabella
- Plaça de l'església d'Aiguabella

Atès que l'Ajuntament té redactades unes normes reguladores de la denominació i retolació de vies urbanes i de la identificació d'edificis i habitatges, en les quals es regulen la denominació i la retolació dels carrers en les seves diferents categories i vies i altres espais públics urbans.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

**Primer.-** Aprovar el carrerer del nucli d'Aiguabella amb els noms descrits prèviament conjuntament amb el plànol d'Aiguabella amb la descripció de cadascun dels carrers.

**Segon.-** Enviar la documentació a l'Institut Nacional d'Estadística amb el model reglamentari degudament emplenat juntament amb el plànol de situació.

**Tercer.-** Trametre i realitzar tota aquella documentació administrativa necessària per a dur a terme aquest acord.

**Quart.-** Facultar el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

### **- APROVACIÓ DEL CARRERER DE CAPDELLA**

Atès que el Terme Municipal de la Torre de Capdella està compostat per diversos nuclis de població, i que no hi ha cap carrerer aprovat per identificar els carrers dels mateixos, així com de la numeració dels carrers.

Atès que el volum de carrers i el nombre de veïns cada cop és més important al municipi, i que es necessari ubicar als residents de forma correcta i real per poder ser identificats i localitzats en tot tipus de procediments tan privats o públics.

Atès que l'Ajuntament de la Torre de Capdella ha fet una consulta popular perquè els veïns de cada nucli posin els noms que creguin adients als seus carrers, i que s'han posat els noms següents:

- Avinguda de Sallente
- Carrer del Pouet
- Carrer de Can l'Eirola
- Carrer de Can des Pomerres
- Plaça Major de Capdella
- Plaça de Sant Antoni
- Carrer de la Creueta
- Carrer del Sòls
- Carrer del Cap
- Carrer de la Font de Capdella

Atès que l'Ajuntament té redactades unes normes reguladores de la denominació i retolació de vies urbanes i de la identificació d'edificis i habitatges, en les quals es regulen la denominació i la retolació dels carrers en les seves diferents categories i vies i altres espais públics urbans.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

**Primer.-** Aprovar el carrerer del nucli de Capdella amb els noms descrits prèviament conjuntament amb el plànol de Capdella amb la descripció de cada un dels carrers.

**Segon.-** Enviar la documentació a l'Institut Nacional d'Estadística amb el model reglamentari degudament emplenat juntament amb el plànol de situació.

**Tercer.-** Trametre i realitzar tota aquella documentació administrativa necessària per a dur a terme aquest acord

**Quart.-** Facultar el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

### **- APROVACIÓ DEL CARRERER DE LA CENTRAL DE CAPDELLA**

Atès que el Terme Municipal de la Torre de Capdella està compostat per diversos nuclis de població, i que no hi ha cap carrerer aprovat per identificar els carrers dels mateixos, així com de la numeració dels carrers.

Atès que el volum de carrers i el nombre de veïns cada cop és més important al municipi, i que es necessari ubicar als residents de forma correcta i real per a poder ser identificats i localitzats en tot tipus de procediments tan privats o públics.

Atès que l'Ajuntament té redactades unes normes reguladores de la denominació i retolació de vies urbanes i de la identificació d'edificis i habitatges, en les quals es regulen la denominació i la retolació dels carrers en les seves diferents categories i vies i altres espais públics urbans.

- Carretera de Capdella
- Carrer dels Avets
- Plaça dels Pirineus
- Plaça de Sant Antoni
- Carrer dels Til·lers
- Plaça de l'Església
- Carrer del Flamisell

Atès que l'Ajuntament té redactades unes normes reguladores de la denominació i retolació de vies urbanes i de la identificació d'edificis i habitatges, en les quals es regulen la denominació i la retolació dels carrers en les seves diferent categories i vies i altres espais públics urbans.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

**Primer.-** Aprovar el carrer del nucli de la Central de Capdella amb els noms descrits prèviament conjuntament amb el plànol de la Central de Capdella amb la descripció de cada un dels carrers.

**Segon.-** Enviar la documentació a l'Institut Nacional d'Estadística amb el model reglamentari degudament emplenat juntament amb el plànol de situació.

**Tercer.-** Trametre i realitzar tota aquella documentació administrativa necessària per a dur a terme aquest acord

**Quart.-** Facultar el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

### **- CERTIFICACIONS D'OBRES.**

**A)** Vista i revisada la certificació 3ª de l'obra "URBANITZACIÓ INTEGRAL DEL CARRER MAJOR I LA PLAÇA DE LA POBLETA DE BELLVEÍ", amb un import de 140.780,40 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 19 de maig de 2010.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, cinc dels set membres que componen la Corporació aprova la certificació i realitzar la justificació als efectes del cobrament de l'ajut del PUOSC.

**B)** Vista i revisada la certificació 2<sup>a</sup> de l'obra "URBANITZACIÓ INTEGRAL DEL CARRER MAJOR I TRAVESSIES DE POBELLÀ", amb un import de 42.014,80 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 19 de maig de 2010.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació aprova la certificació i realitzar la justificació als efectes del cobrament de l'ajut del PUOSC.

En aquest punt intervé:

- El Sr. Peroy comenta que es passen les certificacions ràpides, atès que al mes de juliol puja l'IVA de les factures i pujarà molt més import. S'intentarà passar totes les que es puguin.

### **- RETORN DE FIANCES I AVALS.**

**A)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: [REDACTED]

Objecte: "Aval per les obres per canviar el material de la coberta de casa Sebastià, al nucli de Mont-rós. Expedient: 074/09/MT.

Import fiança: 120,20 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

**PRIMER.-** Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

**SEGON.-** Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

### **- SOL·LICITUDS I LLICÈNCIES.**

#### **- SOL·LICITUDS**

**A) MOTOCUB VALLFOSCA.** Vista la sol·licitud presentada pel Sr. [REDACTED], en nom del Motoclub Vallfosca, de La Pobleta de Bellveí, en escrit de 23 d'abril de 2010, amb R/entrada núm. 471 de 23.04.2010 en la que es demana un ajut econòmic per a muntar el local social del Motoclub Vallfosca, així com preparar activitats dins la vall i per Catalunya donant a conèixer la vall, a més de fer la inauguració oficial el 22 de maig de 2010.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels membres que componen la Corporació, acorda:

**Primer.-** Concedir i fer efectiu un ajut econòmic de 1.000,00 € per a muntar el local social del Motoclub Vallfosca, així com preparar activitats dins la vall i per Catalunya donant a conèixer la vall, al Motoclub Vallfosca

**Segon.-** Notificar aquest acord al sol·licitant.

**Tercer.-** Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord

**B) LES BRUNES ASSOCIACIÓ SOCIOCULTURAL DEL PALLARS JUSSÀ.** Vista la sol·licitud presentada per la Sra. [REDACTED], com a presidenta de LES BRUNES ASSOCIACIÓ SOCIOCULTURAL DEL PALLARS JUSSÀ, en escrit de 13 de maig de 2010, amb R/entrada núm. 552 de 13.05.2010 en la que es demana un ajut econòmic per l'actuació del Rapsodes Musicades dins el marc de la festivitat de Sant Jordi, els dies 24 i 25 d'abril durant el Concurs Nacional de la Vaca Bruna.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels membres que componen la Corporació, acorda:

**Primer.-** Concedir i fer efectiu un ajut econòmic de 150,00 € per l'actuació del Rapsodes Musicades dins el marc de la festivitat de Sant Jordi, els dies 24 i 25 d'abril durant el Concurs Nacional de la Vaca Bruna, a LES BRUNES ASSOCIACIÓ SOCIOCULTURAL DEL PALLARS JUSSÀ

**Segon.-** Notificar aquest acord al sol·licitant.

**Tercer.-** Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord

**C) MICROFONS DE CATALUNYA PER LA COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT.** Vista la sol·licitud presentada per l'entitat MICROFONS DE CATALUNYA PER LA COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT, amb NIF: G64111610, en escrit de 3 de maig de 2010 amb R/entrada núm. 547 de 13.05.2010, en el que es sol·licita un ajut per la reconstrucció de tres comunitats Mapuches a Xile, per ser una de les zones afectades pel terratrèmol del 28 de febrer.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

**Primer.-** Fer efectiu un ajut econòmic per la reconstrucció de tres comunitats Mapuches a Xile, per ser una de les zones afectades pel terratrèmol del 28 de febrer, per import de 50,00 € a l'entitat MicroFONS de Catalunya per la cooperació al desenvolupament.

**Segon.-** Notificar aquest acord al sol·licitant.

**Tercer.-** Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord

## **- LLICÈNCIES**

**A)** [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED], amb DNI núm. [REDACTED] en què demana llicència municipal d'obres excepcional per la substitució de la coberta i rehabilitació de trebols a Casa Perantoni, del nucli d'Aguió, amb referència cadastral núm. 0862412CG3906S0001QW, segons sol·licitud de data 15.12.2010, R/entrada núm.- 1532 del dia 16.12.2009. Expedient núm.- 185/09/G.



Atès que en sessió plenària de 18 de març de 2010 es va denegar l'atorgament de la llicència, atès que l'informe tècnic sol·licitava una definició aclaridora de les obres a realitzar, i que en data 06.05.2010 es va aportar més documentació.

Atès que es tracta d'una llicència excepcional li són d'aplicació els "criteris i condicions a aplicar en les llicències d'obres que afectin les circumstàncies excepcionals de les inclemències meteorològiques succeïdes el dia 01.09.2009", aprovat pel Ple de 24 de setembre de 2009, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 13.05.2010 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

*"Es tracta de canviar el material de coberta i col·locar xapa sandwich de 8,00 cm, sense moviment estructural( menys del 50,00% de les bigues), i tapat d'esfondraments als forjats per sobre de la estructura existent.*

#### **Documentació a aportar per començar les obres quan es disposi de llicència**

- Aval generat per compliment del decret 201/94 de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, així com el Decret 161/01 de 12 de juny, modificació del decret 201/94. 12 €/m3 en runes i 6 €/m3 en terres.

- En compliment del reglament per que regula les llicències excepcionals per la retirada de la uralita en el seu punt sisè:

**En cas de tenir-ne, totes les llicències que es vulguin acollir a la subvenció per la retirada de la plaques de fibrociment amb amiant per part d'aquest ajuntament, hauran de complementar obligatòriament, l'apartat de les dades de l'assegurança que es troben en la petició de llicència d'obres.**

#### **CONCLUSIÓ:**

*El present expedient s'informa favorablement als efectes de la concessió de llicència urbanística d'obres per **substitució de teulada i rehabilitació dels trebols.***

P.E.M :                   **13.000,00 €**  
 AVAL DE RUNES : **120,20 €"**

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra excepcional referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 0,00 €, atès que es tracta d'una llicència excepcional li són d'aplicació els "criteris i condicions a aplicar en les llicències d'obres que afectin les circumstàncies excepcionals de les inclemències meteorològiques succeïdes el dia 01.09.2009", aprovat pel Ple de 24 de setembre de 2009.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

**B)** [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED], amb DNI núm. [REDACTED], en què demana llicència municipal d'obres excepcional per la reparació del teulat, reparació d'una terrassa i de la façana adjacent, a Casa Gabatx, al nucli d'Astell, amb referència cadastral núm. 2667404CG3926N0001MW, segons sol·licitud de data 03.05.2010, R/entrada núm.- 504 del dia 03.05.2010,. Expedient núm.- 2010/039/AS.

Atès que es tracta d'una llicència excepcional li són d'aplicació els "criteris i condicions a aplicar en les llicències d'obres que afectin les circumstàncies excepcionals de les inclemències meteorològiques succeïdes el dia 01.09.2009", aprovat pel Ple de 24 de setembre de 2009, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 29.04.2010 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

***“Documentació a aportar per començar les obres quan es disposi de llicència***

- Aval generat per compliment del decret 201/94 de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, així com el Decret 161/01 de 12 de juny, modificació del decret 201/94. 12 €/m<sup>3</sup> en runes i 6 €/m<sup>3</sup> en terres.
- En compliment del reglament per que regula les llicències excepcionals per la retirada de la uralita en el seu punt sisè:

***En cas de tenir-ne, totes les llicències que es vulguin acollir a la subvenció per la retirada de la plaques de fibrociment amb amiant per part d'aquest ajuntament, hauran de complimentar obligatòriament, l'apartat de les dades de l'assegurança que es troben en la petició de llicència d'obres.***

**CONCLUSIÓ:**

*El present expedient s'informa favorablement als efectes de la concessió de llicència urbanística d'obres per **reparació de teulat, terrassa i façana adjacent.***

P.E.M:                    **5.100,00 €**  
AVAL DE RUNES :    **120,20 €.”**

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra excepcional referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 0,00 €, atès que es tracta d'una llicència excepcional li són d'aplicació els "criteris i condicions a aplicar en les llicències d'obres que afectin les

circumstàncies excepcionals de les inclemències meteorològiques succeïdes el dia 01.09.2009”, aprovat pel Ple de 24 de setembre de 2009.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

**C)** [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. [REDACTED], amb DNI núm. [REDACTED], en què demana llicència municipal d'obres excepcional per la rehabilitació de les cobertes dels pallers de Casa Bernatxo, al nucli de Paüls de Flamisell, amb referència cadastral núm. 4059905CG3945N0001OH, segons sol·licitud de data 26.04.2010, R/entrada núm.- 498 del dia 30.04.2010. Expedient núm.- 2010/038/P.

Atès que es tracta d'una llicència excepcional li són d'aplicació els “criteris i condicions a aplicar en les llicències d'obres que afectin les circumstàncies excepcionals de les inclemències meteorològiques succeïdes el dia 01.09.2009”, aprovat pel Ple de 24 de setembre de 2009, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 13.05.2010 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

*“Es tracta de dos actuacions , sense augment de volum ni moviment estructural vist que a l'actuació 1 es canviaran únicament les bigues que estiguin en mal estat (menys del 50%), i a l'actuació 2 únicament el material de coberta. En les dos actuacions es col·locarà material prioritari, lloses de pissarres.*

**Documentació a aportar per començar les obres quan es disposi de llicència**

- Aval generat per compliment del decret 201/94 de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, així com el Decret 161/01 de 12 de juny, modificació del decret 201/94. 12 €/m<sup>3</sup> en runes i 6 €/m<sup>3</sup> en terres.
- En compliment del reglament per que regula les llicències excepcionals per la retirada de la uralita en el seu punt sisè:

**En cas de tenir-ne, totes les llicències que es vulguin acollir a la subvenció per la retirada de la plaques de fibrociment amb amiant per part d'aquest ajuntament, hauran de complimentar obligatòriament, l'apartat de les dades de l'assegurança que es troben en la petició de llicència d'obres.**

**CONCLUSIÓ:**

*El present expedient s'informa favorablement als efectes de la concessió de llicència urbanística d'obres per **la rehabilitació de les cobertes dels pallers de casa Bernatxo.***

P.E.M : **8.700,00 €**  
 AVAL DE RUNES : **120,20 €.”**

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra excepcional referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 0,00 €, atès que es tracta d'una llicència excepcional li són d'aplicació els "criteris i condicions a aplicar en les llicències d'obres que afectin les circumstàncies excepcionals de les inclemències meteorològiques succeïdes el dia 01.09.2009", aprovat pel Ple de 24 de setembre de 2009.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

D) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. [REDACTED], amb DNI núm. [REDACTED], en què demana llicència municipal d'obres per la substitució de coberta i reforma interior a Casa Palau, al nucli de la Plana de Mont-rós, amb referència cadastral núm. 2643201CG3924S0001DX, segons sol·licitud de data 10.03.2010, R/entrada núm.- 274 del dia 10.03.2010., i projecte de "Projecte de substitució de coberta i reforma interior a La Plana", redactat per l'arquitecte [REDACTED], visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, amb núm. 20100500588 de data 13.04.2010. Expedient núm.- 2010/022/LPL.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 19.05.10 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

*"Es verifica formalment la documentació aportada i es comprova que si s'ajusta als requisits exigibles per poder informar sobre la concessió de la llicència d'obres sol·licitada.*

*Cal aportar la següent documentació:*

- 1) *Projecte de parcel·lació per a cessió d'espais afectats a vials, amb la cessió escripturada.*
- 2) *Es tindrà que reduir el vol de la terrassa segons article 52.4 de les Normes subsidiàries.*

*Documentació a aportar per començar les obres quan es disposi de llicència*

- **Assumeix d'aparellador vist que es tracta de creació d'una vivenda nova.**
- *Plano acotat de l'ocupació de via pública per acopi de materials. (definint amplex de vial en una zona de 50 metres al costat de l'obra i la zona acotada per la tanca).*
- *Document de l'empresa constructora de no accedir a la zona d'obra amb camions de més de 20 Tn. i de reposar les desperfectes en paviments i infraestructures avanç de 15 dies des de el seu deteriorament o rotura, acapten la paralització de les obres en cas de no complir el plac.*
- *Aval generat per compliment del decret 201/94 de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, així com el Decret 161/01 de 12 de juny, modificació del decret 201/94. 12 €/m3 en runes i 6 €/m3 en terres.*
- *Projecte de legalització de la grua, si és necessari.*
- *Justificació del compliment del , Decret 401/03 i O.M. d'infraestructures comunes.*
- *Justificació del compliment de la normativa aplicable al ús sol·licitat.*
- *Fer un refós final en cas de modificació de plànols.*

**CONCLUSIÓ:**

El present expedient s'informa **favorablement** als efectes de la concessió de llicència urbanística d'obres per:

Tipus edifici.	EDIFICI PLURIFAMILIAR
Entitats	2 habitatges.
Superfície del solar	2.162,00 m <sup>2</sup>
Referència cadastral solar	2643201CG3924S0001DX
Superfície construïda	
Planta baixa	103,68 m <sup>2</sup>
Planta primera	103,68 m <sup>2</sup>
Planta segona	103,68 m <sup>2</sup>

TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUIDA 311,04 m<sup>2</sup>

P.E.M.: 46.000,00 €  
AVAL DE RUNES : 209,63 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 920,00 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

**F)** [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. Carme Alemany Gomez, amb DNI núm. 38003977-L, en què demana llicència municipal d'obres per la rehabilitació de la teulada i de l'interior de la Rectoria d'Astell, al nucli de Astell, amb referència cadastral núm. 2667406CG3926N0001KW, segons sol·licitud de data 30.03.2010, R/entrada núm.- 378 del dia 31.03.2010., i projecte de "Proyecto básico para la rehabilitación de un edificio existente, situado en Astell", redactat per l'arquitecte Francesc Fàbregues, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, amb núm. 20100500480 de data 24.03.2010. Expedient núm.- 2010/033/AS.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 18.05.10 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

*"La superfície total de la parcel·la es de 87,44 m<sup>2</sup>, segons dades presentades al projecte. L'edificabilitat total permesa segons les Normes Subsidiàries de Planejament de la Torre de Capdella, és de 262,32 m<sup>2</sup>, mes el espai materilitzable al sota coberta segons el volum màxim permès per les normes urbanístiques.*

La superfície **computable** del projecte és inferior a la permesa pel planejament, essent:

Superfície construïda edifici existent : 283,17 m<sup>2</sup>

#### AMPLIACIO PROPOSADA EN AQUEST PROJECTE

Planta Baixa	67,82 m <sup>2</sup>
Planta Primera	87,44 m <sup>2</sup>
Planta Segona	89,06 m <sup>2</sup>
<u>Planta Segona</u>	<u>66,62 m<sup>2</sup></u>

**TOTAL SUPERFÍCIE COMPUTABLE** **310,94 m<sup>2</sup>**

La ocupació màxima permesa és el 100% de la planta essent una rehabilitació d'habitatge existent, per tant compleix.

#### 5.- Documentació a aportar abans de començar les obres:

- Projecte executiu visat
- Assumeix d'obra .
- Estudi basic de seguretat i salut.
- Plànol acotat de l'ocupació de via pública per a emmagatzematge de materials si és necessari, definint zona acotada per la tanca i amplex de vial en una zona de 50 metres al costat de l'obra.
- Document de l'empresa constructora de no accedir a la zona d'obra amb camions de més de 20 T i de reposició dels desperfectes en paviments i infraestructures abans de 15 dies des de el seu deteriorament o trencament, acceptant la paralització de les obres en cas de no complir el plaç.
- Aval generat pel compliment del decret 201/94 de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, així com el Decret 161/01 de 12 de juny, modificació del decret 201/94. 12, 02 €/m3 en runes i residus de construcció (mínim 120,20€) i 6, 01 €/m3 en terres (mínim 300,51€)..
- Projecte de legalització de la grua, si és necessari.
- Fer un refós final en cas de modificació de plànols.

#### 7-Conclusió:

El present expedient s'informa **FAVORABLEMENT** als efectes de la concessió de llicència urbanística d'obres per a la rehabilitació de:

<b>Tipus edifici.</b>	<b>EDIFICI UNIFAMILIAR EXISTENT.</b>
<b>Entitats</b>	<b>1 HABITATGE</b>
<b>Superfície del solar</b>	<b>87,44 m<sup>2</sup></b>
<b>Referència cadastral solar</b>	<b>2667406CG3926N0001KW</b>
<b>Superfície construïda</b>	<b>310,94 m<sup>2</sup></b>

**P.E.M : 80.565,89 €**

**25.648,60 € partida subvencionada.**  
**54.917,29 € partida no subvencionada.”**

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 1.098,35 €, en aquella part no subvencionable de l'aplicació els "criteris i condicions a aplicar en les llicències d'obres que afectin les circumstàncies excepcionals de les inclemències meteorològiques succeïdes el dia 01.09.2009", aprovat pel Ple de 24 de setembre de 2009, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

#### **- FACTURES I PAGAMENTS.**

Vista i revisada la relació de factures i pagaments núm. 4/2010 que comprèn del núm. 115 al 145, ambdós inclosos, amb un import total de 121.272,09 €.

Vista i revisada la factura presentada pel Sr. [REDACTED], del 30.04.2010, en concepte de honoraris d'arquitecte tècnic, gener-febrer-març, per un import de 7.951,61 €.

I vistes les factures i els pagaments no inclosos en l'esmentada relació presentades i/o realitzats per càrrec a comptes bancaris i altres des de la darrera aprovació de factures i pagaments pel Ple fins aquesta data.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels membres que componen la Corporació, acorda aprovar-los a tots els efectes.

#### **- INFORMES.**

**A)** El Sr. Alcalde dóna compte que en referència a l'ampliació del Parc Nacional d'Aigüestortes, hi ha uns interessos contraposats perquè hi ha dos alcaldes que no volen l'ampliació del Parc.

Creu que els que tenen la zona perifèrica del Parc s'han de tenir en compte.

S'ha prorrogat el termini de consulta fins el 14 de juny, per presentar els escrits oportuns. I considera que la EMDE i TOMS hi tenen com a dir, així com el poble de Capdella.

El Consistori en queda assabentat.

**B)** El Sr. Alcalde dóna compte que en referència a les factures de ENDESA, el dimarts es va mantenir una reunió a Lleida, amb el Sr. Prior del Departament d'Indústria, on s'hi van presentar les factures.

S'ha demanat a Madrid unes consultes/informes als Departaments de Tributs i Energia, però encara no han contestat.

El Departament d'Indústria també farà una reunió amb ENDESA per posar-ho en coneixement de l'empresa.

El Consistori en queda assabentat.

**C)** El Sr. Alcalde dóna compte que hi ha hagut una visita de la tècnica de l'ACA per a fer neteges als barrancs, concretament a dos: des de l'empalme d'Aguiró a Molinos, i des del Barranc Roi a la Plana de Mont-rós

El Consistori en queda assabentat.

**D)** El Sr. Alcalde dóna compte que a finals del mes de juny s'acabarà el termini per a l'extracció de les plaques de fibrociment amb amiant, ho avisa per si algú hi està interessat.

El Consistori en queda assabentat.

**E)** El Sr. Alcalde dóna compte que com a conseqüència de la nevada a Girona, ha sortit una ordre pels Ajuntaments per contractar plans d'ocupació per a la neteja dels boscos. L'Ajuntament va demanar 10 persones, i s'han concedit la totalitat.

Els requisits que demanen són molt exigents i no es poden complir al 100%, ja que es demana contractar treballadors que portin més de 6 mesos a l'atur.

Aquest plans d'ocupació serviran per a netejar camins.

El Consistori en queda assabentat.

En aquest punt intervé:

- El Sr. Galanó fa dos preguntes: una referent al tema de la cuina de la fira de la Vaca Bruna, i la segona en referència als fulletons de la Vall Fosca, doncs hi ha una errada bastant important, ja que a la Pobleta no s'hi mencionen ni hotels ni restaurants.

-El Sr. Peroy contesta referent a la Fira, que pel tema de la facturació del Concurs, tota la comissió sabia que les despeses estarien a càrrec de l'Ajuntament.

Pel que fa al tema dels fulletons, si que s'han adonat i es farà arreglar. Assumeix l'error l'Ajuntament, però es va passar a la comissió de turisme i no va detectar l'error, l'únic que no està al fulletó és una botiga de queviures.

- El Sr. Peroy agafa la paraula i demana que, en referència als límits del Parc Nacional, que es marquin quins seran aquests límit.

També comenta que el tema de l'IVA de les factures d'ENDESA acabarà en judici, i que és possible que s'hagi d'acabar pagant, ho avisa, tot i que l'Ajuntament farà el possible perquè això no passi, però si s'arriba a judici, tant es pot guanyar com perdre.

- El Sr. Dalmau contesta en referència als límits del parc, i diu que ara no se saben del tot, perquè justament s'hi està treballant en aquests moments. Però pot dir que es



demana mes que el que proposen de límits del Parc, la zona perifèrica no augmentarà gaire.

- El Sr. Galanó pregunta si hi ha municipis que volen parc, i la Generalitat ho vol, es farà ni que hi hagi municipis que no vulguin?

- El Sr. Dalmau contesta dient que hauria de ser així, que s'aprovés sense que es tinguin en compte els que no ho volen. Ell vol demanar que la tercera entrada del parc sigui per la Vall Fosca.

### **- PRECS I PREGUNTES**

No se'n efectuen.

I sense cap altre assumpte a tractar, el Sr. President aixeca la sessió a les vint-i-dues hores vint minuts del dia assenyalat a l'inici, de la qual n'estenc aquesta acta que un cop aprovada es transcriurà als corresponents fulls oficials. Tot el qual certifico.

L'ALCALDE,

LA SECRETARIA