

ESBORRANY DE L'ACTA

de la sessió ordinària de 1^a convocatòria, realitzada pel Ple de la Corporació el vint-i-vuit de gener de 2016.

Al poble de la Torre de Capdella, el dia trenta de gener de dos mil setze. Essent les vint hores trenta minuts, es reuneixen a la sala d'actes de la casa de la vila, els senyors que tot seguit es relacionaran sota la presidència del Sr. Alcalde, Josep Maria Dalmau i Gil, als efectes de fer sessió pública ordinària en 1^a convocatòria, la qual es va convocar reglamentàriament per l'Alcaldia.

ASSISTENTS:

- Alcalde:

JOSEP MARIA DALMAU i GIL

- Regidors:

LLUÍS PEROY BENET

MARIA PILAR JUANMARTÍ CAPDEVILA

JOAN BONETA CARRERA

MARC PERÓ AGULLANA

JOAQUIM LLORENTE CAMPOS

RIEL AFONSO VIDAL

NO ASSISTEIXEN:

- Secretària:

EULÀLIA BALSELLS TRIQUELL

ORDRE DEL DIA

- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR
- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA
- FORMACIÓ DE LA MESA PER LES ELECCIONS DE LES CAMBRES AGRÀRIES DEL 28 DE FEBRER DE 2016
- INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT D'APROVACIÓ DEL PROCÉS DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "URBANITZACIÓ INTEGRAL DEL CARRER DE LA TORRE DE CAPDELLA"
- INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT D'APROVACIÓ DEL PROCÉS DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "PAVIMENTACIÓ AL CARRER DE POBELLÀ"
- ADJUDICACIÓ DE L'OBRA "REPARACIONS DE CAPTACIÓ D'AIGUA" PER AL NUCLI D'ESPUI
- CERTIFICACIONS D'OBRA
- RETORN DE FIANCES I AVALS
- SOL·LICITUDS

- **LLICÈNCIES I COMUNICACIONS**
- **FACTURES I PAGAMENTS**
- **INFORMES**
- **PRECS I PREGUNTES**

La Sra. Secretària comprova l'existència de quòrum suficient per realitzar la sessió i el Sr. President declara obert l'acte.

La Sra. Secretària llegeix l'ordre del dia de la sessió.
Es tracten els punts i adopten els següents.

Atès que l'article 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, al tractar-se d'una sessió ordinària, pot ser ampliat el ordre del dia en cas d'urgència, si el Ple o acorda per majoria absoluta a petició del President.

Atès que aquesta sessió és ordinària i hi ha un punt considerat d'urgent, el President pregunta si s'aprova el caràcter urgent el punt anomenat: "Proposta de Modificació de la línia d'afectació de Casa Bernacho".

S'aprova per unanimitat dels membres, i s'adverteix que es tractarà en el punt immediatament posterior al de certificacions d'obra atès que no hi ha punt a tractar.

- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Es dóna compte de l'acta corresponent a la sessió extraordinària realitzada el catorze de desembre de 2015, l'esborrany de la qual, tramès prèviament a tots els regidors, consta de trenta-cinc fulls, segellats i numerats, s'aprova per unanimitat dels assistents que componen la Corporació. Es dóna compte de l'acta corresponent a la sessió extraordinària realitzada el vint-i-vuit de desembre de 2015, l'esborrany de la qual, tramès prèviament a tots els regidors, consta de quatre fulls, segellats i numerats, s'aprova per unanimitat dels assistents que componen la Corporació.

En aquest punt intervé:

- El Sr. Afonso comenta que al punt i) d'informes de l'acta del dia 14 en referència a l'Alsina i el transport a la demanda, es va posar que durant l'estiu no hi havia transport a la demanda i el que no hi ha és Alsina.

- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

Seguidament es dóna compte de les resolucions de l'alcaldia següents

- Núm. 1/2016 de l'any 2016, referent a l'aprovació i al pagament de factures del 2015.

L'Ajuntament en Ple en queda assabentat.

- FORMACIÓ DE LA MESA PER LES ELECCIONS DE LES CAMBRES AGRÀRIES DEL 28 DE FEBRER DE 2016

Atès que el proper 28 de febrer de 2016 es procedirà a realitzar les Eleccions a les Cambres Agràries 2016.

D'acord amb el procediment exposat a l'article 9.3 de la Llei 17/2014, del 23 de desembre, de representativitat de les organitzacions professionals agràries.

Complertes totes les formalitats legals establertes, aquest Ajuntament ha format la mesa electoral que s'indica, amb les persones que s'esmenten en cadascun dels càrrecs.

TITULARS

PRESIDENT:	Peró Toló, Miquel	DNI 78098189X
1r VOCAL:	Fornons Boronat, Jorge Manuel	DNI 78080558C
2n VOCAL:	Nus Boneta, Josefa	DNI 40885759Q

SUPLENTS

DEL PRESIDENT:	Jordana Margalida, Gabriel	DNI 40885085D
DEL 1r VOCAL:	Mendieta Orteu, Albert	DNI 53397206S
DEL 2n VOCAL:	Saura Nus, Jordi	DNI 78090508B

- INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT D'APROVACIÓ DEL PROCÉS DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "URBANITZACIÓ INTEGRAL DEL CARRER DE LA TORRE DE CAPDELLA"

Atès que en el pressupost municipal vigent, hi figura inclosa l'obra titulada "**Urbanització integral del carrer de la Torre de Capdella**", d'aquesta corporació local, amb un pressupost de 82.882,65 € sense IVA (100.288,01 € MA inclòs) en la seva aplicació pressupostària 15561938.

Atesa la normativa vigent en matèria de Plans d'obres i serveis i Contractació Administrativa, en especial, la llei 7/1985, de 2 d'abril, i 2/2003, de 28 de Juliol; el R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril; i la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i Real Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la corporació, acorda:

Primer.- Contractar mitjançant concurs negociat sense publicitat de l'obra titulada "**Urbanització integral del carrer de la Torre de Capdella**".

Segon.- Aprovar el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació de les obres pel procediment esmentat.

Tercer.- Trametre les invitacions a les empreses perquè presentin la documentació per poder licitar a aquesta obra.

Quart.- Nomenar com a tècnic director de l'obra l'arquitecte tècnic Sr. XXXXXXXXXX.

Cinquè.- Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester, l'Alcaldia per a la tramitació i execució del present acord.

- INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT D'APROVACIÓ DEL PROCÉS DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "PAVIMENTACIÓ AL CARRER DE POBELLÀ"

Atès que en el pressupost municipal vigent, hi figura inclosa l'obra titulada **Pavimentació d'un carrer a Pobellà**", d'aquesta corporació local, amb un pressupost de 39.746,57 € sense IVA (48.093,35 € IVA inclòs).

Atesa la normativa vigent en matèria de Plans d'obres i serveis i Contractació Administrativa, en especial, la llei 7/1985, de 2 d'abril, i 2/2003, de 28 de Juliol; el R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril; i la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i Real Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Contractar mitjançant adjudicació directa l'obra titulada "**Pavimentació d'un carrer a Pobellà**".

Segon.- Trametre invitacions a aquelles empreses que ho vulguin perquè enviïn els pressupostos per poder fer l'adjudicació.

Tercer.- Nomenar com a tècnic director de l'obra l'arquitecte tècnic Sr. [REDACTAT].

Quart.- Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester, l'Alcaldia per a la tramitació i execució del present acord.

- ADJUDICACIÓ DE L'OBRA "REPARACIONS DE CAPTACIÓ D'AIGUA" PER AL NUCLI D'ESPUÍ

Atès que l'Ajuntament de la Torre de Capdella ha redactat la memòria valorada en data gener 2016, anomenada "Noves captacions i conducció d'aigua al dipòsit regulador d'Espuï", per import 35.686,66 € sense IVA (43.180,86 € IVA inclòs).

Atès que el pressupost de la Corporació per l'annualitat 2016 preveu una partida pressupostària per *reparacions de captacions d'aigua*, en la seva aplicació 45061940, i que hi ha crèdit suficient per dur a terme aquesta obra.

Atès que l'Ajuntament de la Torre de Capdella ha sol·licitat tres pressupostos per dur a terme l'obra menor de "Noves captacions i conducció d'aigua al dipòsit regulador d'Espuï":

- Construccions Llimiñana SLU per: 35.686,00 € sense IVA
- [REDACTAT] per: 36.776,86 € sense IVA
- Construccions Espot Cardós, SL: 45.295,00 € sense IVA

Atès que el pressupost més favorable ha estat el de l'empresa CONSTRUCCIONS LLIMIÑANA, SLU, amb NIF B25426669, de data 11 de gener de 2016 per import de 35.686,00 € sense IVA (43.180,06 € IVA inclòs).

Atès que el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic preveu l'adjudicació directa del contracte d'obres atès el seu import, inferior a 49.999,99 €.

En atenció a les facultats conferides per l'art. 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprovà la refosa de Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya

L'Ajuntament en Ple, amb el vot a favor dels set membres assistents dels set que componen la corporació, acorda:

Primer.- Adjudicar directament l'obra següent, supeditada a la correcta aprovació de la modificació pressupostària, per incloure la despesa:

- "Noves captacions i conducció d'aigua al dipòsit regulador d'Espui" a l'empresa CONSTRUCCIONS LLIMIÑANA, SLU, amb NIF B-25426669, per import de 35.686,00 € sense IVA (43.180,06 € IVA inclòs).

Segon.- Notificar aquest acord a les parts.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

- PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE LA LÍNIA D'AFECTACIÓ A CASA BERNACHO DE LA PLANA DE MONT-ROS

Atès que el planejament urbanístic del municipi de la Torre de Capdella preveu una línia d'edificació en l'article 92, Sistema viari, amb el següent contingut *En els plànols d'ordenació del Sòl Urbà i Apte per Urbanitzar s'assenyalen les variants de la carretera L-503 ja executades o previstes pels diferents nuclis. En el cas de la variant de la Plana de Mont-ros, la línia d'edificació se situa a 50 metres del límit de l'asfalt...*, mentre que en sòl urbà la línia d'edificació se situa a 18 metres del límit de l'aresta exterior de la calçada i en sol no urbanitzable se situa a 25 metres.

Atès que confrontant amb la variant de la Plana de Mont-ros existeix una finca amb diferents edificacions (Casa Bernacho) que els afecta plenament la línia d'edificació de 50 metres del límit de l'asfalt.

Vist que l'Ajuntament ja va demanar una modificació de les Normes Subsidiàries de Planejament, per modificar aquesta línia d'afectació sense que fos aprovada per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida.

Atès que l'article 87 del Decret 293/2003 de 18 de novembre pel qual s'aprova el Reglament general de carreteres, preveu que la línia d'edificació es pot reduir quan concorri alguna de les circumstàncies del punt 1, com seria l'existència d'una orografia accidentada, o bé ampliacions d'edificis i construccions volumètriques existents.

Atès que està demostrat que l'edificació de Casa Bernacho és existent d'abans de l'aprovació de les NNSS, es vol demanar una alteració puntual de la línia d'edificació segons el previst en l'article 87, segons el que es preveu en el Decret 293/2003, al Departament de Carreteres.

Atès la memòria redactada per l'arquitecta [REDACTED], on es descriu gràficament la situació i ubicació de la finca esmentada, i els motius de la necessitat de la modificació de l'afectació.

L'Ajuntament en Ple, amb el vot a favor dels set membres assistents dels set que componen la corporació, acorda:

PRIMER.- Proposar la modificació de la línia d'afectació de la carretera L-503 al seu pas per la Plana de Mont-ros, Casa Bernacho, de 50 metres a 18 metres des de l'aresta de la carretera, segons el que permet el Decret 293/2003 de 18 de novembre.

SEGON.- Sol·licitar aquesta modificació directament al Departament de Carreteres de la generalitat de Catalunya en base al article 87 de l'esmentat Decret aportant la documentació redactada.

TERCER.- Trametre la documentació tècnica i gràfica al Departament de Carreteres.

QUART.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

- RETORN DE FIANCES I AVALS

A) Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: [REDACTED].

1. Objecte: "Restauració de la façana de casa Còfia al nucli d'Espui" Expedient 2015/007/E.

Import fiança: 150,00 €

2. Objecte: "Pintura de les façanes de l'edifici plurifamiliar a la Central de Capdella" Expedient 2014/037/CC.

Import fiança: 150,00 €

3. Objecte: "Reconstrucció de la teulada de casa Janseurí al nucli d'Espui" Expedient 2015/043/E.

Import fiança: 150,00 €

4. Objecte: "Restauració de la coberta d'un edifici plurifamiliar aïllat a la Central de Capdella" Expedient 2014/028/CC.

Import fiança: 304,15 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

B) Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: [REDACTED]

Objecte: "Impermeabilització de façanes, repassar el terra del menjador de casa Escalles al nucli d'Antist". Exp. 2015/035/AN
 Import fiança: 150,00 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.
 SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord

C) Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:
 Contractista: [REDACTED]
 Objecte: "Obrir passos entre finques al nucli d'Estavill". Exp. 2012/048/ET
 Import fiança: 150,00 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.
 SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- SOL·LICITUDS

A) ESCOLA ELS RAIERS I ASSOCIACIÓ DE PARES I MARES D'ALUMNES. Vista la sol·licitud presentada per la Sra. [REDACTED] com a directora del CEIP ELS RAIERS i el Sr. [REDACTED] com a presidenta de l'AMPA, en escrit d'11 de desembre de 2015, amb R/entrada núm. 1226 de data 17.12.2015, en el qual se sol·licita un ajut per la celebració de la 34a Olimpíada Escolar Flamicell el dia 12 de març del 2016, amb el principal objectiu de fomentar la convivència tot fent esport gaudint d'una jornada festiva entorn de l'atletisme.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres assistents dels set que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir l'ajut i efectuar el pagament de 350 € al CEIP ELS RAIERS I ASSOCIACIÓ DE PARES I MARES D'ALUMNES, per la celebració de la 34a Olimpíada Escolar Flamicell, el dia 12 de març del 2016.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

B) CONSORCI ESCOLA ITINERANT DE MÚSICA I DANSA DEL PALLARS. Vista la documentació presentada pel Consorci escola itinerant de música i dansa del Pallars, segons instància presentada en data 21 de desembre de 2015, amb R/entrada núm. 1243

de 21.12.2015 en què sol·licita l'aportació financera anual al Consorci escola itinerant de música i dansa del Pallars per al curs 2015-2016, per un import de 591 €.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set assistents, dels set que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Fer efectiva l'aportació econòmica de 591 € al Consorci escola itinerant de música i dansa del Pallars per al curs 2015-2016.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats i fer efectiu l'ajut el pagament.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

C) [REDACTED]. Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Josep Llovich Puyol, amb DNI núm. [REDACTED] en nom del CEPS (Club d'Esquí de la Pobla de Segur), en escrit de 4 de maig de 2015, amb R/entrada núm. 454 de data 04.05.2015, en el qual se sol·licita una ajuda per sufragar les despeses dels trofeus de la VI Vertical cabanera del 11 de juliol de 2015, per import de 1.713,96 €.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Aprovar i fer efectiu el pagament de l'ajuda per import de 1.713,96 € per sufragar les despeses dels trofeus de la VI Vertical Cabanera.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

D) AMPA DE LA LLIP I DEL CEIP VALL FOSCA. Vista la sol·licitud presentada per la Sra. M. [REDACTED], com a tesorera de l'AMPA de la LLIP I DE L'ESCOLA LA VALL FOSCA, en escrit de 21 de gener de 2016, amb R/entrada núm. 34 de data 21.01.2016 en la qual es demana un ajut econòmic per l'adquisició d'una pissarra digital perquè els nens de P4 i P5 no s'hagin de moure de l'aula, d'un import de 1.925,94 € segons factura aportada.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres, acorda:

Primer.- Aprovar i fer efectiu el pagament de la factura d'una pissarra digital per als nens de P4 i P5 per un import de 1.952,94 € a l'AMPA DE LA LLIP I DE L'ESCOLA DE LA VALL FOSCA.

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

E) FUNDACIÓ PRIVADA AREMI. Vista la sol·licitud presentada per la Sra. [REDACTED], com a presidenta de l'entitat FUNDACIÓ PRIVADA AREMI, amb NIF: [REDACTED], en escrit de 8 de setembre de 2015 amb R/entrada núm. 1017 de 13.10.2015, en què se sol·licita una ajuda econòmica per la bonificació de la llicència municipal d'obres per l'obra que consolidació estructural i canvi de coberta fase 2 al camí

d'Envall de la Pobleta de Bellveí (exp. 2014/038/LP) per un import de 1.939,64 €, atès que es tracta d'una construcció destinada a l'allotjament de persones amb mobilitat reduïda.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Autoritzar una ajuda econòmica per la bonificació de la llicència d'obres que s'executa a la Pobleta de Bellveí, per un import de 1.939,64 € a la FUNDACIÓ PRIVADA AREMI, atès que es tracta d'una obra destinada a l'allotjament de persones amb mobilitat reduïda.

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

- LLICÈNCIES I COMUNICACIONS

A) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED], amb document d'identitat núm. [REDACTED], en què demana la llicència municipal d'obres menors per la substitució de la pissarra vella per material nou del teulat de Casa Barbé, d'Espui amb referència cadastral núm. 4624306CH3042N0001MR, segons sol·licitud de data 12.01.2016, R/entrada núm.- 8 del dia 12.01.2016. Expedient núm.- 2016/001/E.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt de la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 26.01.2016 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

“El present expedient s'informa **FAVORABLEMENT** als efectes de la concessió de llicència urbanística d'obres per al canvi de material de coberta:

PEM: 8.700,00 €

AVAL DE RUNES: 150,00”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per dur a terme aquest acord.

B) SAT JAUMET D'ASTELL. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de l'empresa SAT JAUMET D'ASTELL, amb NIF núm. F25569120, en què demana la llicència municipal d'obres menors per la substitució de la teulada de pissarra per xapa lacada negra al Corral vell de Jaumet, al nucli d'Astell, amb referència cadastral núm. 25284A006000430000FQ, segons sol·licitud de data 21.12.2015, R/entrada núm.- 1235 del dia 21.12.2015. Expedient núm.- 2015/052/AS.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt de la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 25.01.2016 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

“6.- Documentació a aportar abans de començar les obres:

- *Plànol acotat de l'ocupació de via pública per a emmagatzematge de materials si és necessari, definint zona acotada per la tanca i amples de vial en una zona de 50 metres al costat de l'obra.*
- *Document de l'empresa constructora de no accedir a la zona d'obra amb camions de més de 20 T i de reposició dels desperfectes en paviments i infraestructures abans de 15 dies des del seu deteriorament o trencament, acceptant la paralització de les obres en cas de no complir el termini.*
- *Aportació de l'aval de runes mínim, establert en els Decrets 89/2010, de 29 de Juny, i Decret 105/2008 per un import de 150 €.*
- *Projecte de legalització de la grua, si és necessari.*

7-Conclusió:

El present expedient s'informa **FAVORABLEMENT** als efectes de la concessió de llicència urbanística d'obres per al canvi de material de coberta:

Tipus edifici.

Corral agrícola.

Referència cadastral solar

25284A006000430000FQ

PEM: 1200,00 €

AVAL DE RUNES: 150,00 €”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

C) COCOLISTO EXPERIENCE, SL. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Ivan Tapia Lasiosa, amb DNI 39368093M, com a representant legal de l'empresa COCOLISTO EXPERIENCE, SL amb NIF B66638636, en què demana la llicència municipal d'obres per la rehabilitació, ampliació i canvi d'ús d'un habitatge unifamiliar al Carrer Riscla del nucli de Castell-estaó, amb referència cadastral núm. 1649506CG3914N0001KP, segons sol·licitud de data 29.12.2015, R/entrada núm.- 1264 del dia 29.12.2015, i "Projecte bàsic i executiu de rehabilitació, ampliació i canvi d'ús d'un habitatge unifamiliar" redactat per l'arquitecte [REDACTAT], de data novembre de 2015, i "Estudi Bàsic de Seguretat i Salut", visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya amb núm. 2015501083 de 18.11.2015. Expedient núm.- 2015/053/CE

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 25.01.2015 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

6.- Documentació a aportar abans de començar les obres:

- Assumeix d'arquitecte tècnic.
- Plànol acotat de l'ocupació de via pública per a emmagatzematge de materials si és necessari, definint zona acotada per la tanca i amples de vial en una zona de 50 metres al costat de l'obra.
- Document de l'empresa constructora de no accedir a la zona d'obra amb camions de més de 20 T i de reposició dels desperfectes en paviments i infraestructures abans de 15 dies del seu deteriorament o trencament, acceptant la paralització de les obres en cas de no complir el termini.
- Aval generat pel compliment del decret 89/2010 de 29 de juny, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. 11,00 €/m³ en runes i residus de construcció (mínim 150,00€).
- Aval de reposició d'infraestructures i paviments (250,00€/m²), amb un mínim de 500,00 €.
- Projecte de legalització de la grua, si és necessari.
- Fer un refós final en cas de modificació de plànols.

7-Conclusió:

El present expedient s'informa **FAVORABLEMENT** als efectes de la concessió de llicència urbanística d'obres per a la construcció de:

Tipus edifici	EDIFICI UNIFAMILIAR AÏLLAT.
Entitats	1 habitatge
Superfície del solar	185,00 m²
Referència cadastral solar	1649506CG3914N0001KP
Superfície construïda	114,00 m²
PEM	82.314,69 €
Aval de runes	237,71 €"

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 1.646,29 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

- FACTURES I PAGAMENTS

Vista i revisada la relació de factures i pagaments núm. 1/2016 que comprèn del núm. 988 a 1035, ambdós inclosos, amb un import total de 42.932,18 €.

Vista i revisada la factura presentada per Elektra Catalunya XXI, SL, del 20/01/2016, en concepte de material de la brigada, per un import de 2.107,67 €;

I vistes les factures i els pagaments no inclosos en l'esmentada relació presentats i/o realitzats per càrrec a comptes bancaris i altres des de la darrera aprovació de factures i pagaments pel Ple fins aquesta data.

L'Ajuntament en Ple, per set vots a favor dels set assistents que componen la Corporació, acorda aprovar-los a tots els efectes.

- INFORMES

A) El Sr. Alcalde dóna compte que s'ha presentat una moció de la CUP referent a la proposta de declaració en suport a la plataforma en defensa de l'Ebre (PDE) i a la lluita contra el PLAN HIDROLÓGICO DE LA CUENCA DEL EBRO, en el qual es manifesta el rebuig a aquest pla, ratificar la necessitat de cabals ecològics suficients per les zones humides dels nostres rius, Nogueres, Siurana, Segre i Ebre que eviti el seu deteriorament i els permeti recuperar l'equilibri natural i el bon estat ecològic.

El Consistori en queda assabentat.

B) El Sr. Alcalde dóna compte que en el Decret 4/2015 on s'aproven els pressupostos generals de l'Estat es preveu que les administracions públiques poden augmentar el sou dels seus treballadors no més d'un 1%. Els sous estaven congelats des de feia anys. L'ajuntament augmentarà l'1% als seus treballadors i durant l'any 2016 es pagarà la resta de la paga extra de 2012 que encara queda pendent.

El Consistori en queda assabentat.

C) El Sr. Alcalde dóna compte que el dia 27 de gener, el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya va passar la deliberació del tema de la llum. No sabem com haurà anat. Si és favorable ja serà correcte, si no, ho recorrerem a instàncies superiors.

El Consistori en queda assabentat.

- PRECS I PREGUNTES

El Sr. Afonso pregunta si tenen informació de què fa l'exèrcit per la vall?

El Sr. Dalmau contesta que van rebre una carta del Ministerio informant que farien maniobres al Pallars Jussà. Han enviat una carta a tots els ajuntaments de la zona.

El Sr. Peroy diu que venen a fer submarinisme a Sallente i a treure neu.

I sense cap altre assumpte a tractar, el Sr. President aixeca la sessió a les vint hores cinquanta-cinc minuts del dia assenyalat a l'inici, de la qual n'estenc aquesta acta que un cop aprovada es transcriurà als corresponents fulls oficials. Tot el qual certifico.

L'ALCALDE,

LA SECRETARIA