

ESBORRANY DE L'ACTA

de la sessió extraordinària de 1^a convocatòria, realitzada pel Ple de la Corporació el vint-i-tres d'agost de dos mil set.

Al poble de la Torre de Capdella, el dia vint-i-tres d'agost de dos mil set. Essent les vint-i-una hores trenta minuts, es reuneixen a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, els senyors que tot seguit es relacionaran sota la Presidència del Sr. Alcalde, Josep Maria Dalmau i Gil, als efectes de fer sessió pública extraordinària en 1^a convocatòria, la qual es va convocar reglamentàriament per l'Alcaldia.

ASSISTENTS:

- Alcalde:

JOSEP MARIA DALMAU i GIL.

- Regidors:

MARIA PILAR JUANMARTÍ CAPDEVILA

LLUIS PEROY BENET.

JOAN BONETA CARRERA

JORDI BOSCH MASA.

JOSEP AMORÓS BATALLA

SERGI GALANO MUÑOZ

- Secretària:

EULÀLIA BALSELLS TRIQUELL.

NO ASSISTEIXEN:

ORDRE DEL DIA

- **APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**
- **RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.**
- **MODIFICACIÓ DE CREDIT 1/2007.**
- **FIXACIÓ DE LES DUES FESTES LOCALS PER L'EXERCICI 2008.**
- **ACCEPTACIÓ DONACIÓ DE LA PLAÇA D'APARCAMENT NÚM. 1 DE L'HABITATGE EDIFICAT PER FINQUES CAPDELLA, S.A. AL NUCLI DE PAÛLS DE FLAMISELL.**
- **SOL-LICITUD DE SUBVENCIÓ FEADER PER LES OBRES "PORTADA D'AIGÜES PER A ÚS DE BOCA SITU A ESTAVILL" i "PROTECCIÓ FRONT INESTABILITATS AL SOLAR DE RIQUERNA – FASE II"**
- **CERTIFICACIONS D'OBRES.**
- **SOL-LICITUDS I L·LICÈNCIES.**
- **FACTURES I PAGAMENTS.**
- **INFORMES.**
- **PRECS I PREGUNTES.**

La Sra. Secretària comprova l'existència de quòrum suficient per a realitzar la sessió i el Sr. President declara obert l'acte.

La Sra. Secretària llegeix l'Ordre del Dia de la sessió.

Es tracten els punts i adopten els següents

ACORDS

- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Es dóna compte de l'acta corresponent a la sessió extraordinària realitzada el vint-i-sis de juliol de 2007, l'esborrany de la qual, tramès prèviament a tots els regidors, consta de trenta-tres fulls, segellats i numerats, s'aprova per unanimitat dels assistents que componen la Corporació.

- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.

Seguidament es dóna compte de les Resolucions de l'Alcaldia núm. 46/2007, 47/2007, 48/2007, 49/2007, 50/2007 i 51/2007 de l'any 2007 que consten en el llibre de resolucions de l'Alcaldia d'aquesta Entitat.

L'Ajuntament en Ple en queda assabentat.

- MODIFICACIÓ DE CREDIT 1/2007.

Es dóna compte de l'expedient de Modificació de Crèdit núm.1/07, per suplementes de crèdit i per crèdits extraordinaris, que afecta al Pressupost de la Corporació de 2007, amb càrrec a romanent líquid de tresoreria no compromès de l'exercici anterior i a majors ingressos, vist l'informe de la Intervenció i l'informe favorable de la Tresoreria, discutit pel Consistori i trobant-lo conforme.

Atès el que disposen els articles 177 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de Març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

L'Ajuntament en Ple, per sis vots a favor i un en contra del Sr. Amorós, acorda:

Primer.- Aprovar el present expedient núm. 1 de Modificació de Crèdits al Pressupost de la Corporació de 2007, segons que s'ha esmentat, fent aplicació del romanent líquid de tresoreria no compromès de l'exercici anterior, tal com consta a l'expedient i d'acord amb el següent detall:

Partida	Descripció	Consignació	Crèdits extraordinaris o	TOTAL
---------	------------	-------------	--------------------------	-------

Pressup.		que tenien	suplements	
44.61171	Reparació Escoles Oveix, Aguiró i Capdella	0,00	120.000,00	120.000,00
12.62600	Renovació equip informàtic	7.500,00	3.065,52	10.565,52
44.62301	Adquisició llevaneus mini	52.264,96	8.477,28	60.742,24
44.61148	Urbanització i millora accessos plaça església Beranui	31.200,00	1.518,44	32.718,44
44.61110	Pavimentació camí circumval·lació nucli Astell	3.272,34	15.503,56	18.775,90
44.61162	Àrea de descans Pobleta de Bellveí	21.622,27	3.453,61	25.075,88
45.22601	Despeses fira de la Pobleta	16.000,00	4.083,20	20.083,20
45.22600	Despeses diverses (Carpa la Plana)	20.200,00	4.800,00	25.000,00
44.61154	Pavimentació i noves infraestructures al c/ dalt Espui	51.511,09	10.302,22	61.813,31
44.61137	Canalització del barranc "lo Torrental" de Paüls	24.722,36	50.573,37	75.295,73
45.61172	Campanes església de Beranui i Espui i Relotge a Espui	0,00	25.000,00	25.000,00
41.22100	Subministraments (consultoris)	2.000,00	5.439,88	7.439,88
44.61173	Portada d'aigües per a ús de boca situ a Estavill	0,00	202.890,67	202.890,67
51.61174	Protecció front inestabilitats al Solar de Riquerna – Fase II	0,00	135.986,22	135.986,22
45.61143	Rehabilitació coberta Església de Sant Vicenç de Capdella	7.011,56	156.675,40	163.686,96
51.21000	Rep. Infraestructura	42.000,00	368.000,00	410.000,00
44.21000	Rep. Infraestructura	36.000,00	100.000,00	136.000,00
44.62501	Mobiliari urbà i equipaments	10.024,00	3.820,58	13.844,58
44.61169	Escullera i ampliació de l'aparcament al nucli d'Espui	90.580,02	36.818,82	127.398,84
41.61164	Actuacions ordenació ambiental il·luminació exterior a Estavill	4.984,29	722,19	5.706,48
	TOTALS	420.892,89	1.257.130,96	1.678.023,85

Aquests suplements i habilitacions de crèdit es FINANÇARAN amb les següents MAJORS INGRESSOS i ROMANENT DE TRESORERIA:

Romanent de Tresoreria i majors ingressos.

Concepte	Descripció	crèdits extra
pressup.		TOTAL
39300	Interessos de demora	300.000,00
76501	Consell Comarcal, Actuacions ordenació ambiental il·luminació exterior a Estavill	5.706,48
75538	Generalitat, equipament dels consultoris	5.439,88
75539	Generalitat, (FEADER) Portada d'aigües per a ús de boca situ a Estavill	152.168,00
75540	Generalitat, (FEADER) Protecció front inestabilitats al Solar de Riquerna – Fase II	101.989,66
870	ROMANENT DE TRESORERIA.....	691.826,94
TOTAL	1.257.130,96

Segon.- Que s'exposi al públic pel termini de quinze dies als efectes d'examen, i presentació de reclamacions pels interessats.

Tercer.- Així mateix, i als efectes que preveu l'article 177 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de Març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el present expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el termini de quinze dies no es presenta cap tipus de reclamació. I es publicarà el mateix, definitivament aprovat, al tauler d'anuncis i al Butlletí Oficial de la província a nivell de resum per capítols.

Quart.- FACULTAR el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

En aquest punt hi intervé:

- El Sr. Amorós diu que en el projecte de Portada d'aigua al nucli d'Estavill, el DOGC diu que és concedirà un import màxim de 120.000,00 € i l'ajuntament ha demanat 152.168,00 €, pregunta perquè es fa d'aquesta manera.
- El Sr. Dalmau diu que és demana sempre més, el que es pot demanar és el 75% de l'obra. Suposaria un error burocràtic.
- El Sr. Peroy diu que se'n demanen dos i potser sols donen una subvenció.
- El Sr. Amorós pregunta perquè a la partida 51.21000 s'augmenta molt, i demana quin és el procediment
- El Sr. Galano pregunta d'on surten els diners de la modificació.
- Intervé la Secretària de la Corporació explicant el procediment i explicant les partides i la funció de la figura comptable del Romanent de Tresoreria.

- FIXACIÓ DE LES DUES FESTES LOCALS PER L'EXERCICI 2008.

Atès l'escrit del Departament de Treball, Serveis Territorials de Lleida de data 10 de Juliol de 2007, R/entrada núm.- 638 de 13.07.2007, en què es requereix al Ple de l'Ajuntament, tal com estableix l'article 46 del RD 2001/1993, de 28 de juliol, que proposi al Conseller de Treball les dues festes locals que li correspon fixar i que no poden escaure ni en diumenge ni en les festes oficials que determina l'ordre TRE/197/2007 de 28 de maig de 2007, del Departament de Treball per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals per a l'any 2008.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda fixar i proposar com a Festes Locals del municipi per a l'any 2008 els següents dies:

- * El primer dilluns després del 2n diumenge del mes d'agost: dia 11 d'agost del 2008.
- * El primer dilluns després del 4rt diumenge del mes d'agost: dia 25 d'agost del 2008.

- ACCEPTACIÓ DONACIÓ DE LA PLAÇA D'APARCAMENT NÚM. 1 DE L'HABITATGE EDIFICAT PER FINQUES CAPDELLA, S.A. AL NUCLI DE PAÜLS DE FLAMISELL

Atès que l'empresa FINQUES CAPDELLA, S.L., amb NIF B25548231 ha executat una obra de construcció de 19 habitatges a Paüls de Flamicell, amb les corresponents places d'aparcament segons llicència atorgada pel Ple Municipal de 14 de Desembre de 2004.

Atès que la citada empresa ha acordat fer donació de la plaça d'aparcament núm. 1 de l'obra de Paüls amb les següents dades registrals: Tomo 973, Libro de Mont-rós 33, Folio 20, Finca 2297, Inscripció 1a; amb referència cadastral segons model 902 núm. 4060101CG3946S0001MK, dins de la comunitat de veïns del propi edifici amb el coeficient de participació del 0.64 %, planta -01 porta 01 de superfície construïda 10 metres destinat a garatge. Amb la següent descripció segons escriptura pública d'obra nova i divisió horitzontal davant del Notari Da. [REDACTED], amb protocol 638 de 14.06.2005: "Entidad número Uno.- Garaje UNO, en planta sótano del edificio sito en Pauls, municipio de la Torre de Capdella, denominada Santa Llucia, Calle Mayor, número uno. De superficie diez metros y doze decímetros cuadrados (10,12 m2). Linda: frente, zona de maniobras y paso; fondo, escalera de acceso; derecha, acceso a escalera e izquierda, subsuelo calle Mayor. Cuota: 0,64%"

Atès els articles 203, 206.2 i .4 del TRLMC, articles 29 i 31 RPEL, els ens locals poden adquirir béns i drets per qualsevol forma admesa en dret, i si el bé a adquirir comporta l'assumpció d'una condició o càrrega, sols es pot acceptar si el valor d'aquest bé és superior al de la càrrega o gravamen onerosos. L'adquisició amb aquestes condicions ha de ser acceptada expressament pel Ple de la Corporació.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

Primer.- Acceptar la donació de la finca registral núm 2297, del Tom 973, Llibre de Mont-rós 33, Foli 20, inscripció 1a, amb referència cadastral segons model 902 núm. 4060101CG3946S0001MK, dins de la comunitat de veïns del propi edifici amb el coeficient de participació del 0.64 %, planta -01 porta 01 de superfície construïda 10 metres destinat a garatge. Amb la següent descripció segons escriptura pública d'obra nova i divisió horitzontal davant del Notari Da. [REDACTED] amb protocol 638 de 14.06.2005: "Entidad número Uno.- Garaje UNO, en planta sótano del edificio sito en Pauls, municipio de la Torre de Capdella, denominada Santa Llúcia, Calle Mayor, número uno. De superficie diez metros y doze decímetros cuadrados (10,12 m2). Linda: frente, zona de maniobras y paso; fondo, escalera de acceso; derecha, acceso a escalera e izquierda, subsuelo calle Mayor. Cuota: 0,64%" dins la promoció d'habitatges de l'empresa FINQUES CAPDELLA S.L. al nucli de Paüls de Flamisell.

Segon.- Autoritzar la despesa que d'ell se'n desprengui en referència a la Comunitat de Propietaris del propi habitatge i nomenar a l'Alcalde de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, o en qui ell delegui, per a resoldre els assumptes que del funcionament d'aquesta siguin necessaris.

Tercer.- Incloure la finca adquirida a l'inventari de béns de l'Ajuntament com un bé de caràcter patrimonial.

Quart.- Autoritzar al Sr. Alcalde com a representant de l'Ajuntament a signar la documentació notarial o registral necessària per la tramitació corresponent a l'acceptació i/o l'adquisició del bé immoble.

Quart.- FACULTAR el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

En aquest punt hi intervé:

- El Sr. Galanó pregunta perquè es fa aquesta donació.
- El Sr. Peroy diu que degut a les molèsties causades al nucli de Paüls es fa aquesta donació a l'Ajuntament.

- SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ FEADER PER LES OBRES “PORTADA D’AIGÜES PER A ÚS DE BOCA SITU A ESTAVILL” I “PROTECCIÓ FRONT INESTABILITATS AL SOLAR DE RIQUERNA – FASE II”.

A) “PORTADA D’AIGÜES PER A ÚS DE BOCA SITU A ESTAVILL”

Atès que en data 19 de juliol es va dictar l'Ordre AAR/272/2007, del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural, pel qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts per a la prestació de serveis bàsics per a l'economia i la població rural, i atès el Reglament CE 1698/2005, del Consell, de 20 de setembre, d'ajuts al desenvolupament rural a càrrec del Fons Europeu Agrícola de Desenvolupament Rural (FEADER).

Atès que el terme Municipal de la Torre de Capdella té un cens inferior als 2000 habitants, i que té obres relacionades amb l'abastament d'aigua potable, sanejament i/o electrificació rural, i que pel tipus de municipi té un import màxim subvencionable és del 75% de la inversió.

Atès que els serveis tècnics ha elaborat un pressupost per a l'obra “PORTADA D’AIGÜES PER A ÚS DE BOCA SITU A ESTAVILL” de 202.890,67 € i es demana un ajut del 75% del pressupost (152.168,00 €).

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat acorda:

Primer.- Aprovar la realització de l'actuació i l'acolliment a la convocatòria segons l'ordre AAR/272/2007, del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural, pel qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts per a la prestació de serveis bàsics per a l'economia i la població rural.

Segon.- Remetre tota la documentació a les oficines comarcals o serveis territorials del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural, adreçada al Director/a general de Desenvolupament Rural.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

B) “PROTECCIÓ FRONT INESTABILITATS AL SOLAR DE RIQUERNA – FASE II”

Atès que en data 19 de juliol es va dictar l'Ordre AAR/272/2007, del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural, pel qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts per a la prestació de serveis bàsics per a l'economia i la població rural, i atès el

B) Vista i revisada la certificació 1^a de l'obra "ESCULLERA I AMPLIACIÓ DE L'APARCAMENT AL NUCLI D'ESPUI", amb un import de 68.698,46 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 23 d'agost de 2007.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents acorda aprovar la certificació i acorda aprovar la certificació i realitzar la justificació als efectes del cobrament de l'ajut del PUOSC.

- SOL·LICITUDS I LLICÈNCIES.

- SOL·LICITUDS

A) [REDACTED]. Vista la sol·licitud presentada pel Sr. [REDACTED], en nom i representació de l'empresa Pallaresa d'Habitatges, en escrit de 8 de juny de 2007, amb R/entrada núm. 557 de 26.06.2006, en la que es demana el retorn de l'aval per la gestió de runes de l'obra que es duu a terme al Camp Xic, al nucli de la Pobleta de Bellveí.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 06.08.2007 informen favorablement del retorn de l'aval per un import de 1.946,04 €.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

B) TECYRSA CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES. Vista la sol·licitud presentada pel Sr. [REDACTED], en nom i representació de l'empresa TECYRSA CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES, en escrit de 23 de juliol de 2007, amb R/entrada núm. 707 de 31.07.2006, en la que es demana el retorn de l'aval per la gestió de runes corresponent a l'obra de condicionament dels túnels de la Central Hidroelèctrica de Sallente, sense moviment estructurals i el justificant de la Sra. [REDACTED], del Departament de Qualitat i Medi Ambient afirmant la reutilització dels residus com formigó de neteja en treballs de construcció.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 06.08.2007 informen favorablement del retorn de l'aval per un import de 300,51 €.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

C) [REDACTED]. Vista la sol·licitud presentada per la Sra. [REDACTED], alcaldessa pedania del nucli de la Torre de Capdella, en escrit de 20 d'agost de 2007, amb R/entrada núm. 1007 de data 20.08.07 en la que es demana l'ajut de 150,00 € corresponent a les festes populars dels pobles per realitzar actes de germanor i activitats recreatives, pel sopar que es va realitzar el passat mes d'agost al nucli de la Torre de Capdella.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Fer efectiu un ajut econòmic per les festes populars dels pobles, que es va celebrar el mes d'Agost per import de 150,00 € al nucli de la Torre de Capdella, a la Sra. [REDACTED], com alcaldessa pedania del nucli de la Torre de Capdella.

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

D) [REDACTED]. Vista la sol·licitud presentada per la Sra. [REDACTED], alcaldessa pedania del nucli de Pobellà, en escrit de 23 d'agost de 2007, amb R/entrada núm. 1025 de data 23.08.07 en la que es demana l'ajut de 150,00 € corresponent a les festes populars dels pobles per realitzar actes de germanor i activitats recreatives, pel sopar que es va realitzar el passat mes d'agost al nucli de Pobellà.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Fer efectiu un ajut econòmic per les festes populars dels pobles, que es va celebrar el mes d'Agost per import de 150,00 € al nucli de Pobellà, a la Sra. Assumpta Codinachs Parés, com alcaldessa pedania del nucli de Pobellà.

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

E) [REDACTED]. Vista la sol·licitud presentada pel Sr. [REDACTED], alcalde pedani del nucli de Capdella, en escrit de 23 d'agost de 2007, amb R/entrada núm. 1027 de data 23.08.07 en la que es demana l'ajut de 150,00 € corresponent a les festes populars dels pobles per realitzar actes de germanor i activitats recreatives, pel sopar que es va realitzar el passat mes d'agost al nucli de Capdella.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Fer efectiu un ajut econòmic per les festes populars dels pobles, que es va celebrar el mes d'Agost per import de 150,00 € al nucli de Capdella, al Sr. Xavier Gil Gil, com alcalde pedani del nucli de Capdella.

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

F) [REDACTED]. Vista la sol·licitud presentada pel Sr. [REDACTED], en escrit de 15 d'agost de 2007 amb R/ entrada núm. 993 del 16.08.07, en el qual es sol·licita l'autorització per la instal·lació d'un cartell indicatiu de direcció amb el text "Refugi-alberg 400m", a fi de donar a conèixer l'establiment anomenat "refugi Tacita", a fi que sigui més fàcil de localitzar-ho un cop s'arriba a la Central de Capdella.

Ates que aquest cartell s'emplaçaria a la cruïlla que formen l'esplanada de davant del pont de la Central i la carretera de Capdella.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

Primer.- Autoritzar la instal·lació d'un cartell indicatiu de direcció amb el text "Refugi-alberg 400 m" a la cruïlla que formen l'esplanada de davant del pont de la Central i la carretera de Capdella, per donar a conèixer l'establiment anomenat "refugi Tacita".

Segon.- Aquest cartell ha de complir amb la normativa establerta en referència als cartells indicatius que s'han d'instal·lar als vorals de la carretera, essent a càrrec del sol·licitant la instal·lació d'aquest.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

- LLICÈNCIES

A) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. [REDACTED] en que demana llicència municipal d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar amb garatge al c/ Únic s/n del nucli d'Astell, sol·licitud de data març de 2007, amb R/entrada núm.- 246 del dia 15.03.2007 i projecte executiu d'un habitatge unifamiliar amb garatge i Projecte d'instal·lació d'energia solar, redactat pe l'arquitecte, Sr. [REDACTED], visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb núm. 2007500460 de 06.03.2007. Expedient núm.- 20/07/AS.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 16.07.2007 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

“ Justificació Decret 201/94 de gestió de residus, modificat pel D. 161/01 de 12 de juny, Cal portar un aval de 449,04 €.*

** Que l'edificabilitat computable es inferior a la permès pel planejament sent :*

Superfície computable:

<i>Planta baixa</i>	<i>81,99 m2</i>
<i>Planta primera</i>	<i>72,77 m2</i>
<i>Planta sota coberta</i>	<i>30,73 m2</i>

TOTAL SUPERFÍCIE COMPUTABLE 185,49 m2

CONCLUSIÓ:

El present expedient s'informa **FAVORABLEMENT** als efectes de la concessió de llicència urbanística d'obres per a la construcció de:

Tipus edifici.	EDIFICI UNIFAMILIAR ADOSSAT.
Entitats	1 habitatge amb garatge.
Superfície del solar	134,00 m2
Referència cadastral solar	2667606
Superfície construïda	185,49 m2
PEM	69.523,27€"

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 1.390,46 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

B) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. [REDACTED], en que demana llicència municipal d'obres d'enderroc d'edifici existent al c/ Únic s/n del nucli d'Astell, sol·licitud de data juny de 2007, amb R/entrada núm.- 635 del dia 13.07.2007 i Projecte d'enderroc en edifici existent, redactat pe l'arquitecte tècnic, Sr. [REDACTED], visat pel Col·legi d'Aparelladors i d'Arquitectes de Catalunya amb núm. 200702488 de 11.07.2007. Expedient núm.- 20/07/AS.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 16.07.2007 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

"Justificació Decret 201/94 de gestió de residus, modificat pel D. 161/01 de 12 de juny, Cal portar un aval de 12.283,80 €"

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 234,12 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

C) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED], en què demana de la llicència municipal per parcel·lar i cedir un vial de la finca registral 1124 del tom 456, llibre 19, foli 178 coincident amb la cadastral urbana

4911701CH3041S0001SK, del nucli d'Aiguabella, de propietat del sol·licitant, segons consta en la documentació presentada, segons sol·licitud de data 11.05.2007, R/entrada núm.- 634 del dia 12.07.2007, i documentació tècnica adjunta, visada pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb núm. 2007501383 de data 11.05.2007. Expedient núm.- 21/07/A.

Atès que segons la documentació tècnica presentada la superfície de la parcel·la és de 175,50 m² els quals es pretenen dividir en dos parts.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 12.07.07 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

“Que s'informa favorablement la parcel·lació de la finca registral 1124 tom 456, llibre 19, foli 178 , de 175,50 m2 coincident amb la cadastral 4911701CH3041S0001SK en :

Finca “A” 141,63 m2 classificada com urbana i qualificada com “CASES GRAN AMB ERES”.

Finca “B” de 33,87 m2 classificada com sistema viari a cedir.”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

Primer.- Concedir la llicència de parcel·lació de la finca registral 1124 tom 456, llibre 19, foli 178 coincident amb les cadastrals urbana 4911701CH3041S0001SK del nucli d'Aiguabella, en dos parts: Finca “A” 141,63 m2 classificada com urbana i qualificada com “CASES GRAN AMB ERES, Finca “B” de 33,87 m2 classificada com sistema viari a cedir, d'afecció a vialitat pública i de cessió obligatòria i gratuïta al Ajuntament, segons la documentació tècnica presentada i tota la que consta a l'expedient.

Segon.- Iniciar el procediment de cessió obligatòria i gratuïta a l'Ajuntament del vial a cedir, i que es troba afectat a la vialitat pública com sistema viari a cedir

Tercer.- Aquesta aprovació s'entén salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers i no podrà ser invocada per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagués incorregut el beneficiari en l'exercici dels seus drets o la seva activitat.

Quart.- Notificar aquest acord als interessats.

Cinquè- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

D) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED], en què demana llicència municipal d'obres per la construcció d'un porxo de fusta a Casa Peruxo a la Pobleta de Bellveí, segons sol·licitud de data 27.06.2007, R/entrada núm.- 673 del dia 23.06.2007. Expedient núm.- 58/07/LP.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 01.08.2007 informen favorablement la concessió de llicència.

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 96,00 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

E) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. [REDACTED], en què demana llicència municipal d'obres per la reparació de l'escala exterior de Casa Jaumarro a la Plana de Mont-rós, segons sol·licitud de data 25.07.2007, R/entrada núm.- 672 del dia 25.07.2007. Expedient núm.- 59/07/LPL.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 01.08.2007 informen favorablement la concessió de llicència.

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 30,00 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

F) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED], en què demana llicència municipal d'obres per l'adequació d'espai sotacoberta per a sala d'estar i cuina en l'habitatge existent anomenat Casa Barrau, a la Plaça Major s/n de la Pobleta de Bellveí, segons sol·licitud de data 08.05.2007, R/entrada núm.- 443 del dia 18.05.2007, Projecte de legalització d'adequació d'espai sotacoberta per sala d'estar i cuina a Casa Barrau de la Pobleta de Bellveí, redactat per l'arquitecte tècnic, el [REDACTED], i visat pel Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Lleida amb núm. 200701627 de 07.05.2007. Expedient núm.- 37/07/LP.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 30.07.2007 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

"El present expedient s'informa favorablement als efectes de la concessió de llicència urbanística d'obres per:

Incrementar el us d'habitatge unifamiliar en 68,06 m2 en edifici existent, sense augment de volum.

CONDICIÓ ESPECIAL DE LLICENCIA:

Acreditar la tramitació del document de modificació de bens urbans 902, en virtut de l'art, 76 apartat 3 de la llei 36/2006, de 29 de novembre de MESURES PER A LA PREVENCIÓ

DEL FRAU FISCAL, que modifica el TEXT REFOS DE LA LLEI REGULADORA DE LES HISENDES LOCALS, APROVAT PER REIAL DECRET LEGISLATIU 2/2004, de 5 de març”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 63,52 €

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

G) [REDACTED] S. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Marc Guillen Casal, en nom i representació del Sr. [REDACTED], en que demana permís de comunicació ambiental, per l'adequació a la Llei 3/1998 de l'activitat d'ARI a Casa Peraire del nucli de Paüls de Flamisell, segons sol·licitud de 14 de març de 2005 amb R/entrada núm. 316 de 14.03.2005, i “Informe d'avaluació ambiental casa de poble independent situada en el nucli de Torre de Capdella, Paüls” redactat per l'Enginyer industrial, el Sr. [REDACTED], amb núm. de col·legiat 5052, visat pel Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya, el 28.06.2007 amb el núm. B-369432. Expedient: 36/05/P.

Atesa la Llei 3/1998 de la intervenció integral de l'administració ambiental i el Decret 143/003 de 10 de juny, que adapta els annexos del Decret 136/99 de 18 de maig el Decret 136/1999 del reglament general de desplegament de la Llei 3/1998 de 27 de febrer, l'activitat de Apartament Rural Independent objecte del present informe està inclosa en l'annex III, classificada en el codi 12.36. Segons aquesta classificació l'activitat està sotmesa al règim de comunicació ambiental.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 30.07.2007 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

“Que s'informa favorablement la sol·licitud de llicència ambiental en regim de comunicació per:

**Un Apartament Rural Independent situat en la planta baixa del immoble, classificat com 12.36.
Per 4 places.
De 42,76 m2 útils d'activitat.**

Cal la realització de controls periòdics, Annex III, cada 5 anys, D.136/99 (Art 89 annex III), per part d'una entitat ambiental col·laboradora de l'administració.”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

Primer.- Classificar l'activitat com l'activitat de Apartament Rural Independent objecte del present informe està inclosa en l'annex III, classificada en el codi 12.36 als efectes de la concessió de la comunicació de l'activitat ambiental al Sr. [REDACTED].

Segon.- Les condicions de la present llicència seran les establertes en la documentació tècnica presentada i en l'informe dels serveis tècnics municipals.

Tercer.- Aprovar la liquidació de la taxa de tramitació que suposa una quantitat de **90 €**

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

- FACTURES I PAGAMENTS.

Vista i revisada la relació de factures i pagaments núm. 5/2007 que comprèn del núm. 134 al 166, ambdós inclosos, amb un import total de 54.750,81 €

Vista i revisada la factura presentada pel Sr. [REDACTAT], del 31.07.07, en concepte de Classes de balls de saló 2007, per un import de 46,00 €; vista i revisada la factura presentada per l'empresa CIRCUIT URGELLENC, S.L., de 17.08.07 en concepte de drets de Pel·lícula per la Torre, per un import de 558,54 €; vista i revisada la factura presentada per la Sra. [REDACTAT], de 22.08.07, en concepte de tallers creatius infantils estiu 2007, per un import de 262,60 €; vista i revisada la factura presentada per l'empresa BRASERIA L'ERA DEL MARXANT., de 11.07.07, en concepte de dinars de representació, per un import de 126,47 €

I vistes les factures i els pagaments no inclosos en l'esmentada relació presentades i/o realitzats per càrrec a comptes bancaris i altres des de la darrera aprovació de factures i pagaments pel Ple fins aquesta data.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda aprovar-los a tots els efectes.

- INFORMES.

A) OMNIUM CULTURAL. Atès que l'entitat Òmnium Cultural organitza la commemoració dels actes de la Diada Nacional de Catalunya per vuitè any consecutiu, amb la Festa per la Llibertat, treballant amb el teixit associatiu de Catalunya i dels Països Catalans.

Atès que s'ha redactat un manifest amb la participació de [REDACTAT], Premi d'Honor de les Lletres Catalanes, es proposa a l'Ajuntament prendre part de la iniciativa de la següent forma:

- Adherir-se al manifest
- Fer-ne publicitat
- Difondre el manifest
- Col·laborar amb l'organització
- Organitzar actes entorn la Diada

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, ACORDA:

PRIMER.- Adherir-se al manifest de l'11 de Setembre de 2007 de la Festa per la Llibertat redactat per l'Òmnium Cultural, i participar-hi de la forma en ell establerta.

SEGON.- Fer arribar aquesta acord a la seu de Òmnium cultural al c/ Diputació 276, principal, 08009 de Barcelona.

TERCER.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

B) El Sr. Alcalde dóna compte que s'obre una oficina a les oficines de l'Ajuntament per atendre temes de llicències ambientals. Es va fer la presentació d'aquesta oficina a les dependències de la Corporació, i el dilluns va començar a desenvolupar la seva tasca. Hi seran els dilluns de 9 a 14 hores.

El Consistori en queda assabentat.

C) El Sr. Alcalde dóna compte que s'està treballant en la modificació de les Ordenances de la Taxa de l'Impost sobre Construccions i Instal·lacions i Obres (ICIO), en referència a les obres menors, per a que aquestes siguin exemptes de pagament.

El Consistori en queda assabentat.

D) El Sr. Alcalde dóna compte que des de l'any 2004 s'està treballant amb l'IBI i BICES, juntament amb els municipis que formen part de la Federació de Municipis amb centrals Hidroelèctriques, de la qual n'és membre l'alcalde de la Torre de Capdella. La Federació està preparant un inventari de béns de les elèctriques, i a finals de desembre ho aprovarà el Consell de Ministres.

Aquest inventari implicaria un augment per als ingressos dels municipis que podria arribar a triplicar, sempre i quan s'aprovi.

El Consistori en queda assabentat.

- PRECS I PREGUNTES

- El Sr. Dalmau pren la paraula dient:

El dia 20 d'agost va sortir publicat un article a "la Manyana" un article signat pel Sr. Galanó, regidor de l'ajuntament, i li volia preguntar si el Sr. Galanó es ratifica en l'escrit o bé ha estat modificat pel diari.

Comenta que l'Ajuntament no contestarà a l'escrit, però vol que en els plens es digui que és el que es diu a la premsa

- El Sr. Galanó contesta dient que ell ha escrit un article al diari donant una visió del seu projecte de la Vall Fosca i el que vol en el futur. Subscriu tot el que va sortir al diari al cent per cent. Li agradaria que tots els veïns coneguin i sàpiguen la difusió d'aquest article i el seu contingut.

- El Sr. Peroy diu que ho signa en el seu nom i ha de tenir la responsabilitat del que ha escrit; Si és com a grup que ho firmin tots, perquè no vol que el nom de l'Ajuntament de la Torre de Capdella surti en nom d'un regidor.

- El Sr. Bosch, com a regidor d'Agricultura diu que de moment no hi ha hagut cap problema amb la ramaderia i les pistes i creu que al final tot quedarà bé.

- La Sra. Juanmartí com a representant de l'Ajuntament voldria contestar, però no vol que sigui una cosa personal. Llegeix literalment l'últim paràgraf del text i comenta els següents punts:

* Parla de la zona de Pre-Parc però la vall de Filià no es troba dins aquesta zona, si en canvi que es troba dins de la zona PEIN.

* Fins als 2.200 m no calia declaració d'Impacte Ambiental, però es va fer de tota la vall.

* El preu dels habitatges: li sembla que també és prou greu que els pisos de primera residència siguin tan cars a Barcelona i aquí són de segona residència.

* El 10% d'aprofitament urbanístic implica que revertiran molts terrenys a l'Ajuntament per a fer HPO.

* Esperen els projectes alternatius del seu grup i que esperin com van els projectes.

* Consideren que és un projecte compatible amb l'economia de la vall

* Pel que fa a les indústries, tampoc ens interessaria de tenir-ne alguna...

* Diu que aquest projecte el recolza el 90 % dels habitants de la vall i tots en són representants d'aquests habitants

* En referència al nivell formatius menors: Tenim la població més envellida de Catalunya, però el promig de veïns amb titulació universitària era del 18.6 al 2002, i hi ha vingut a viure i treballar en aquesta vall titulats universitaris i gent jove.

* Parla de llocs de treball de baixa qualificació.

* La viabilitat de les pistes d'esquí a Catalunya. La Generalitat podria tornar la vista cap a Aragó en les pistes són viables i funcionen molt bé.

En definitiva la Sra. Juanmartí creu que el Sr. Galanó hauria de rectificar el seu escrit.

- El Sr. Galanó creu molt bo que es tingui en compte les crítiques que es donen a la vall i en comportin un debat argumentat. Ell és part d'un grup i el que diu en l'escrit ho subscriu al 100 %. Creu també que és millor que ho llegeixi la gent i que en treguin conclusions. Li agradaria debatre punt per punt aquestes consideracions.

No vol rebatre tots els punts parlats, però discreparia d'alguns d'ells.

* No s'ha parlat en cap moment del punt de l'economia.

* A l'Aragó funcionen perquè s'hi posa el Govern d'Aragó i una entitat bancària i segons els estudis del Pla de les Estacions de Muntanya recentment aprovats, a Catalunya la gestió que s'està portant a terme arruïna les pistes.

* Si durant deu anys hi ha 200 persones vivint de la construcció, que passarà quan s'acabin les obres?

* Proposa de fer un Ple sobre aquest tema amb diferents punts i poder-ne parlar ordenadament i amb un debat.

- El Sr. Peroy pren la paraula i li diu que fa poc que és a la vall, i aquí hi ha hagut tres grans construccions i se'n han sortit sempre.

El 90% de la vall ha decidit que aquest projecte és vàlid.

Com a regidor de l'Ajuntament de la Torre de Capdella no ha de fer aquests escrits, i el seu equip es defensa, si vol utilitzar el nom de regidor que ho faci dient veritats.

* aquests escrits donen una imatge de la vall fora de la de vall molt dolenta i ell és un regidor que ha de vigilar i pensar sempre en la vall.

* l'agricultura i la ramaderia de la vall hi estan d'acord perquè es pot compartir les 2 activitats en la mateixa zona.

* aquest equip no contestarà mai per escrit en un diari,

* Pel que fa al tema d'al·legacions a les NNSS llegeix la seva pròpia al·legació a la redacció de les normes.

- El Sr. Amorós comenta i recorda als presents que CIU és qui va promoure les pistes i l'anterior legislació va donar suport a l'equip de govern, i aquesta legislatura també ho farà, i no està d'acord amb la postura del Sr. Galanó.

- El Sr. Galanó diu que no és veritat que no s'informa, això ho considera un insult cap a ell. De tot el text que es va escriure hi ha documentació de tot i es pot aportar si es fa una reunió sobre aquest tema. Ell el té tot el respecte cap a la gent de la vall

Es diu que s'ha venut un producte i és així perquè hi ha moltes mancances de venda i fa 20 anys la situació era una altra.

Actualment FADESA ha estat comprat per l'empresa MARTINSA., Aquest projecte es fa si l'empresa ho considera rentable, si no deixarà de fer el projecte. Vol que l'Ajuntament digui que aquest projecte és especulatiu per part de l'empresa.

Agrairia una taula rodona on pugui participar la gent i posar tots els punts de l'article, fent sobretot esment als econòmics, i dels que faci falta.

- El Sr. Peroy li diu que hi ha 19 nuclis a la vall i hi ha problemes d'aigua, de carreters, de camins i s'han de tocar molts temes a part de les pistes.

- El Sr. Dalmau conclou dient que la majoria de la taula ja s'ha pronunciat, ell conclou que el projecte es porta endavant, i qüestionar ara de parar el projecte és inviable.

Ell treballarà pel benestar dels veïns com s'ha fet fins ara a l'Ajuntament.

L'Alcalde pregunta si hi ha una qüestió més i passa a següent punt. La Secretaria abandona la sala del Plens, però es tornada a cridar a sol·licitud del Sr. Galanó, ja que no havia acabat de formular les seves preguntes.

- El Sr. Galanó pregunta per l'aigua de la Central de Capdella, que hi ha hagut molts problemes amb l'aigua i que a dia d'avui no té aigua de boca, ja que l'aigua l'agafa directament del riu i no es pot beure.

L'Ajuntament va reposar l'aigua amb garrafes un dia puntualment i ara s'ha de reclamar a l'ACA.

- El Sr. Peroy diu que al demanar el permís a l'ACA pel tema de Filià van avisar que el riu ja havia donat problemes anteriorment i s'havia de buscar una solució.

La primera solució va ser posant paques però no va funcionar bé, demana disculpes a la gent de la Central perquè no haurien de tenir l'aigua malament. Van avisar als departaments corresponents. A l'Ajuntament hi ha l'aigua que s'ha analitzat.

En la forma de treballar d'un Ajuntament hi ha burocràcia i de vegades no es pot anar tant ràpid com es vol.

- El Sr. Galanó no critica la postura de l'Ajuntament si no que diu que és una cosa heretada d'antic.

- El Sr. Peroy diu que la Comissió de seguiment és la que aprova els procediments i és qui se l'avisava si hi poden haver problemes. En aquesta comissió es va pensar que amb aquestes actuacions ja n'havien prou però no va ser així.

- El Sr. Galanó diu que la Comissió actua sobre la marxa i ho troba bé, perquè l'obra és molt gran i poden sortir problemes però no troba correcte que no es prevegués el tema de l'aigua de boca.

- El Sr. Dalmau diu que no hi ha aigua a la Central i per dies perquè els dipòsits són de principis de segle i s'està contactant amb els tècnics per arreglar-ho.

I sense cap altre assumpte a tractar, el Sr. President aixeca la sessió a les vint-i-tres hores i deu minuts del dia assenyalat a l'inici, de la qual n'estenc aquesta acta que un cop aprovada es transcriurà als corresponents fulls oficials. Tot el qual certifico.

L'ALCALDE,

LA SECRETARIA