

ESBORRANY DE L'ACTA

de la sessió ordinària de 1^a convocatòria, realitzada pel Ple de la Corporació el vint-i-vuit de gener de 2010.

Al poble de la Torre de Capdella, vint-i-vuit de gener de dos mil deu. Essent les vint-hores trenta minuts, es reuneixen a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, els senyors que tot seguit es relacionaran sota la Presidència del Sr. Alcalde, Josep Maria Dalmau i Gil, als efectes de fer sessió pública ordinària en 1^a convocatòria, la qual es va convocar reglamentàriament per l'Alcaldia.

ASSISTENTS:

- Alcalde:

JOSEP MARIA DALMAU i GIL.

- Regidors:

LLUIS PEROY BENET

MARIA PILAR JUANMARTÍ CAPDEVILA

JOAN BONETA CARRERA

JORDI BOSCH MASA.

JOSEP AMORÓS BATALLA

SERGI GALANO MUÑOZ

NO ASSISTEIXEN:

- Secretària:

EULÀLIA BALSELLS TRIQUELL.

ORDRE DEL DIA

- **APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR**
- **RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA**
- **CONTRACTACIÓ DE L'OBRA CIVIL I LA MUSEOGRAFIA DE L'OBRA "MUSEOGRAFIA DEL RECINTE DE LA CENTRAL HIDROELÈCTRICA DE CAPDELLA"**
- **ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ PER L'OBRA "CONDICIONAMENT D'EQUIPAMENTS DE SUPORT AL TURISME: XARXA DE MIRADORS"**
- **SOL·LICITUD DE L'AJUDA DEL FONS ESTATAL D'INVERSIÓ LOCAL PER L'OBRA "PROJECTE D'EXECUCIÓ DE POTABILITZACIÓ I MILLORA DE LA DISTRIBUCIÓ DE L'AIGUA PÚBLICA A LA CENTRAL DE CAPDELLA"**
- **APROVAR L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PLA D'ARRANJAMENT DE CAMINS AL PALLARS JUSSÀ PER PART DEL CONSELL COMARCAL FASE XIX**
- **ARRENDAMENT DE DUES PLACES D'APARCAMENT A LA POBLETA DE BELLVEÍ**

- INCOACIÓ DE PROCÈS DE DECLARACIÓ DE BÉ CULTURAL D'INTERÈS LOCAL DE L'ESCOLA DE MONT-RÓS I DEL "QUARTEL" DE LA TORRE DE CAPDELLA
- SOL·LICITUD D'INCLUSIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ DE LES ANTIGUES ESCOLES DE MONT-RÓS (1918) COM A CENTRE D'INTERPRETACIÓ DE L'ESCOLA RURAL I D'ACTIVITATS FUNCIONAL ALS AJUTS DEL PROGRAMA LEADER DE CATALUNYA
- CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE "SALA MULTIUSOS I HABITATGE MUNICIPAL A ATELL"; "PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE LA SALA MUNICIPAL I DEL PIS MUNICIPAL A OVEIX"
- CERTIFICACIONS D'OBRA
- RETORN DE FIANCES I AVALS
- SOL·LICITUDS I L·LICÈNCIES
- FACTURES I PAGAMENTS
- INFORMES
- PRECS I PREGUNTES

La Sra. Secretària comprova l'existència de quòrum suficient per a realitzar la sessió i el Sr. President declara obert l'acte.

La Sra. Secretària llegeix l'Ordre del Dia de la sessió.

Es tracten els punts i adopten els següents

ACORDS

- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Es dona compte de l'acta corresponent a la sessió extraordinària realitzada el deu de desembre de 2009, l'esborrany de la qual, tramès prèviament a tots els regidors, consta de setze fulls, segellats i numerats, s'aprova per unanimitat dels assistents que componen la Corporació.

- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.

Seguidament es dona compte de les Resolucions de l'Alcaldia núm. 68/2009, 69/2009, 70/2009, 71/2009, 72/2009, i 73/2009, de l'any 2009, que consten en el llibre de resolucions de l'Alcaldia d'aquesta Entitat.

L'Ajuntament en Ple en queda assabentat.

- CONTRACTACIÓ DE L'OBRA CIVIL I LA MUSEOGRAFIA DE L'OBRA "MUSEOGRAFIA DEL RECINTE DE LA CENTRAL HIDROELÈCTRICA DE CAPDELLA".

A) Atès que en el Pressupost municipal vigent, hi figura inclosa l'obra titulada “**OBRA CIVIL DE LA MUSEOGRAFIA DEL RECINTE DE LA CENTRAL DE CAPDELLA**”, d'aquesta corporació local, amb un pressupost de 79.640,45 € sense IVA (92.382,92 € IVA inclòs).

Atesa la normativa vigent en matèria de Plans d'obres i serveis i Contractació Administrativa, en especial, la llei 7/1985, de 2 d'abril, i 2/2003, de 28 de Juliol; el R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril; i la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Contractar mitjançant concurs negociat sense publicitat amb caràcter d'urgència de l'obra titulada “**OBRA CIVIL DE LA MUSEOGRAFIA DEL RECINTE DE LA CENTRAL DE CAPDELLA**” per import de 79.640,45 € sense IVA.

Segon.- Aprovar el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació de les obres pel procediment esmentat.

Tercer.- Sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies hàbils, mitjançant anunci publicat al B.O.P, el plec de condicions a l'efecte de possibles reclamacions, atès el que disposa l'article 277 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, i que s'anunciarà simultàniament el concurs públic a què fa referència.

Quart.- Nomenar com a tècnic director de l'obra l'arquitecte tècnic Sr. ██████████

Cinquè.- Facultar, tant àmpliament com en dret sigui menester, l'Alcaldia per a la tramitació i execució del present acord.

B) Atès que en el Pressupost municipal vigent, hi figura inclosa l'obra titulada “**PROJECTE DE LA DE LA MUSEOGRAFIA DEL RECINTE DE LA CENTRAL DE CAPDELLA**”, d'aquesta corporació local, amb un pressupost de 105.150,16 € sense IVA (121.974,19 € IVA inclòs).

Atesa la normativa vigent en matèria de Plans d'obres i serveis i Contractació Administrativa, en especial, la llei 7/1985, de 2 d'abril, i 2/2003, de 28 de Juliol; el R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril; i la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Contractar mitjançant concurs negociat sense publicitat amb caràcter d'urgència de l'obra titulada “**OBRA CIVIL DE LA MUSEOGRAFIA DEL RECINTE DE LA CENTRAL DE CAPDELLA**” per import de 105.150,16 € sense IVA.

Segon.- Aprovar el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació de les obres pel procediment esmentat.

Tercer.- Sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies hàbils, mitjançant anunci publicat al B.O.P, el plec de condicions a l'efecte de possibles reclamacions, atès el que disposa l'article 277 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, i que s'anunciarà simultàniament el concurs públic a què fa referència.

Quart.- Nomenar com a tècnic director de l'obra l'arquitecte tècnic Sr. ██████████

Cinquè.- Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester, l'Alcaldia per a la tramitació i execució del present acord.

- ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ PER L'OBRA "CONDICIONAMENT D'EQUIPAMENTS DE SUPORT AL TURISME: XARXA DE MIRADORS"

Atès que la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge de la Generalitat de Catalunya va publicar l'Ordre PTO/200/2009, de 16 d'abril per la qual es feia pública la convocatòria per a l'atorgament de subvencions, en règim de concurrència competitiva per actuacions de dinamització territorial a les comarques de muntanya.

Atès que a l'Ajuntament de la Torre de Capdella se li ha atorgat un ajut per un import de 53.000,00 €, per l'obra anomenada "CONDICIONAMENT D'EQUIPAMENTS DE SUPORT AL TURISME: XARXA DE MIRADORS".

Atès que es demana l'acceptació de la subvenció per part del Ple de la Corporació.

El Ple municipal, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- ACCEPTAR la Subvenció la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge de la Generalitat de Catalunya va publicar l'Ordre PTO/200/2009, de 16 d'abril per la que es feia pública la convocatòria per a l'atorgament de subvencions, en règim de concurrència competitiva per actuacions de dinamització territorial a les comarques de muntanya, per un import de 53.000,00 €, per l'obra anomenada "CONDICIONAMENT D'EQUIPAMENTS DE SUPORT AL TURISME: XARXA DE MIRADORS, amb les condicions esmentades.

Segon.- TRAMETRE la documentació al Departament corresponent per continuar amb la seva tramitació.

Tercer.- FACULTAR el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

En aquest punt intervé:

-El Sr. Galanó comenta el reportatge que es va emetre per TV3 referent al les mines de Castell, i la radiació que té la mina. Volia preguntar si hi havia algun problema per la salut, i que passa si algú hi entra, ja que ara no hi ha cap limitació a l'entrada.

- El Sr. Dalmau contesta dient que no s'hi podrà accedir a la mina. Abans hi havia una porta però s'ha fet malbé.

- El Sr. Peroy comenta que on hi ha més radiació és a la caverna de Sallente.

- El Sr. Dalmau diu que és urani enriquit i no reactiva. Però no s'hi podrà entrar.

- SOL·LICITUD DE L'AJUDA DEL FONS ESTATAL D'INVERSIÓ LOCAL PER L'OBRA "PROJECTE D'EXECUCIÓ DE POTABILITZACIÓ I MILLORA DE LA DISTRIBUCIÓ DE L'AIGUA PÚBLICA A LA CENTRAL DE CAPDELLA"

Atès que al nucli de la Central de Capdella és necessària substituir la infraestructura existent en mal estat de conservació de les canonades del subministrament d'aigua, vist

que són tubs metàl·lics instal·lats l'any 1926, per una xarxa de polietilè amb una dimensió adequada per les necessitats de la zona amb la previsió de creixement del nucli de la Central de Capdella.

Atès que per dur a terme aquesta millora també és necessari millorar i ampliar la caseta on es troben tots els instruments de potabilització, actualitzant la maquinària per donar més bon servei, a més es troba justificada pel continu ús d'aquest servei, per part dels veïns, dels visitants, i de la importància turística que té el nucli, a més a més de donar un servei amb les millors condicions de sanitat i salubritat

Atès que l'Ajuntament ha redactat el projecte anomenat "Projecte d'Execució de potabilització i millora de la distribució de l'aigua pública a la Central de Capdella", redactat pel tècnic municipal, el Sr. [REDACTAT], al mes de gener de 2010, per un import, IVA inclòs, de 87.350,99 € i un import de 75.302,58 sense IVA.

Atès que aquest projecte no està inclòs en el pressupost del 2009, i no es tenia prevista la seva inclusió en el pressupost per l'any 2010.

Atès que s'ha aprovat el Real Decret Llei 13/2009 de 26 d'octubre pel que es crea un Fons Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local, atorgant a l'Ajuntament de la Torre de Capdella un crèdit extraordinari de 87.351,00 €

L'Ajuntament en Ple per unanimitat dels membres que componen la Corporació, acorda:

Primer: APROVAR el projecte "Projecte d'Execució de potabilització i millora de la distribució de l'aigua pública a la Central de Capdella", redactat pel tècnic municipal, el Sr. [REDACTAT], al mes de gener de 2010, per un import, IVA inclòs, de 87.350,99 € i un import de 75.302,58 sense IVA.

Segon.- Exposar en el Butlletí Oficial de la Província l'aprovació acordada en el punt primer, durant el termini de trenta dies, als efectes de què es puguin presentar reclamacions i/o al·legacions; en el cas de què no se'n presentés s'entendria aprovada definitivament.

Tercer.- Aprovar la sol·licitud de l'Ajut del Fons Estatal de Inversió Local mitjançant la plataforma de la pàgina web del Ministerio de Administracions Públiques.

Quart.- Autoritzar a demanar l'obertura d'un compte corrent diferenciat per a la gestió del Fons.

Cinquè.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

En aquest punt intervé:

- El Sr. Amorós pregunta si es podrà aprofitar les obres per canviar les canonades.
- El Sr. Dalmau comenta que si que està previst

- APROVAR L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PLA D'ARRANJAMENT DE CAMINS AL PALLARS JUSSÀ PER PART DEL CONSELL COMARCAL. FASE XIX.

Segons l'article 25 i següents del Decret Legislatiu 2/2003 de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Organització comarcal de Catalunya, correspon a la comarca, la competència, entre d'altres, de cooperar amb els municipis en l'establiment dels serveis necessaris per al desenvolupament del territori.

Vist el projecte tècnic i el document de finançament de l'obra "Pla d'arranjament de camins al Pallars Jussà. Fase XIX" aprovat pel Consell Comarcal del Pallars Jussà.

L'Ajuntament en Ple per unanimitat dels membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Establir un marc de col·laboració interadministrativa entre l'Ajuntament de la Torre de Capdella i el Consell Comarcal del Pallars Jussà per un assumpte o activitat d'interès comú com és l'execució de l'obra d'arranjament del camí d'accés a la Plana de Mont-rós inclosa en el Pla d'arranjament de camins al Pallars Jussà. Fase XIX.

Segon.- En conseqüència el Consell Comarcal del Pallars Jussà, contractarà i executarà l'obra d'arranjament del camí Plana de Mont-rós amb un pressupost de 48.276,26 €.

Tercer.- En conseqüència l'Ajuntament es compromet formalment a:

- 1.- Posar a disposició del Consell Comarcal del Pallars Jussà els terrenys, servituds, permisos i altres drets reals necessaris per a l'execució de l'obra, i a solucionar al seu càrrec qualsevol incidència que en aquest sentit es plantegi.
- 2.- aportar la quantitat de 4.388,75 €, corresponent al 10 % de l'import del pressupost de l'obra.
- 3.- autoritzar al Consell Comarcal del Pallars Jussà perquè si transcorregut un mes des del requeriment de pagament, l'Ajuntament no el fes afecti, el pugui treure de qualsevol abonament de fons propis o altres administracions o entitats, que hagi de fer el Consell Comarcal del Pallars Jussà a l'Ajuntament.

Quart.- Facultar al Sr. Alcalde per donar compliment al present acord.

- ARRENDAMENT DE DOS PLACES D'APARCAMENT A LA POBLETA DE BELLVEÍ.

Atès que aquest Ajuntament ha incoat un expedient per a l'adjudicació de dos contractes d'arrendament de dos places d'aparcament, de béns patrimonials situats al soterrani de l'edifici anomenat Casa de la Vila, situat al carrer únic s/n, de la Pobleta de Bellveí, dos places d'aparcament anomenades plaça d'aparcament núm. 1 i plaça d'aparcament núm. 2.

Atesa que s'ha elaborat el corresponent plec de condicions que haurà de regir l'adjudicació de l'esmentat contracte, el qual ha estat informat favorablement per la Secretaria i Intervenció municipals.

Atès que els Ajuntaments tenen l'obligació d'administrar el seu patrimoni d'acord amb els criteris de màxima rendibilitat, en les condicions usuales de la pràctica civil i mercantil, d'acord amb l'article 249 del DL 2/2003 del Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya. I que es respecti i valori les motivacions de caràcter prestacional de serveis socials de promoció i reinserció social per fer prevaler la rendibilitat social front la econòmica, art 72 del Decret 336/1988 de 17 d'Octubre Reglament del patrimoni dels ens locals.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació per l'adjudicació de dos contractes d'arrendament de dues places d'aparcament, de béns patrimonials situats al soterrani de l'edifici anomenat Casa de la Vila, situat al carrer únic s/n, de la Pobleta de Bellveí, dos places d'aparcament anomenades plaça d'aparcament núm. 1 i plaça d'aparcament núm. 2.

Segon.- Sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies naturals mitjançant anunci publicat al B.O.P, el plec de condicions a l'efecte de possibles reclamacions, atès el que disposa l'article 277 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, i que s'anunciarà simultàniament el concurs públic a què fa referència.

Tercer.- Enviar informe al Departament de Governació i Administracions Públiques per al seu coneixement.

Quart.- Facultar, tant àmpliament com en dret sigui menester, l'Alcaldia per a la tramitació i execució del present acord.

- INCOACIÓ DE PROCÈS DE DECLARACIÓ DE BÉ CULTURAL D'INTERÈS LOCAL DE L'ESCOLA DE MONT-RÓS I DEL "QUARTEL" DE LA TORRE DE CAPDELLA.

A) Atès que en el nucli de Mont-rós, dins el municipi de la Torre de Capdella, hi ha l'edifici conegut com a Antigues escoles de Mont-rós. Es tracta d'un edifici dels anys 1910, i es va construir, com la major part dels equipaments que es construïren a la vall amb motiu de la implantació de les Centrals Hidràuliques. Aquest equipament representa la voluntat d'emprendre una formació social i cultural renovada i moderna, a diferència del que imperava al segle XIX, i l'inici d'una xarxa d'ensenyament que es va estendre per tota la vall de mà del pedagog Artur Martorell.

Atès que la construcció de l'edifici és sòbria i equilibrada, internament aquest fet es posa de relleu amb la claredat distributiva dels espais i en la comunicació entre les dues plantes, i com a elements referenciadors cal esmentar la preservació d'un espai escènic que ocupa una part d'una aula i on s'havien fet representacions i actes culturals de tipus general, demostrant la polivalència de les escoles

Atès que l'Ajuntament vol conservar aquest edifici, pel seu valor històric i cultural, per poder utilitzar les instal·lacions per donar a conèixer aquests fets als visitants i habitants de la vall.

Atès els articles 15 i ss. de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer: Incoar el procediment de declaració de bé cultural d'interès local les antigues escoles de Mont-rós.

Segon: Sol·licitar un informe a un tècnic de patrimoni cultural, per tal d'adjuntar-ho a l'expedient administratiu.

Tercer: Trametre la documentació al Consell Comarcal del Pallars Jussà perquè declari el bé cultural d'interès local en el seu Ple, per a la seva comunicació al Departament de Cultura per realitzar la inscripció al Catàleg del Patrimoni Cultural Català.

Quart: Incoar la modificació de les Normes Subsidiàries de l'Ajuntament en referència a l'article 178, "Elements de Pre-catàleg" hi trobem una relació d'elements patrimonials susceptibles de ser protegits, tots ells grafiats i referenciats en els plànols d'ordenació.

Cinquè: Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

B) Atès que en el municipi de la Torre de Capdella hi ha l'edifici de l'antic Quartel de la Guàrdia Civil, construït als anys 1940, com la major part dels equipaments que es construïren a la vall amb motiu de la implantació de les Centrals Hidràuliques, és tracta d'un edifici de 860 m² amb unes dimensions força importants que reflecteixen el moviment i la densitat d'habitants que convivia a la Vall Fosca, en aquella època

Atès que l'edifici té una distribució en forma d'u, amb una simetria típica de les construccions militars, amb un pati central.

Atès que l'Ajuntament vol conservar aquest edifici, pel seu valor històric i cultural, per poder utilitzar les instal·lacions per a donar-ne un ús públic per a la població del municipi i a tots aquells que puguin estar de visita o turisme.

Atès els articles 15 i ss. de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer: Incoar el procediment de declaració de bé cultural d'interès local de l'antic Quartel de la Guàrdia Civil del nucli de la Torre de Capdella.

Segon: Sol·licitar un informe a un tècnic de patrimoni cultural, per tal d'adjuntar-ho a l'expedient administratiu.

Tercer: Trametre la documentació al Consell Comarcal del Pallars Jussà perquè declari el bé cultural d'interès local en el seu Ple, per a la seva comunicació al

Departament de Cultura per realitzar la inscripció al Catàleg del Patrimoni Cultural Català.

Quart: Incoar la modificació de les Normes Subsidiàries de l'Ajuntament en referència a l'article 178, "Elements de Pre-catàleg" hi trobem una relació d'elements patrimonials susceptibles de ser protegits, tots ells grafiats i referenciats en els plànols d'ordenació.

Cinquè: Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

En aquest punt intervé:

- El Sr. Dalmau comenta que s'han fet informes per considerar-ho com un BCIL, així es poden rebre més subvencions, inclús exclusives per aquests béns.

Pel que fa al quartel, el planejament permet fer-hi habitatges, però es vol arreglar per tenir un local social per a tot el municipi.

- SOL·LICITUD D'INCLUSIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DE REHABILITACIÓ DE LES ANTIGUES ESCOLES DE MONT-RÓS (1918) COM A CENTRE D'INTERPRETACIÓ DE L'ESCOLA RURAL I D'ACTIVITATS FUNCIONAL ALS AJUTS DEL PROGRAMA LEADER DE CATALUNYA.

Atès que en el nucli de Mont-rós, dins el municipi de la Torre de Capdella, hi ha l'edifici conegut com a Antigues escoles de Mont-rós. Es tracta d'un edifici dels anys 1910, i es va construir, com la major part dels equipaments que es construïren a la vall amb motiu de la implantació de les Centrals Hidràuliques. Aquest equipament representa la voluntat d'emprendre una formació social i cultural renovada i moderna, a diferència del que imperava al segle XIX, i l'inici d'una xarxa d'ensenyament que es va estendre per tota la vall de mà del pedagog Artur Martorell.

Atès que la construcció l'edifici és sòbria i equilibrada, internament aquest fet es posa de relleu amb la claredat distributiva dels espais i en la comunicació entre les dos plantes, i com a elements referenciadors cal esmentar la preservació d'un espai escènic que ocupa una part d'una aula i on s'havien fet representacions i actes culturals de tipus general, demostrant la polivalència de les escoles

Atès que l'Ajuntament vol conservar aquest edifici, pel seu valor històric i cultural, per poder utilitzar les instal·lacions per donar a conèixer aquests fets als visitants i habitants de la vall, i que té el "**Projecte executiu de la rehabilitació de les antigues escoles de Mont-rós (1918) com a centre d'interpretació de l'escola rural**" redactat per l'arquitecte, Sr. [REDACTAT], per un import de 497.755,84 € sense IVA.

Atès que el Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural, ha dictat l'Ordre AAR/562/2009, d' 23 de desembre per la qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts per al a diversificació econòmica de les zones rurals del programa LEADER a Catalunya relatives al període de programació 2007-2013, i es convoques els corresponents a l'any 2010.

Atès que l'Ajuntament considera que el projecte esmentat s'adiu als requisits i a la voluntat i finalitat del LEADER, pel que fa inversions en zones rurals.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Aprovar la sol·licitud d'inclusió als ajuts de l'Ordre AAR/562/2009, d' 23 de desembre per la qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts per a la diversificació econòmica de les zones rurals del programa LEADER a Catalunya relatives al període de programació 2007-2013, i es convoques els corresponents a l'any 2010, per l'obra anomenada "**Projecte executiu de la rehabilitació de les antigues escoles de Mont-rós (1918) com a centre d'interpretació de l'escola rural**".

Segon.- Realitzar les obres en cas de ser adjudicatari de la subvenció.

Tercer.- Trametre tota la documentació a través de la plataforma creada per a aquest fet, al Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural.

Quart.- - Exposar en el Butlletí Oficial de la Província l'aprovació acordada en el punt primer, durant el termini de trenta dies, als efectes de què es puguin presentar reclamacions i/o al·legacions; en el cas de què no se'n presentés s'entendria aprovada definitivament.

Cinquè.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

En aquest punt intervé:

- El Sr. Galanó comenta que es valora que el projecte tingui una línia d'actuació del municipi, seria necessari un pla estratègic de desenvolupament de les diferents actuacions de la vall.

- El Sr. Dalmau diu que aquest projecte està dins els barems de l'ordre. L'any anterior es va concedir l'ajuda a Salàs. Amb les bases d'aquest any no es puntuarà igual que abans.

- La Sra. Juanmartí diu que entén que el que diu el Sergi és per tenir una continuïtat o generar activitat.

- El Sr. Galanó diu que cada vagada més l'administració vol garantir l'èxit de la inversió, és per això que els municipis creen plans estratègics d'actuacions perquè no quedi en un no res.

- El Sr. Peroy comenta que aquesta actuació va molt lligada al museu de la Central, no és aleatori. Es vol tenir en compte que l'empresa que es va instal·lar aquí va crear escoles.

Es una continuïtat, igual que les mines de Castell, que s'haurien de mirar com un conjunt, s'han de mirar els museus que no estiguin repetits dins la mateixa comarca. Es vol que les escoles tinguin molta activitat

- CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE "SALA MULTIUSOS I HABITATGE MUNICIPAL A ATELL"; "PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE LA SALA MUNICIPAL I DEL PIS MUNICIPAL A OVEIX"

A) Atès que en el Pressupost municipal vigent, hi figura inclosa l'obra titulada “**SALA MULTIUSOS I HABITATGE MUNICIPAL A ATELL**”, d'aquesta corporació local, amb un pressupost de 244.394,61 € sense IVA (283.497,75 € IVA inclòs).

Atesa la normativa vigent en matèria de Plans d'obres i serveis i Contractació Administrativa, en especial, la llei 7/1985, de 2 d'abril, i 2/2003, de 28 de Juliol; el R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril; i la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Contractar mitjançant concurs obert amb més d'un criteri d'adjudicació de l'obra titulada “**SALA MULTIUSOS I HABITATGE MUNICIPAL A ATELL**” per import de 244.394,61 € sense IVA, (283.497,75 € IVA inclòs).

Segon.- Aprovar el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació de les obres pel procediment esmentat.

Tercer.- Sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies hàbils, mitjançant anunci publicat al B.O.P, el plec de condicions a l'efecte de possibles reclamacions, atès el que disposa l'article 277 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, i que s'anunciarà simultàniament el concurs públic a què fa referència.

Quart.- Nomenar com a tècnic director de l'obra l'arquitecte tècnic Sr. [REDACTED]

Cinquè.- Facultar, tant àmpliament com en dret sigui menester, l'Alcaldia per a la tramitació i execució del present acord.

B) Atès que en el Pressupost municipal vigent, hi figura inclosa l'obra titulada “**PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE LA SALA MUNICIPAL I DEL PIS MUNICIPAL A OVEIX**”, d'aquesta corporació local, amb un pressupost de 158.116,33 € sense IVA (183.414,94 € IVA inclòs).

Atesa la normativa vigent en matèria de Plans d'obres i serveis i Contractació Administrativa, en especial, la llei 7/1985, de 2 d'abril, i 2/2003, de 28 de Juliol; el R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril; i la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Contractar mitjançant concurs negociat sense publicitat de l'obra titulada “**PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE LA SALA MUNICIPAL I DEL PIS MUNICIPAL A OVEIX**” per import de 158.116,33 € sense IVA (183.414,94 € IVA inclòs)

Segon.- Aprovar el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació de les obres pel procediment esmentat.

Tercer.- Sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies hàbils, mitjançant anunci publicat al B.O.P, el plec de condicions a l'efecte de possibles reclamacions, atès el que disposa l'article 277 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, i que s'anunciarà simultàniament el concurs públic a què fa referència.

Quart.- Nomenar com a tècnic director de l'obra l'arquitecte tècnic Sr. Joaquim José Obiols

Cinquè.- Facultar, tant àmpliament com en dret sigui menester, l'Alcaldia per a la tramitació i execució del present acord.

- CERTIFICACIONS D'OBRES.

A) Vista i revisada la certificació 1ª i única de l'obra "REHABILITACIÓ DE L'ESGLÉSIA DE SANT MIQUEL DE POBELLÀ", amb un import de 50.310,13 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 31 de desembre de 2009.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels membres que componen la Corporació aprova la certificació i realitzar la justificació, als efectes del cobrament de l'ajut del Pla d'inversions per a ens locals, sobres Restauració del patrimoni, de l'Institut d'Estudis Ilerdencs.

B) Vista i revisada la certificació 2ª i última de l'obra "REHABILITACIÓ DE LES COBERTES DE L'ESGLÉSIA DE SANT VICENÇ DE CAPDELLA (FASE II)", amb un import de 108.378,54 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 11 de gener de 2010.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació aprova la certificació i realitzar la justificació als efectes del cobrament de l'ajut del Departament de Medi Ambient, Parcs Nacionals.

- RETORN DE FIANCES I AVALS.

A) Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: [REDACTED].

Objecte: "Repassar el paller de Casa Caballé, al nucli d'Antist", Expedient: 009/09/AN.

Import fiança: 120,20 € (mitjançant aval bancari)

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

B) Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: [REDACTED].

Objecte: "Ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat format per planta baixa, planta primera i planta sotacoberta a Cal Manco de Capdella". Expedient 108/06/C

Import fiança: 438,25 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- SOL·LICITUDS I LLICÈNCIES.

- SOL·LICITUDS

A) ESCOLA ELS RAIERS I ASSOCIACIÓ DE PARES I MARES D'ALUMNES. Vista la sol·licitud presentada per la Sra. [REDACTED] com a directora del CEIP ELS RAIERS i el Sr. [REDACTED] com a president de l'AMPA, en escrit de 17 de desembre de 2009, amb R/entrada núm. 1566 de data 30.12.09, en el qual es sol·licita un ajut per la celebració de la 28a Olimpíada Escolar Flamicell el dia 13 de març del 2010, amb el principal objectiu de fomentar la convivència tot fent esport gaudint d'una jornada festiva entorn de l'atletisme.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, dels membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir l'ajut i efectuar el pagament de 350 € al CEIP ELS RAIERS I ASSOCIACIÓ DE PARES I MARES D'ALUMNES, per la celebració de la 28a Olimpíada Escolar Flamicell el dia 13 de març del 2009.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord

B) MICROFONS DE CATALUNYA PER LA COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT.

Vista la sol·licitud presentada per l'entitat MICROFONS DE CATALUNYA PER LA COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT, amb NIF: G64111610, en escrit de 14 de gener de 2010 amb R/entrada núm. 46 de 19.01.2010, en el que es sol·licita un ajut per la campanya d'emergència a Haití, per a la ONG Famílies sense Fronteres per a la Infància, per la campanya que esta duent a terme en la zona arrel del terratrèmol del passat 13 de gener de 2010.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Fer efectiu un ajut econòmic per fer un enviament de diners per a la campanya d'emergència a Haití, per a la ONG Famílies sense Fronteres per a la Infància, per la campanya que esta duent a terme en la zona arrel del terratrèmol del passat 13 de gener de 2010, per import de 100,00 € a l'entitat MicroFONS de Catalunya per la cooperació al desenvolupament.

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

C) [REDACTED]. Vista la sol·licitud presentada pel Sr. [REDACTED], amb DNI núm. [REDACTED], com a alcalde pedani de la Pobleta de Bellveí, en escrit de 28 de novembre de 2009, amb R/entrada núm. 1468 de 02.12.2009 en la que es demana un ajut econòmic per a cobrir

les despeses que s'han realitzat per diversos conceptes a la Pobleta de Bellveí, durant l'any 2009, per import de 582,00 €.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir i fer efectiu un ajut econòmic de 582,00 € per a cobrir les despeses que s'han realitzat per diversos conceptes a la Pobleta de Bellveí, durant l'any 2009, al Sr. [REDACTED].

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

- LLICÈNCIES

A) COMÚ DE VEÏNS DE POBELLÀ. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED] en representació del Comú de Veïns de Pobellà, en què demana autorització municipal per la construcció d'una pista forestal a la zona del Solà al nucli de Pobellà, segons sol·licitud de data 31.08.2009, R/entrada núm.- 983 del dia 31.08.2009, Expedient núm.- 56/09/PO.

Atès que s'aporta autorització de l'obertura d'un nou vial en terreny forestal CF-LL-12/08 del Departament de Medi Ambient i Habitatge, Serveis territorials a Lleida, de data 27 de març de 2009. Aquesta autorització es concedeix per la construcció del nou vial amb una longitud total de 4,1 km, amb les característiques especificades a la sol·licitud i als condicionants de la Resolució del Departament

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 14.12.09 informen favorablement la concessió de l'autorització, atès que s'adapten a la normativa urbanística municipal sempre i quan compleixin amb les condicions establertes en la Resolució del Departament de Medi Ambient i Habitatge.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat del membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir l'autorització municipal d'obra referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

B) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED], amb DNI núm. [REDACTED], en què demana l'adequació de la comunicació ambiental per a l'activitat del càmping Vall Fosca del nucli de la Torre de Capdella a la llei 3/98 de 27 de febrer de la intervenció integral de l'administració ambiental, segons sol·licitud de data 14.03.2005, R/entrada núm.- 317 del dia 14.03.2005. Expedient núm.- 008/01/LT.

Atesa la Llei 3/1998 de la intervenció integral de l'administració ambiental i el Decret 143/003 de 10 de juny, que adapta els annexos del Decret 136/99 de 18 de maig el Decret 136/1999 del reglament general de desplegament de la Llei 3/1998 de 27 de febrer, l'activitat recreativa de restauració d'acord amb el catàleg dels espectacles, les activitats recreatives i els establiment públics sotmesos a la Llei 10/1990 de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics, està inclosa en l'annex III, classificada en el codi 12.34 Segons aquesta classificació l'activitat està sotmesa al règim de comunicació ambiental.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 18.01.2010 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

“Característiques activitats

Superfície total Càmping: 9.350 m2
Capacitat: 30 parcel·les d'acampada
6 bungalows.
30 unitats d'acampada lliure.

Conclusió:

*S'ha comprovat el compliment dels requeriments demanats amb data 28 d'octubre de 2009 i per tant s'informa **FAVORABLEMENT** per la concessió de l'Adequació de la llicència ambiental segons la Llei 3/98, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental.”*

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Aprovar l'adequació de la comunicació ambiental per a l'activitat del càmping Vall Fosca del nucli de la Torre de Capdella a la llei 3/98 de 27 de febrer de la intervenció integral de l'administració ambiental.

Segon.- Classificar l'activitat com a càmping, que està inclosa en l'annex III, classificada en el codi 12.34. als efectes de l'adequació de la comunicació de l'activitat ambiental de càmping.

Tercer.- Les condicions de la present llicència seran les establertes en la documentació tècnica presentada i en l'informe dels serveis tècnics municipals.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

C) [REDACTED] **I** [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED] i [REDACTED], amb DNI: [REDACTED] i [REDACTED] respectivament, en què demana llicència municipal d'obres per a la divisió d'un habitatge existent, al primer pis de Casa Rugall del nucli de Mont-rós, segons sol·licitud de data 14.08.2009, R/entrada núm.- 947 del dia 17.08.2009., i projecte de “Reforma de divisió d'un habitatge existent en dos”, redactat per l'arquitecte [REDACTED], visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, amb núm. 2009501283 de data 10.08.2009. Expedient núm.- 187/09/MT.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 21.01.10 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

“Cal aportar la següent documentació:

- Full d'assumeix d'Aparellador o Arquitecte Tècnic degudament visada pel corresponent Col·legi professional.
- Aval generat per compliment del decret 201/94 de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, així com el Decret 161/01 de 12 de juny, modificació del decret 201/94, de 120,20 €.

Documentació a aportar per començar les obres quan es disposi de llicència

- Plano acotat de l'ocupació de via pública per acopi de materials. (definint amplex de vial en una zona de 50 metres al costat de l'obra i la zona acotada per la tanca), si és necessari.
- Document de l'empresa constructora de no accedir a la zona d'obra amb camions de més de 20 Tn. i de reposar les desperfectes en paviments i infraestructures avanç de 15 dies des de el seu deteriorament o rotura, acceptant la paralització de les obres en cas de no complir el plaç.
- Assumeix direcció d'arquitecte tècnic.
- Fulla d'estadística de la construcció
- Justificació del control de qualitat i Decret 375/88.
- Justificació del compliment de la normativa aplicable al ús sol·licitat.
- Fer un refós final en cas de modificació de plànols.

Numeració immoble:

<i>Projecte</i>	<i>Numeració</i>
<i>Habitatge 1</i>	<i>Carrer de Sant Sebastià Nº 5 -- 1º</i>
<i>Habitatge 2</i>	<i>Carrer de Sant Sebastià Nº 5 -- 2º A</i>
<i>Habitatge 3</i>	<i>Carrer de Sant Sebastià Nº 5 -- 2º B</i>
<i>Habitatge 4</i>	<i>Carrer de Sant Sebastià Nº 5 -- 3º</i>

CONCLUSIÓ:

El present expedient s'informa favorablement als efectes de la concessió de llicència urbanística d'obres per:

<i>Tipus edifici.</i>	<i>EDIFICI PLURIFAMILIAR.</i>
<i>Entitats</i>	<i>4 habitatges.</i>
<i>Superfície del solar</i>	<i>141,00 m2</i>
<i>Referència cadastral solar</i>	<i>4465427</i>
<i>Superfície construïda:</i>	
<i>Planta baixa</i>	<i>no objecte</i>
<i>Planta primera</i>	<i>129,95 m2</i>
<i>Planta segona</i>	<i>no objecte</i>
<i>Planta Tercera</i>	<i>no objecte</i>

PEM : 6.417,00 €”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 128,34 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

D) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED] amb DNI núm. [REDACTED] en què demana llicència municipal d'enderroc de part del l'antic pallar de Casa Llop de Paüls de Flamisell, amb referència cadastral 4059916CG3945N0001SH, segons sol·licitud de data 21.12.2009, R/entrada núm.- 1535 del dia 21.12.2009., i "Projecte d'enderroc de part de l'antic pallar", per l'arquitecte M. [REDACTED], visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, amb núm. 2009502252 de data 04.04.2010. Expedient núm.- 042/07/P.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 21.01.10 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

"Es verifica formalment la documentació aportada i es comprova que si s'ajusta als requisits exigibles per poder informar sobre la concessió de la llicència d'obres sol·licitada.

P.E.M:	7.857,20 €
Aval de runes:	374,60 €"

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents de la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 157,14 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

E) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED], en què demana llicència municipal d'obres per la rehabilitació i ampliació d'un habitatge al carrer de baix de Mont-rós 6, al nucli de Mont-rós amb referència Cadastral núm. 4565307CG394N0001QP, segons sol·licitud de data 22.10.09, R/entrada núm.- 1305 del dia 22.10.2009., i "Projecte de rehabilitació i ampliació d'habitatge unifamiliar a Mont-rós", redactat per l'arquitecte [REDACTED], visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, amb núm. 2009501757 de data 08.10.09. Expedient núm.- 159/09/MT.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 21.01.10 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

“Deficiències a esmenar:

*Es verifica formalment la documentació aportada i es comprova que **si** s'ajusta als requisits exigibles per poder informar sobre la concessió de la llicència d'obres sol·licitada.*

Cal aportar la següent documentació:

- 1) *Aval generat per compliment del decret 201/94 de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, així com el Decret 161/01 de 12 de juny, modificació del decret 201/94, de 565,00€.*
- 2) *Projecte de parcel·lació per a cessió d'espais afectats a vials, amb la cessió escripturada.*

Observacions a la documentació aportada:

1. *Que l'edificabilitat computable és inferior a la permès pel planejament essent :*
2. *Superfície computable*

<i>Planta soterrani</i>	<i>81,27 m²</i>
<i>Planta baixa</i>	<i>80,13 m²</i>
<i>Planta primera</i>	<i>118,88 m²</i>
<i>Planta Sota coberta</i>	<i>43,48 m²</i>

TOTAL SUPERFICIE COMPUTABLE *323,76 m²*

Documentació a aportar per començar les obres quan es disposi de llicència

- *Plano acotat de l'ocupació de via pública per acopi de materials. (definint amplituds de vial en una zona de 50 metres al costat de l'obra i la zona acotada per la tanca), si és necessari.*
- *Document de l'empresa constructora de no accedir a la zona d'obra amb camions de més de 20 Tn. i de reposar les desperfectes en paviments i infraestructures avanç de 15 dies des de el seu deteriorament o rotura, acceptant la paralització de les obres en cas de no complir el plaç.*
- *Projecte enderroc, si és necessari.*
- *Fulla d'estadística de la construcció*
- *Projecte de legalització de la grua, si és necessari.*
- *Aval, si és necessari. dels obres del projecte d'urbanització a 250 €/m² .*
- *Justificació del compliment de la normativa aplicable al ús sol·licitat.*
- *Fer un refós final en cas de modificació de plànols.*

Numeració immoble:

Projecte
Habitatge 1

Numeració
Carrer abaix Nº 6

CONCLUSIÓ:

El present expedient s'informa favorablement als efectes de la concessió de llicència urbanística d'obres per:

<i>Tipus edifici.</i>	<i>EDIFICI UNIFAMILIAR.</i>	
<i>Entitats</i>	<i>1 habitatge, amb aparcament.</i>	
<i>Superfície del solar</i>	<i>224,00 m²</i>	
<i>Referència cadastral solar</i>	<i>4565307</i>	
<i>Superfície construïda</i>		
	<i>Planta soterrani</i>	<i>81,27 m²</i>
	<i>Planta baixa</i>	<i>80,13 m²</i>
	<i>Planta primera</i>	<i>118,88 m²</i>
	<i>Planta Sota coberta</i>	<i>43,48 m²</i>
	<u>TOTAL SUPERFICIE COMPUTABLE</u>	<u>323,76 m²</u>
<i>P.E.M:</i>	189.143,99 €	
<i>Aval de Runes:</i>	565,00 €”	

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 3.782,88 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

F) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED], en què demana llicència municipal d'obres per a la reforma i ampliació d'habitatge al carrer únic núm. 3 al nucli d'Astell, segons sol·licitud de data 28.11.2007, R/entrada núm.- 1398 del dia 28.11.2007., i projecte de "reforma i ampliació d'habitatge al carrer únic núm. 3 de l nucli d'Astel", redactat per l'arquitecte Maria Nayach, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, amb núm. 2007503026 de data 16.10.2009. Expedient núm.- 90/07/AS.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 25.01.10 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

“ Observacions sobre la documentació presentada:

Aval generat pel compliment del decret 201/94 de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, així com el Decret 161/01 de 12 de juny, modificació del decret 201/94. Montant 4.733,96 €

“La superfície total de la parcel·la es de 95,00 m². L' edificabilitat total permesa segons les Normes Subsidiàries de Planejament de la Torre de Capdella, és de 362,00 m² si es poden materialitzar dintre de la parcel·la

*La superfície **computable** del projecte és inferior a la permesa pel planejament, essent:*

SUPERFICIE PROPOSADA EN AQUEST PROJECTE

Planta Baixa	95,82 m ²
Planta Primera	97,97 m ²
Planta sotacoberta	95,82 m ²
TOTAL CONSTRUÏT :	289,61 m²

Documentació a aportar abans de començar les obres:

- Projecte executiu visat.
- Assumeix d'arquitecte.
- Assumeix d'Aparellador.
- Plànol acotat de l'ocupació de via pública per a emmagatzematge de materials si és necessari, definint zona acotada per la tanca i amples de vial en una zona de 50 metres al costat de l'obra.
- Document de l'empresa constructora de no accedir a la zona d'obra amb camions de més de 20 T i de reposició dels desperfectes en paviments i infraestructures abans de 15 dies des de el seu deteriorament o trencament, acceptant la paralització de les obres en cas de no complir el plaç.
- Projecte de legalització de la grua, si és necessari.
- Fer un refós final en cas de modificació de plànols.

Conclusió:

El present expedient s'informa **FAVORABLEMENT** als efectes de la concessió de llicència urbanística d'obres per a la construcció de:

Tipus edifici.	EDIFICI UNIFAMILIAR ADOSSAT.
Entitats	1 habitatge.
Superfície del solar	95,00 m²
Referència cadastral solar	2567603CG3926N
Superfície construïda	289,61 m²
PEM:	113.851,49 €
Aval de runes:	4.733,96 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 2.277,03 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

G) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED], amb DNI núm. [REDACTED], en què demana llicència municipal d'obres per al reconstrucció de l'habitatge unifamiliar del carrer únic s/n del nucli d'Antist, amb referència

cadastral núm. 1132612CG391350001LQ, segons sol·licitud de data 04.01.2010, R/entrada núm.- 1 del dia 04.01.2010, i “Projecte bàsic i executiu de reconstrucció de part d’habitatge unifamiliar”, redactat per l’arquitecte [REDACTED], visat pel Col·legi d’Arquitectes de Catalunya, amb núm. 2009502210 de data 22.12.2009. Expedient núm.- 2010/001-AN.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 25.01.09 informen **desfavorablement** la concessió de llicència, amb la següent descripció:

“Es verifica formalment la documentació aportada i es comprova que si s’ajusta als requisits exigibles per poder informar sobre la concessió de la llicència d’obres sol·licitada.

CONCLUSIÓ:

*Que s’informa **desfavorablement** la solitud de llicència urbanística d’obres per:*

*1º No donar compliment a al Art **104.8.1** de les NN.SS, sobre les condicions per a l’ocupació dels espais lliures privats.”*

L’Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Denegar l’atorgament de la llicència municipal d’obres per al reconstrucció de l’habitatge unifamiliar del carrer únic s/n del nucli d’Antist, amb referència cadastral núm. 1132612CG391350001LQ, segons la documentació que consta a l’expedient.

Segon.- Notificar l’acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l’Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.”

H) SECRETARIA GENERAL DE JOVENTUT. Atès l’expedient tramitat a sol·licitud de la Secretaria General de Joventut, de la Generalitat de Catalunya, en què demana la renovació de la comunicació ambiental de l’activitat del Campament Juvenil el Flamisell, al nucli de la Pobleta de Bellveí, polígon 10, parcel·la 25 i referència 25284A01009501, segons sol·licitud de data 18.12.2009, R/entrada núm.- 22 del dia 12.01.2010, a requeriment de l’Ajuntament de la Torre de Capdella, informe de control periòdic de l’ECA, informe 25/28/1/001367 de 17 de novembre de 2009. Expedient núm.- 014/02/LPL.

Atesa la Llei 3/1998 de la intervenció integral de l’administració ambiental i el Decret 143/003 de 10 de juny, que adapta els annexos del Decret 136/99 de 18 de maig el Decret 136/1999 del reglament general de desplegament de la Llei 3/1998 de 27 de febrer, l’activitat recreativa de restauració d’acord amb el catàleg dels espectacles, les activitats recreatives i els establiment públics sotmesos a la Llei 10/1990 de 15 de juny, sobre policia de l’espectacle, les activitats recreatives i els establiment públics, està inclosa en l’annex III, classificada en el codi 12.29. Segons aquesta classificació l’activitat està sotmesa al règim de comunicació ambiental.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 26.01.2010 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

“Dades generals:

Activitat Campament juvenil amb un nombre de habitacions fins a 50.
 Classificació Annex III, apartat 12.29.
 Règim d'inspecció Cada 5 anys

Dades de l'activitat:

Situació de l'activitat Pol. 10 Parc. 25 i 25284A01009501
 Coordenades UTM (X,Y):331650, 4689570
 Superfície de l'activitat: 480 m² edificats més 35.051 m² de zona d'acampada

CONCLUSIÓ

Revisada la documentació de control periòdic del permís ambiental municipal de l'activitat, en règim de comunicació i vist l'informe emès per la Entitat Ambiental de Control acreditada pel Departament de Medi Ambient i Habitatge amb número EAC-004-001, s'informa **FAVORABLEMENT** per a la continuació de l'activitat de Campament Juvenil, ubicada a la parcel·la 25 del polígon 10.

Segons **article 89** del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i s'adapten els seus annexos, el control periòdic de les activitats de l'annex III s'efectua cada 5 anys.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Renovar la comunicació ambiental per al Campament Juvenil el Flamisell, al nucli de la Pobleta de Bellveí polígon 10, parcel·la 25 i referència 25284A01009501, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Classificar l'activitat com a Campament juvenil amb un nombre d'habitacions fins a 50, que està inclosa en l'annex III, classificada en el codi 12.29. als efectes de la renovació de la comunicació de l'activitat ambiental a la Secretaria General de Joventut.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

- FACTURES I PAGAMENTS.

Vista i revisada la relació de factures i pagaments núm. 1/2010 que comprèn del núm. 1 al 34, ambdós inclosos, amb un import total de 153.204,10 €.

Vista i revisada la factura presentada per la l'empresa CONSTRUCCIONS ESPOT CARDÓS, S.L., del 18.12.2009, en concepte de treballs de rehabilitació de l'església de Sant Miquel, per un import de 2.789,50 €; Vista i revisada la factura presentada per l'empresa ESPOT CARDÓS, S.L., del 18.12.2009, en concepte de treballs de restauració de l'església de Sant Marc, per un import de 7.261,60 €;

I vistes les factures i els pagaments no inclosos en l'esmentada relació presentades i/o realitzats per càrrec a comptes bancaris i altres des de la darrera aprovació de factures i pagaments pel Ple fins aquesta data.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels membres que componen la Corporació, acorda aprovar-los a tots els efectes.

- INFORMES.

A) DIPUTACIÓ DE LLEIDA. Atès que des del Grup Socialista de la Diputació de Lleida, ha presentat una moció de suport a l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, manifestant de forma solemne el convenciment en la Constitucionalitat de l'Estatut de 2006 i el compromís de defensar-ho i vetllar pel seu compliment.

Expressar el reconeixement als dotze diaris catalans per l'editorial "La dignitat de Catalunya" publicada el passat 26 de novembre i agrair el suport de les entitats i organitzacions socials que s'hi ha adherit.

El Consistori en queda assabentat.

B) El Sr. Alcalde dóna compte que ja funciona la càmera de la TV3 que s'ha instal·lat a Capdella, i que ja surt al programa del temps del telediari

El Consistori en queda assabentat.

C) El Sr. Alcalde dóna compte que es crea el centre de treball de la Pobleta, per a deu persones. Es van presentar per al municipi de la Torre un total de 26 persones, ara s'estan fent proves de teclerjat.

Queden tres places per cobrir. Les persones que estiguin interessades han de presentar el currículum i quedaran en reserva. Ja s'han fet obres al local per començar el 15 de febrer. A cada municipi li costarà 9000 € entre mobiliari i ordinadors, però es mirarà de rebre ajudes.

La Sra. Juanmartí comenta que s'està buscant alguna persona per ensenyar mecanografia.

El Consistori en queda assabentat.

D) El Sr. Alcalde dóna compte que el dia 11 de gener es va mantenir una reunió pel tema dels habitatges de Protecció Oficial. Es va fer un informe i una carta per demanar l'ascensor.

Aquests habitatges es troben dins el sector C i en principi els preus del lloguer per aquest sector són de 321 € per a habitatges de 3 habitacions i 309 € per a pisos de 2 habitacions.

Si se sap d'algú interessat en aquest pisos, es pot posar en contacte amb l'Ajuntament de la Torre de Capdella. Falten les bases concretes, però si es té un habitatge en propietat, no es podrà accedir al lloguer.

El Consistori en queda assabentat.

En aquest punt intervé:

- El Sr. Galanó pregunta per quan és el lloguer
- El Sr. Dalmau contesta dient que fins que no arribin les bases per part del Departament no se sabran les condicions.

E) El Sr. Alcalde dóna compte que s'han presentat una moció dels 3 grups del Consell comarcal a la vegueria de l'Alt Pirineu i Aran, amb la condició que les Diputacions desapareguin.

El Consistori en queda assabentat.

F) El Sr. Alcalde dóna compte que es VI concurs de Nacional de la Vaca Bruna, es farà a la Torre de Capdella, i la data és 24 i 25 d'abril.

El Consistori en queda assabentat.

G) El Sr. Alcalde dóna compte que hi ha les ajudes del LEADER a les quals es poden presentar també els particulars, si algú hi està interessat.

El Consistori en queda assabentat.

H) El Sr. Alcalde dóna compte que s'ha rebut una ajuda d'Agricultura i es donarà un com de 600 litres a cada casa, per unificar tots els coms del municipi.

El Consistori en queda assabentat.

I) El Sr. Alcalde dóna compte que el municipi ja té cobertura de internet a tot arreu, abans del termini que havia previst la Generalitat, que era al març de 2011. s'han cobert totes les zones fosques i es donarà senyal al nucli d'Envall.

Es crearan quatre llocs lliures de wifi gratuït.

El Consistori en queda assabentat.

En aquest punt intervé:

- El Sr. Amorós, comenta que no hi ha senyal a la Pobleta
- El Sr. Peroy contesta dient que es faran proves durant 6 mesos i si es fa un mal ús s'avisarà a l'interessat

J) El Sr. Alcalde dóna compte que el dia 20 de febrer es realitzarà al municipi l'Open Vall Fosca. Aquest any es faran tots els actes al municipi, i no a Pobla com els altres anys. Es muntarà una carpa.

El Consistori en queda assabentat.

En aquest punt intervé:

- El Sr. Galanó comenta que no queda reflectit ni a la pàgina web ni al cartell de l'Open, els diners que dóna l'Ajuntament, i que no són pocs.

K) El Sr. Alcalde dóna la paraula al regidor d'agricultura, Sr. Bosch, comenta que la mànegua mòbil la pot utilitzar tothom que vulgui, sempre i quan es torni al seu lloc.

El Consistori en queda assabentat.

L) El Sr. Alcalde dóna la paraula a la regidora, Sra. Juanmartí, comenta que els contractes de la companyia de la llum, es recomana que no es signin, ja que s'ha demanat assessorament a l'Advocat de l'Ajuntament, el Sr. [REDACTED]. Per qualsevol qüestió es pot posar en contacte amb l'Ajuntament.

El Consistori en queda assabentat.

En aquest punt, intervé:

- El sr. Galanó, proposa fer una llista de correus per rebre informació d'aquest tipus, com a eina de comunicació de l'Ajuntament, a aquells que vulguin rebre documentació i lligat als punts wifi.
- El Sr. Peroy contesta que ja s'ha plantejat però hi ha vegades que no se sap a qui es pot enviar, o si a tothom li interessarà. La web està oberta a tothom i el mail és molt personal, però igualment es penjaria a la web.

M) El Sr. Alcalde dóna compte que encara no ha sortit publicada l'ordre de la subvenció del Departament de Medi Ambient i Habitatge. Quan surti es dirà alguna cosa. Sí que ha sortit l'ajuda per demanar els canvis de finestres.

El Consistori en queda assabentat.

- PRECS I PREGUNTES

- El Sr. Amorós demana engegar un projecte per arreglar les balles del Pont de la Coma, a Molinos, ja que no estan a la mesura correcta d'alçada del terra, i estan en mal estat.
- El Sr. Dalmau comenta que ja ho té previst, però que no es pot fer tot en un dia. Diu que en aquest municipi, les carreteres d'accés als pobles estan totes correctes. S'ha de fer un pressupost nou i es tindrà en compte posar una partida per les valler per a tots els pobles del municipi, sobre uns 3 km de binodes. La gran part de les carreteres estan asfaltades i són segures, però sap que en falten.

I sense cap altre assumpte a tractar, el Sr. President aixeca la sessió a les vint-i-una hores quaranta-cinc minuts del dia assenyalat a l'inici, de la qual n'estenc aquesta acta que un cop aprovada es transcriurà als corresponents fulls oficials. Tot el qual certifico.

L'ALCALDE,

LA SECRETARIA