

ESBORRANY DE L'ACTA

de la sessió extraordinària de 1^a convocatòria, realitzada pel Ple de la Corporació el vint-i-nou de juny de 2009.

Al poble de la Torre de Capdella, el dia vint-i-nou de juny de dos mil nou. Essent les vint-i-una hores trenta minuts, es reuneixen a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, els senyors que tot seguit es relacionaran sota la Presidència del Sr. Alcalde, Josep Maria Dalmau i Gil, als efectes de fer sessió pública ordinària en 1^a convocatòria, la qual es va convocar reglamentàriament per l'Alcaldia.

ASSISTENTS:

- Alcalde:
JOSEP MARIA DALMAU i GIL.
- Regidors:
LLUIS PEROY BENET
MARIA PILAR JUANMARTÍ CAPDEVILA
JOAN BONETA CARRERA
JORDI BOSCH MASA
JOSEP AMORÓS BATALLA

NO ASSISTEIXEN:

SERGI GALANO MUÑOZ

- Secretària:
EULÀLIA BALSELLS TRIQUELL.

ORDRE DEL DIA

- **APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**
- **RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.**
- **CONTRACTACIÓ D'OBRES:** “Canvi de coberta, sanejament de parets de l'església de Sant Joan Baptista d'Aguiró”, “Rehabilitació església Sant Miquel de Pobellà”, “Rehabilitació església Sant Pere de Castell Estaó” i “Rehabilitació de la coberta de l'església de Sant Vicenç de Capdella”.
- **RENOVACIÓ DE L'ÀREA LOCAL DE CAÇA LL-20.016**
- **CERTIFICACIONS D'OBRA**
- **RETORN DE FIANCES I AVALS.**
- **SOL·LICITUDS I L·LICÈNCIES.**
- **FACTURES I PAGAMENTS.**
- **INFORMES.**
- **PRECS I PREGUNTES.**

La Sra. Secretària comprova l'existència de quòrum suficient per a realitzar la sessió i el Sr. President declara obert l'acte.

La Sra. Secretària llegeix l'Ordre del Dia de la sessió.

Es tracten els punts i adopten els següents

ACORDS

- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Es dóna compte de l'acta corresponent a la sessió plenària ordinària realitzada el set de maig de 2009, l'esborrany de la qual, tramès prèviament a tots els regidors, consta de trenta-nou fulls, segellats i numerats, i de sessió extraordinària realitzada el dotze de maig de 2009, l'esborrany de la qual, tramès prèviament a tots els regidors, consta de tres fulls, segellats i numerats s'aprova per unanimitat dels assistents sis dels set que componen la Corporació.

- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.

Seguidament es dóna compte de les Resolucions de l'Alcaldia núm. 20/2009, 21/2009, 22/2009, 23/2009, 24/2009, 25/2009, 26/2009, 27/2009, 28/2009, i 29/2009 de l'any 2009, que consten en el llibre de resolucions de l'Alcaldia d'aquesta Entitat.

L'Ajuntament en Ple en queda assabentat.

- CONTRACTACIÓ D'OBRES: “Canvi de coberta, sanejament de parets de l'església de Sant Joan Baptista d'Agiró”, “Rehabilitació església Sant Miquel de Pobellà”, “Rehabilitació església Sant Pere de Castell Estaó” i “Rehabilitació de la coberta de l'església de Sant Vicenç de Capdella”

A) “Canvi de coberta, sanejament de parets de l'església de Sant Joan Baptista d'Agiró” Atès que en el Pressupost municipal vigent, hi figura inclosa l'obra titulada “**Canvi de coberta, sanejament de parets de l'església de Sant Joan Baptista d'Agiró**”, d'aquesta corporació local, amb un pressupost de 72.698,79 € sense IVA (84.330,60 € IVA inclòs).

Atesa la normativa vigent en matèria de Plans d'obres i serveis i Contractació Administrativa, en especial, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i 2/2003, de 28 de Juliol; el R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril; i la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Contractar mitjançant concurs negociat sense publicitat de l'obra titulada “**Canvi de coberta, sanejament de parets de l'església de Sant Joan Baptista d'Aguiró**”.

Segon.- Aprovar el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació de les obres pel procediment esmentat.

Tercer.- Sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies hàbils, mitjançant anunci publicat al B.O.P, el plec de condicions a l'efecte de possibles reclamacions, atès el que disposa l'article 277 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, i que s'anunciarà simultàniament el concurs públic a què fa referència.

Quart.- Nomenar com a tècnic director de l'obra l'arquitecte tècnic Sr. [REDACTED].

Cinquè.- Facultar, tant àmpliament com en dret sigui menester, l'Alcaldia per a la tramitació i execució del present acord.

B) “Rehabilitació església Sant Miquel de Pobellà”. Atès que en el Pressupost municipal vigent, hi figura inclosa l'obra titulada “**Rehabilitació església Sant Miquel de Pobellà**”, d'aquesta corporació local, amb un pressupost de 43.370,80 € sense IVA (50.310,13 € IVA inclòs).

Atesa la normativa vigent en matèria de Plans d'obres i serveis i Contractació Administrativa, en especial, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i 2/2003, de 28 de Juliol; el R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril; i la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Contractar mitjançant concurs negociat sense publicitat de l'obra titulada “**Rehabilitació església Sant Miquel de Pobellà**”.

Segon.- Aprovar el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació de les obres pel procediment esmentat.

Tercer.- Sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies hàbils, mitjançant anunci publicat al B.O.P, el plec de condicions a l'efecte de possibles reclamacions, atès el que disposa l'article 277 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, i que s'anunciarà simultàniament el concurs públic a què fa referència.

Quart.- Nomenar com a tècnic director de l'obra l'arquitecte tècnic Sr. [REDACTED].

Cinquè.- Facultar, tant àmpliament com en dret sigui menester, l'Alcaldia per a la tramitació i execució del present acord.

C) “Rehabilitació de la coberta de l'església de Sant Vicenç de Capdella”. Atès que en el Pressupost municipal vigent, hi figura inclosa l'obra titulada “**Rehabilitació de la coberta de l'església de Sant Vicenç de Capdella**”, d'aquesta corporació local, amb un pressupost de 103.168,45 € sense IVA (119.675,34 € IVA inclòs).

Atesa la normativa vigent en matèria de Plans d'obres i serveis i Contractació Administrativa, en especial, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i 2/2003, de 28 de Juliol; el R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril; i la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Contractar mitjançant concurs negociat sense publicitat de l'obra titulada **“Rehabilitació de la coberta de l'església de Sant Vicenç de Capdella”**.

Segon.- Aprovar el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació de les obres pel procediment esmentat.

Tercer.- Sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies hàbils, mitjançant anunci publicat al B.O.P, el plec de condicions a l'efecte de possibles reclamacions, atès el que disposa l'article 277 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, i que s'anunciarà simultàniament el concurs públic a què fa referència.

Quart.- Nomenar com a tècnic director de l'obra el arquitecte Sr. [REDACTED] i el arquitecte tècnic Sr. [REDACTED] i l'arqueòleg el Sr. [REDACTED].

Cinquè.- Facultar, tant àmpliament com en dret sigui menester, l'Alcaldia per a la tramitació i execució del present acord.

D) “Rehabilitació església Sant Pere de Castell Estaó” Atès que en el Pressupost municipal vigent, hi figura inclosa l'obra titulada **“Rehabilitació església Sant Pere de Castell Estaó”**, d'aquesta corporació local, amb un pressupost de 26.548,23 € sense IVA (30.795,95 € IVA inclòs).

Atesa la normativa vigent en matèria de Plans d'obres i serveis i Contractació Administrativa, en especial, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i 2/2003, de 28 de Juliol; el R.D.L. 781/1986, de 18 d'abril; i la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Contractar mitjançant concurs negociat sense publicitat de l'obra titulada **“Rehabilitació església Sant Pere de Castell Estaó”**.

Segon.- Aprovar el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació de les obres pel procediment esmentat.

Tercer.- Sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies hàbils, mitjançant anunci publicat al B.O.P, el plec de condicions a l'efecte de possibles reclamacions, atès el que disposa l'article 277 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, i que s'anunciarà simultàniament el concurs públic a què fa referència.

Quart.- Nomenar com a tècnic director de l'obra l'arquitecte tècnic Sr. [REDACTED].

Cinquè.- Facultar, tant àmpliament com en dret sigui menester, l'Alcaldia per a la tramitació i execució del present acord.

- RENOVACIÓ DE L'ÀREA LOCAL DE CAÇA LL-20.016

Atès que la passada anualitat 2008-2009, va finalitzar el termini de la darrera subhasta per l'aprofitament cinegètic de l'àrea local de caça L-20.016, d'aquest municipi de la Torre de Capdella.

Vist el Plec de condicions tècniques aplicables a l'aprofitament cinegètic de l'àrea de caça L-20-016, que comprèn la forest del CUP núm. 192, anomenada "Muntanya d'Agiró", tramés en data 8 de maig de 2009, pels Serveis Territorials a Lleida de l'àrea del Medi Natural del Departament de Medi Ambient.

Vist el Plec de condicions econòmico-administratives i tècniques elaborat per la secretaria d'aquest Ajuntament, que ha de regir la subhasta de l'aprofitament esmentat per les anualitats 2009/2010 a 2017/2018.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, sis dels set membres que componen la corporació, ACORDA:

PRIMER.- Contractar mitjançant subhasta pública l'aprofitament de la caça de l'àrea local L-20.016 de la Torre de Capdella, amb una superfície de l'àrea de 6.081 ha. I una superfície de la forest d'U.P. núm. 192 de 1.095 ha.; el tipus d'aprofitament cinegètic: caça menor i major (porc senglar); el període d'aprofitament de 9 anualitats (temporades 2009/2010 a 2017/2018); preu mínim de taxació 8.113,68 €.

SEGON.- Aprovar el Plec de condicions econòmico-administratives particulars que haurà de regir la contractació de l'aprofitament de caça pel procediment esmentat i el model de proposició.

TERCER.- Sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies hàbils, el plec de condicions, a efecte de possibles reclamacions i simultàniament s'anunciarà la subhasta pública a que fa referència.

QUART.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- CERTIFICACIONS D'OBRES.

A) Vista i revisada la certificació 1ª de l'obra "NOU DIPÒSIT REGULADOR A LA TORRE DE CAPDELLA", amb un import de 122.305,90 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 29 de juny de 2009.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, sis dels set membres que componen la Corporació aprova la certificació i realitzar la justificació als efectes del cobrament de l'ajut de l'Agència Catalana de l'Aigua i del PUOSC.

B) Vista i revisada la certificació 1ª de l'obra "PROTECCIÓ FRONT INESTABILITATS DEL TERRENY AL SOLÀ DE RIQUËRNA A CAPDELLA FASE II", amb un import de 148.626,01 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 25 de juny de 2009.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, sis dels set membres que componen la Corporació aprova la certificació.

C) Vista i revisada la certificació 1ª de l'obra "MEJORA DE LA CARRETERA DE ACCESO A LOS NÚLCEOS DE AGUIRÓ I OVEIX", amb un import de 82.963,14 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. [REDACTED], amb data 25 de juny de 2009.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, sis dels set membres que componen la Corporació aprova la certificació i realitzar la justificació als efectes del cobrament de l'ajut del Fondo Estatal de Inversión Local.

- RETORN DE FIANCES I AVALS.

A) Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: FCO VELA, S.L.

Objecte: "Canalització provisional de les obres del "Encauzamiento del Barranco lo Torrenal de Paüls""

Import fiança: 4.959,96 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, sis dels set membres que componen, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

B) Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: FCO VELA, S.L.

Objecte: "Consolidació del carrer d'accés a l'església al nucli d'Antist"

Import fiança: 4.731.58,64 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, sis dels set membres que componen, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- SOL·LICITUDS I LLICÈNCIES.

- SOL·LICITUDS

A) BUS DE LA FESTA. Vista la sol·licitud presentada pel Consell Comarcal del Pallars Jussà en referència a la col·laboració en el Bus de la Festa, per a l'estiu 2009, per al desplaçament a dos festes.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Autoritza a realitzar la despesa referent al Bus de la Festa per a l'estiu 2009, i a realitzar el pagament un cop realitzat el servei.

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

- LLICÈNCIES

A) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. J [REDACTED], amb document d'identitat núm. [REDACTED], en què demana llicència municipal d'obres menors per reparar les goteres del teulat del Paller de Casa Fransí, al nucli de Pobellà, segons sol·licitud de data 10.06.2009, R/entrada núm.- 634 del dia 10.06.2009. Expedient núm.- 29/09/PO.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'Ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 15.06.09 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

*“Que l'obra es considera menor per no tenir moviment estructural
Cal justificar el compliment del decret 161/01 de runes i portal aval per garantir el compliment
(mínim 120,20 €)*

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

B) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED], amb document d'identitat núm. [REDACTED], en què demana llicència municipal d'obres menors per reparar una petita bassa d'aigua als Casa Reyes del Xalets de Molinos, segons sol·licitud de data 08.06.2009, R/entrada núm.- 629 del dia 08.06.2009. Expedient núm.- 27/09/M.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'Ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de

Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 15.06.09 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

*“Que l’obra es considera menor per no tenir moviment estructural
Cal justificar el compliment del decret 161/01 de runes i portal aval per garantir el compliment
(mínim 120,20 €)*

Aquest obra tindrà caràcter de precari i no serà compensat en la gestió de la UAM 1 de Molinos.”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

C) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED], en què demana llicència municipal d'obres menors per repassar la coberta del paller de Casa Caballé del nucli d'Antist, segons sol·licitud de data 19.03.2009, R/entrada núm.- 325 del dia 19.03.2009. Expedient núm.- 09/09/AN.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'Ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 19.05.09 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

*“Que l’obra es considera menor per no tenir moviment estructural
Cal justificar el compliment del decret 161/01 de runes i portal aval per garantir el compliment
(mínim 120,20 €)*

Repassar coberta sense moviment estructural.”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

D) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. [REDACTED], en què demana llicència municipal d'obres menors per restaurar la façana de la Casa Badia a la Pobleta de Bellveí, segons sol·licitud de data 16.04.2009, R/entrada núm.- 421 del dia 16.04.2009. Expedient núm.- 16/09/LP.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'Ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 19.05.09 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

*“Que l'obra es considera menor per no tenir moviment estructural
Cal justificar el compliment del decret 161/01 de runes i portal aval per garantir el compliment (mínim 120,20 €).”*

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord..

E) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED], amb DNI núm. [REDACTED], en què demana llicència municipal d'obres menors per la construcció d'una tanca al voltant de la casa particular, Casa Perucho, de la Pobleta de Bellveí, segons sol·licitud de data 16.04.2009, R/entrada núm.- 420 del dia 16.04.2009. Expedient núm.- 17/09/LP.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'Ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de

Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 19.05.09 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

*“Que l’obra es considera menor per no tenir moviment estructural
Cal justificar el compliment del decret 161/01 de runes i portal aval per garantir el compliment (mínim 120,20 €).
Que s’informa favorablement la col·locació d’una tanca amb material lleuger i ha precari, vista que encara no estan consolidades les rasants de la zona, i amb una alçada màxima de 2,00 m. segons el Art 55 de les NN.SS. del municipi”*

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord..

F) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED], amb DNI núm. [REDACTED], en què demana llicència municipal d'obres menors per la reparació del teulat del pallar i les goteres sense moviment estructural de Casa Agulló a Pobellà, segons sol·licitud de data 01.06.2009, R/entrada núm.- 595 del dia 01.06.2009. Expedient núm.- 025/09/PO.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'Ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 01.07.09 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

*“Que l’obra es considera menor per no tenir moviment estructural
Cal justificar el compliment del decret 161/01 de runes i portal aval per garantir el compliment (mínim 120,20 €).”*

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

G) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED], amb document d'identitat núm. [REDACTED], en què demana llicència municipal d'obres menors per rejuntar la paret de pedra seca, millorar el tancament de l'era amb paret de Gero arrebossada i reparació del paviment a casa Ramon de Capdella, segons sol·licitud de data 28.05.2009, R/entrada núm.- 587 del dia 28.05.2009. Expedient núm.- 024/09/C.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'Ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 06.05.09 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

*“Que l'obra es considera menor per no tenir moviment estructural
Cal justificar el compliment del decret 161/01 de runes i portal aval per garantir el compliment
(mínim 120,20 €)*

*Es recorda que les obertures sobre els veïns han de donar compliment al Codi Civil Català,
per evitar problemes.*

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

H) [REDACTED]. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. [REDACTED], amb DNI núm. [REDACTED], en què demana una pròrroga per començar les obres per la substitució i aixecament de coberta en edifici en testera, al Camí del Barranc 3, a la Pobleta de Bellveí, per a la qual es concedí llicència d'obres en el Ple municipal del dia 25.10.2007 i una pròrroga per començar les obres de 6 mesos en el Ple Municipal de 17.12.2008, segons sol·licitud de 15 de maig de 2009 amb R/entrada núm.- 525 del dia 15.05.2009. Expedient núm.- 104/06/LP.

Atès el que disposa l'article 181.4 de la Llei 1/2005, de 14 de Març, d'Urbanisme, el qual preveu que els titulars de les llicències urbanístiques tenen dret a obtenir una pròrroga, per la meitat del termini que es tracti, en aquest cas seria una pròrroga per 3 mesos.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 18 de maig de 2009 informen favorablement la concessió de la pròrroga.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir una pròrroga per començar les obres de la llicència d'obres concedida per la substitució i aixecament de coberta en edifici en testera, al Camí del Barranc 3, a la Pobleta de Bellveí, per a la qual es concedí llicència d'obres en el Ple municipal del dia 25.10.2007 i una pròrroga per començar les obres de 6 mesos en el Ple Municipal de 17.12.2008, per un termini 3 mesos, la meitat del termini inicial prorrogat, d'acord a la legislació vigent.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

I) COMUNITAT DE VEÏNS BLOC SANT MARTÍ BISBE ESCALA 2. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED] com a president de la Comunitat de Veïns del Bloc Sant Martí Bisbe Escala 2, en què demana llicència municipal d'obres per la substitució de la coberta del Bloc Sant Martí Bisbe, escala 2 del nucli de la Torre de Capdella, segons sol·licitud de data 14.05.2009, R/entrada núm.- 518 del dia 14.05.2009. Expedient núm.- 21/09/LT.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 14 de maig de 2009 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions.

“Caldrà portar el aval de runes D 161/01 que ascendeix a 120,20 €”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 633,00 €

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

J) [REDACTED]. Vist l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTED] amb DNI [REDACTED], en què demana llicència municipal d'obres per la rehabilitació

parcial de la coberta d'un habitatge familiar a Casa Fornons d'Espui, segons sol·licitud de data 25.05.2009, R/entrada núm.- 570 del dia 25.05.2009, i "Projecte bàsic i executiu de rehabilitació parcial de la coberta d'un habitatge unifamiliar" redactat per [REDACTAT] i visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya en data 21.05.2009 amb núm. 20095007801. Expedient núm.- 22/09/E.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 18 de juny de 2009 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions.

*"El present expedient s'informa favorablement als efectes de la concessió de llicència urbanística d'obres per la **rehabilitació parcial d'una coberta d'un habitatge unifamiliar, sense augment de volum.***

P.E.M.: **35.170,00 €**

AVAL DE RUNES : **185,11 €'**

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 703,40 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

K) CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS LLAR, S.L. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. [REDACTAT], en representació de l'empresa CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS LLAR, S.L. en què demana llicència municipal d'obra per l'ampliació de la llicència per la construcció d'un edifici plurifamiliar de 5 habitatges en edifici ja existent conegut com era del Patro a la Pobleta de Bellveí, segons sol·licitud de data 11.02.2009, R/entrada núm.- 174 del dia 11.02.2009, previ a l'obtenció de la primera ocupació. Expedient núm.- 052/06/LP

Atès que en sessió plenària de 25 de gener de 2007 es va concedir la llicència municipal per la construcció d'un edifici plurifamiliar de 5 habitatges en edifici ja existent conegut com era del Patro a la Pobleta de Bellveí, amb el núm. d'expedient 52/06/LP.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 09.07.2009 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

*"Que s'ha detectat un canvi d'us en una superfície de 61,90 m2 amb un valor de P.E.M. de **21.615,48 €**, per tan cal liquidar llicència*

Respecte a les obres d'edificació

Que l'obra s'adapta majoritàriament la l'obra concedida amb llicència.

En la Planta Sotacoberta s'ha realitzat un canvi d'us de superfície construïda de 61,90 m2.

*Valor edificació sense distribuir $485*0,90*1,00*1,00*0,80 = 349,20 \text{ €/m}^2$.*

*Valor edificació habitatge $485*0,90*1,00*1,00*1,60 = 698,40 \text{ €/m}^2$.*

Valor increment canvi us superfície 61,90 m2 * 349,20 €/m2 = 21.615,48 €.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, sis dels set membres que componen la corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 432,31 €

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

L) PATRONAT DE TURISME DE LA VALL FOSCA. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Patronat Municipal de Turisme de la vall Fosca, amb NIF núm. [REDACTAT], en què demana la comunicació ambiental per a l'activitat de Bar a l'Àrea de Serveis de l'embassament d'Estany Gento, segons sol·licitud de data 16.06.2009, R/entrada núm.- 663 del dia 16.06.2009, "Projecte bàsic d'adequació a al Llei 3/1998 de l'àrea de Serveis a Estany Gento", redactat per l'enginyera [REDACTAT], i vista pel Col·legi Oficial d'Enginyers Agrònoms de Catalunya, visat amb el núm. E0900721 de data 09/06/2009. Expedient núm.- 031/09/C.

Atesa la Llei 3/1998 de la intervenció integral de l'administració ambiental i el Decret 143/003 de 10 de juny, que adapta els annexos del Decret 136/99 de 18 de maig el Decret 136/1999 del reglament general de desplegament de la Llei 3/1998 de 27 de febrer, l'activitat recreativa de restauració d'acord amb el catàleg dels espectacles, les activitats recreatives i els establiment públics sotmesos a la Llei 10/1990 de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics, està inclosa en l'annex III, classificada en el codi 12.35.b. Segons aquesta classificació l'activitat està sotmesa al règim de comunicació ambiental.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 23.06.2009 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

"Dades generals:

<i>Activitat</i>	<i>Bar – Activitats de pública concurrència, de caràcter fix, de restauració</i>
<i>Classificació</i>	<i>Annex III, apartat 12.35.b</i>
<i>Règim d'inspecció:</i>	<i>Cada 5 anys</i>

Dades de l'activitat:

<i>Domicili de l'activitat</i>	<i>Carretera de Capdella. Àrea de serveis d'Estany Gento 25.515. Capdella</i>
--------------------------------	---

de Capdella”, de l’Oficina d’Acreditació d’Entitats Col·laboradores amb núm. d’acreditació EAC-005-01, informe 33117209 de 11 de març de 2009. Expedient núm.- 39/02/MT.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 09.06.2009 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions.

“Dades generals:

Activitat Hoteleria i similars, amb un nombre d’habitacions < 50
Classificació Annex III apartat 12.36
Règim d’inspecció Cada 5 anys control periòdic

Dades de l’activitat:

Situació de l’activitat 4466605CG3946N0001IP
 Mont-rós. La Torre de Capdella
Superfície de l’activitat: 78,07 m² de garatge, i dos plantes de 78,07 m²

CONCLUSIÓ

Revisada la documentació aportada i vist l’informe favorable de la Entitat ambiental de control respecte del control periòdic de l’activitat de dos apartaments rurals, proposo informar favorablement per a l’exercici de l’activitat en règim de comunicació ambiental.

En compliment de l’article 89 del Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s’aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l’administració ambiental, i s’adapten els seus annexos, s’haurà de realitzar un control periòdic de l’activitat, als 5 anys consistent en una verificació tècnica de caràcter ambiental realitzada per una entitat col·laboradora degudament autoritzada.”

L’Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Renovar la comunicació ambiental per al Apartament Rural “Casa Ramon” del nucli de Mont-rós, segons la documentació que consta a l’expedient.

Segon.- Classificar l’activitat d’Hoteleria i similars amb un nombre d’habitacions fins a 50, amb una superfície construïda de 78,07 m² de garatge, i dos plantes de 78,07 m², que està inclosa en l’annex III, classificada en el codi 12.36. als efectes de la renovació de la comunicació de l’activitat ambiental a la Sra. [REDACTED].

Tercer.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Quart.- Facultar l’Ajuntament perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

- FACTURES I PAGAMENTS.

Vista i revisada la relació de factures i pagaments núm. 4/2009 que comprèn del núm. 104 al 146, ambdós inclosos, amb un import total de 86.388,43 €.

Vista i revisada la factura presentada per l'empresa CONSTRUCCIONS ESPOT CARDÓS, S.L. de 26.06.2009, en concepte de treballs de rehabilitació al pis municipal d'Aguiró, per un import de 29.000,00 €

I vistes les factures i els pagaments no inclosos en l'esmentada relació presentades i/o realitzats per càrrec a comptes bancaris i altres des de la darrera aprovació de factures i pagaments pel Ple fins aquesta data.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda aprovar-los a tots els efectes.

- INFORMES.

A) LLEI D'ORDENACIÓ DE LA PESCA. Atès que el Consell Comarcal del Pallars Jussà va aprovar en el seu ple de 18 de desembre de 2008 el manifest de provinent de l'Ajuntament de Llavorsí de rebuig al projecte de Llei d'Ordenació de la Pesca Continental de Catalunya, de 27 de setembre de 2008, ja que entén el projecte de Llei negatiu per als pescadors, i que treu moltes prerrogatives a les societats de pesca.

L'Ajuntament, per unanimitat dels assistents, sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer: Adherir-se a l'aprovació del Manifest de rebuig al projecte de Llei d'Ordenació de la Pesca Continental de Catalunya redactat per l'Ajuntament de Llavorsí.

Segon: Trametre aquest acord al Consell Comarcal del Pallars Jussà.

Tercer: Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord

B) UNIÓ DE PAGESOS. El Sr. Alcalde dóna compte que des de la Unió de Pagesos, s'ha fet arribar una moció sobre la situació de la pagesia professional catalana, ja que aquest sector arrossega un conjunt de dèficits estructurals que el mantenen entre els sectors més febles de l'economia catalana.

Es demana que es celebri un debat monogràfic al Parlament de Catalunya sobre la situació del sector agropecuari i la pagesia professional catalana.

L'Ajuntament, per unanimitat dels assistents, sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer: Adherir-se a la Moció sobre la situació de la pagesia professional catalana redactada per la Unió de Pagesos.

Segon: Trametre aquest acord a la Unió de Pagesos.

Tercer: Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

C) El Sr. Alcalde dóna compte que ja s'ha adjudicat la construcció de l'escola de la Plana de Mont-rós, a l'empresa [REDACTED], de Lleida.

El Consistori en queda assabentat.

D) El Sr. Alcalde dóna compte que el dia 1 de juliol hi ha l'alliberament de les companyies elèctriques i es pot canviar d'empesa, i tot i canviar d'empresa no es pot tocar el conveni existent, s'han de respectar les clàusules.

El Consistori en queda assabentat.

E) El Sr. Alcalde dóna compte que s'està treballant als repetidors del municipi pel TDT de la televisió. Hi ha algun veí que ja ho veu. Demana que es vagi comprovant si funciona o no, per poder informar si és tot correcte.

El Consistori en queda assabentat.

F) El Sr. Alcalde dóna compte que el dia 1 de juliol, com cada any, entrarà en funcionament el servei del telefèric, fins al 30 de setembre.

El Sr. Peroy comenta que aquest any s'han presentat 28 persones per buscar feina. S'ha canviat el sistema, ha que ara es faran les festes i descansos laborals que els hi pertoquen, i això implica que s'agafarà una persona més al telefèric i com a cambrer.

El gerent serà [REDACTED], ja que es necessita algú que conegui o hagi treballat al telefèric.

El Consistori en queda assabentat.

G) El Sr. Alcalde dóna compte que s'ha reunit amb el President de l'Associació de la Vaca Bruna, per parlar de celebrar el concurs nacional de la Vaca Bruna en la nostra vall, demà vindrà el gerent de l'Associació per parlar d'aquest tema .

El Consistori en queda assabentat.

H) El Sr. Alcalde dóna compte que en referència a l'àrea de participació ciutadana, es posarà una bústia a la façana de l'Ajuntament perquè s'hi puguin posar queixes o suggeriments.

El Consistori en queda assabentat.

I) El Sr. Alcalde dóna compte que s'ha fet una reunió de la Associació de Municipis amb centrals. En aquesta reunió es va dir que ENDESA ja ha pagat els BICES normals més 1,3 € a l'Ajuntament, però ha recorregut la revisió cadastral. A nosaltres no ens afecta perquè la valoració cadastral de l'Ajuntament ja estava ben feta. L'empresa FENOSA si que paga la revisió, però ENDESA no.

També comentar que el pressupost per al 2009 de l'Associació es pujarà, i per aquest motiu es pujaran les quotes anuals.

S'ha de lluitar amb el govern perquè el municipis continuïn cobrant per aquestes centrals. No s'han de deixar perdre els impostos.

El Consistori en queda assabentat.

J) El Sr. Alcalde dóna compte que per a l'any vinent hi haurà un nou pla de Finançament als Ajuntaments per realitzar obres pagades al 100% per l'Estat, i possiblement el còmput no serà a tant per veí com s'ha fet aquest any.

El Consistori en queda assabentat.

- PRECS I PREGUNTES

No se'n efectuen.

I sense cap altre assumpte a tractar, el Sr. President aixeca la sessió a les vint-i-una hores deu minuts del dia assenyalat a l'inici, de la qual n'estenc aquesta acta que un cop aprovada es transcriurà als corresponents fulls oficials. Tot el qual certifico.

L'ALCALDE,

LA SECRETARIA