

INSTRUCCIONS PER CUMPLIMENTAR L'IMPRES DE SOL-LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES

- 1.- Empleneu la sol·licitud amb ordinador o bé en lletres majúscules.
- 2.- Empleneu totes les dades que se sol·liciten. És convenient deixar un número de telèfon per a qualsevol consulta o avís. Indiqueu l'adreça completa, perquè la notificació se us enviarà per correu postal.
- 3.- S'han de lliurar tres còpies dels projectes.

ACTES SUBJECTES A LLICÈNCIA

1.- Estan subjectes a llicència municipal prèvia

- a) Les parcel·lacions
- b) Les obres d'urbanitzacions
- c) Els moviments de terres (buidat, excavació i rebaixament, terraplens i cates d'explotació).
- d) Les obres d'edificació, tant les de nova planta com les d'ampliació o de reforma, així com les de conservació, reparació o millora, excepte pel que fa a aquestes darreres, d'aquelles obres, parets, pilars o sostres, no en la distribució interior de l'edifici.
- e) La primera utilització dels edificis i la modificació de llur ús
- f) Els enderrocaments i demolicions, totals o parcials.
- g) L'extracció d'àrids i explotació de bòbiles.
- h) La tala d'arbres
- i) La modificació de les característiques físiques del sòl.
- j) La col·locació de cartells de publicitat o de propaganda visibles de la via pública.
- k) La instal·lació de xarxes de serveis o llur modificació
- l) L'obertura modificació, ampliació o transformació d'establiments comercials o industrials agrícoles o ramaderes.

2.- La subjecció o prèvia llicència abraça totes les operacions indicades a l'aparat anterior, realitzades dins l'àmbit territorial del municipi, encara que sobre l'acte de què es tracti sigui exigida autorització d'una altra administració.

IMPOST:

- 1.-Obra major, 2% del pressupost
- 2.-Obra menor, 2% del pressupost

Són menors aquelles que no suposin modificació de l'estructura de l'edifici existent ni treballs a l'exterior del mateix.

DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA

OBRES MAJORS	OBRES MENORS
<ul style="list-style-type: none">▪ Sol·licitud▪ Plànol de situació▪ Projecte tècnic (3 exemplars)▪ Assumeix de direcció tècnica	<ul style="list-style-type: none">▪ Sol·licitud▪ Plànol de situació▪ Plànol de l'estat actual de les obres▪ Plànol de les obres a realitzar▪ Reportatge fotogràfic▪ Memòria descriptiva de l'obra a realitzar▪ Pressupost